



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**Администрации Юсьвинского муниципального округа**  
**Пермского края**

20.03.2026

246-01-08вн-2026-224

О внесении изменений в Перечень  
муниципального имущества Юсьвинского  
муниципального округа Пермского края

Рассмотрев Протокол № 1 заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Юсьвинском муниципальном округе Пермского края от 16.03.2026 года, руководствуясь Уставом Юсьвинского муниципального округа Пермского края администрация Юсьвинского муниципального округа Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества Юсьвинского муниципального округа Пермского края, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утверждённый постановлением администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края от 30.10.2020 № 555, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края 28.10.2025 № 575 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Юсьвинского муниципального округа Пермского края».

3. Постановление вступает в силу с даты размещения на официальном сайте муниципального образования Юсьвинский муниципальный округ Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Шидловскую Н.Ю., заместителя главы администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края по экономическому развитию.

Глава муниципального округа -  
глава администрации Юсьвинского  
муниципального округа Пермского края



Н.Г. Никулин

Приложение  
к постановлению администрации  
Юсьвинского муниципального округа  
Пермского края

20.03.2026

246-01-08вн-2026-224

Перечень

муниципального имущества Юсьвинского муниципального округа Пермского края, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Наименование имущества (объекта)	Адрес объекта	Индивидуальные характеристики (год постройки, площадь, этажность, элементы благоустройства; год выпуска, гос. номер, марка, модель)	Стоимость имущества (балансовая/остаточная/кадастровая), руб.	Вид, срок обременения
1	2	3	4	5	6
1	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ, с. Юсьва, ул. Народная, з/у 7 а	Категория земель - земли населённых пунктов, площадью 467 кв.м, с кадастровым номером 81:05:0000000:812, вид разрешённого использования – для строительства магазина	272650,27	Аренда 21.11.2019 - 20.11.2029
2	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский район, Юсьвинское сельское поселение	Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, площадью 195934,0 кв.м, с кадастровым номером 81:05:1580001:867, вид разрешённого использования – сельскохозяйственные угодья	239039,48	

3	Здание	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский район, с. Купрос, ул. Советская, д. 5	В кирпичном исполнении, 1702 года постройки, площадью 288,4 кв.м, 2-этажное, кадастровый номер 81:05:1150001:659	699673,75	Аренда 31.05.2024- 30.05.2030
4	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ, с. Купрос, ул. Советская, з/у 5	Категория земель - земли населённых пунктов, площадью 4900 кв. м, кадастровый номер земельного участка 81:05:1150001:1, вид разрешённого использования – дом-интернат	324018,68	Аренда 31.05.2024- 30.05.2030
5	Здание	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Юсьвинский, с. Юсьва, ул. Попова, д.6р	Назначение – нежилое, в каменном и бетонном исполнении, 1991 года постройки, площадью 76 кв. м, кадастровый номер 81:05:0011057:52	518169,75/77983,35	
6	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ, с. Юсьва, ул. Попова, з/у бр	Категория земель - земли населённых пунктов, общей площадью 430 кв. м, кадастровый номер 81:05:0011057:165, вид разрешённого использования – для оздоровительной деятельности	157986,20	
7	Нежилое помещение	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Юсьвинский, с. Юсьва, ул. Советская, д. 15	В 2-х этажном административном здании, 1953 года постройки, площадью 34,5 кв. м, кадастровый номер 81:05:0011033:26	276,34/0,00	
8	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский район, расположенный на юг от п. Пожва	Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 95213 кв. м, кадастровый номер 81:05:1690004:208, вид разрешённого использования – для сельскохозяйственного производства	112351,34	

9	Нежилое здание	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский район, п. Кама, ул. Дальняя, 7	Назначение – нежилое, 1-этажное, в кирпичном исполнении, 2012 года постройки, площадью 218,1 кв. м, кадастровый номер 81:05:1440003:221	8745000,00/5757124,59	
10	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ, п. Кама, ул. Дальняя, з/у 7	Категория земель – земли населённых пунктов, общей площадью 4261 кв. м, кадастровый номер 81:05:1440003:223, вид разрешённого использования – образовательная деятельность	269380,42	
11	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский район	Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 62000 кв. м, кадастровый номер 81:05:1630002:380, вид разрешённого использования – сельскохозяйственные угодья	72540,0	
12	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ, с. Юсьва	Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 18152 кв. м, кадастровый номер 81:05:1540004:654, вид разрешённого использования – сельскохозяйственное использование	25412,8	Аренда 07.05.2024 - 06.05.2027
13	Нежилое помещение	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ, с. Купрос, ул. Подгорная, д. 5	Нежилое помещение, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 40,1 кв. м., расположенное в здании библиотеки, кадастровый номер здания 81:05:1150001:632, по адресу: РФ, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ, с. Купрос, ул. Подгорная, д. 5	1,00/0,00	

14	Нежилые помещения	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Юсьвинский, с. Антипино, ул. Мира, д. 6	Нежилые помещения, общей площадью 52,7 кв. м., расположенные в административном здании с кадастровым номером: 81:05:0770001:331, по адресу: Российская Федерация, край Пермский, м.о. Юсьвинский, с. Антипино, ул. Мира, д. 6	20559,00/0,00	Аренда 12.07.2024- 11.07.2030
15	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ, д. Мурмэс, ул. Центральная, з/у 8	Категория земель – земли населённых пунктов, площадью 4068,0 кв. м, кадастровый номер 81:05:0830001:165, вид разрешённого использования – отдых (рекреация), туристическое обслуживание	392114,52	Аренда 02.10.2023- 01.10.2043
16	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский район, Купросское с/п, в 800 м на север от д. Кузьмино	Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, площадью 62000 кв. м, кадастровый номер 81:05:1630001:696, вид разрешённого использования – для сельскохозяйственного пользования	85560,00	
17	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ	Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 170960 кв. м, кадастровый номер 81:05:1540004:660, вид разрешённого использования – для сельскохозяйственного производства	244472,80	Аренда 09.12.2024- 08.12.2029
18	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Юсьвинский, поселок Пожва, улица Щорса, з/у 3	Категория земель – земли населённых пунктов, площадью 3587,00 кв. м, кадастровый номер 81:05:0000000:1434, вид разрешённого использования – туристическое обслуживание	506686,19	

19	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Юсьвинский, деревня Нижняя Волпа	Категория земель - земли населённых пунктов, площадью 298 кв. м, кадастровый номер 81:05:0330001:231, вид разрешённого использования – магазины	53562,52	Аренда 27.08.2025- 26.08.2074
20	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Юсьвинский, деревня Николаево, ул. Центральная, з/у 37	Категория земель - земли населённых пунктов, площадью 116 кв. м, кадастровый номер 81:05:0340001:37, вид разрешённого использования – под объекты торговли	22906,76	Аренда 27.08.2025- 26.08.2074
21	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Юсьвинский, деревня Кубенево	Категория земель - земли населённых пунктов, площадью 181 кв. м, кадастровый номер 81:05:0820001:185, вид разрешённого использования – магазины	33250,74	Аренда 27.08.2025- 26.08.2074
22	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Юсьвинский, село Доег	Категория земель - земли населённых пунктов, площадью 429 кв. м, кадастровый номер 81:05:0890001:217, вид разрешённого использования – магазины	76224,72	Аренда 27.08.2025- 26.08.2074
23	Здание	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский район, с.Крохалево, ул. Центральная, д. 52	Количество этажей -2 в кирпичном исполнении, перегородки - железобетонные многопустотные плиты, 1973 года постройки, площадью 956,5 кв. м., назначение - нежилое, кадастровый номер 81:05:1060001:402	2267750,0/92958,32	

24	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ с.Крохалево, ул. Центральная, з/у 52	Категория земель - земли населённых пунктов, площадью 5047 кв. м, кадастровый номер 81:05:1060001:257, вид разрешённого использования - под объекты культуры	506 520,37	
25	Нежилое помещение	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский район, с. Юсьва, ул. Советская, 15	В 2-х этажном административном здании, 1953 года постройки, площадью 12,4 кв. м, кадастровый номер 81:05:0011033:26	99,32/0,00	
26	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ	Категория земель –земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 5000 кв.м, кадастровый номер 81:05:1630001:823, вид разрешённого использования – складские площадки	309350,0	