

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.07.2026, поступившего на рассмотрение 08.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:	81:05:0011068:1		
Номер кадастрового квартала:	81:05:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.12.1996		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	81:227:928:021:068:001		
Адрес:	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Юсьвинский, село Юсьва, улица Гвардейская, з/у 15		
Площадь, м²:	7746 +/- 31		
Кадастровая стоимость, руб.:	4493900.2		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	81:05:0011068:42, 81:05:0011065:367, 81:05:0011068:173		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Магазины		
Сведения о кадастровом инженере:	Гафаров Дмитрий Сергеевич, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 20.03.2012 Тиунов Денис Аркадьевич, СНИЛС 116-419-819 58, договор на выполнение кадастровых работ от 07.03.2023 № 66/23, дата завершения кадастровых работ: 14.06.2023 Киямова Дамира Харматулловна, СНИЛС 048-358-375 90, договор на выполнение кадастровых работ от 03.04.2023 № 01-24/22, дата завершения кадастровых работ: 05.10.2023		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 81:05:0011068:168. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ "Об утверждении границ охранных зон газопроводов АО "Газпром газораспределение Пермь" от 30.08.2017 № СЭД-31-02-2-2-1001 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 12.05.2025; реквизиты документа-основания: постановление Об установлении публичного сервитута от 21.02.2025 № 111/1 выдан: Администрация Юсьвинского муниципального	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
		округа Пермского края; постановление о внесении изменений в постановление администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края от 21.02.2025 №111/1 от 28.04.2025 № 252 выдан: Администрация Юсьвинского муниципального округа Пермского края. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 81:05:0000000:1519.	
Получатель выписки:		Никулин Николай Георгиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЮСЬВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29			
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Быков Андрей Александрович, 23.03.1957, Юсьвинский район, д. Бомино, Российская Федерация, СНИЛС 068-628-208 95 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 48 01 №076545, выдан 12.07.2002, Юсьвинским РОВД КПАО
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59-59-19/029/2012-473 20.07.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

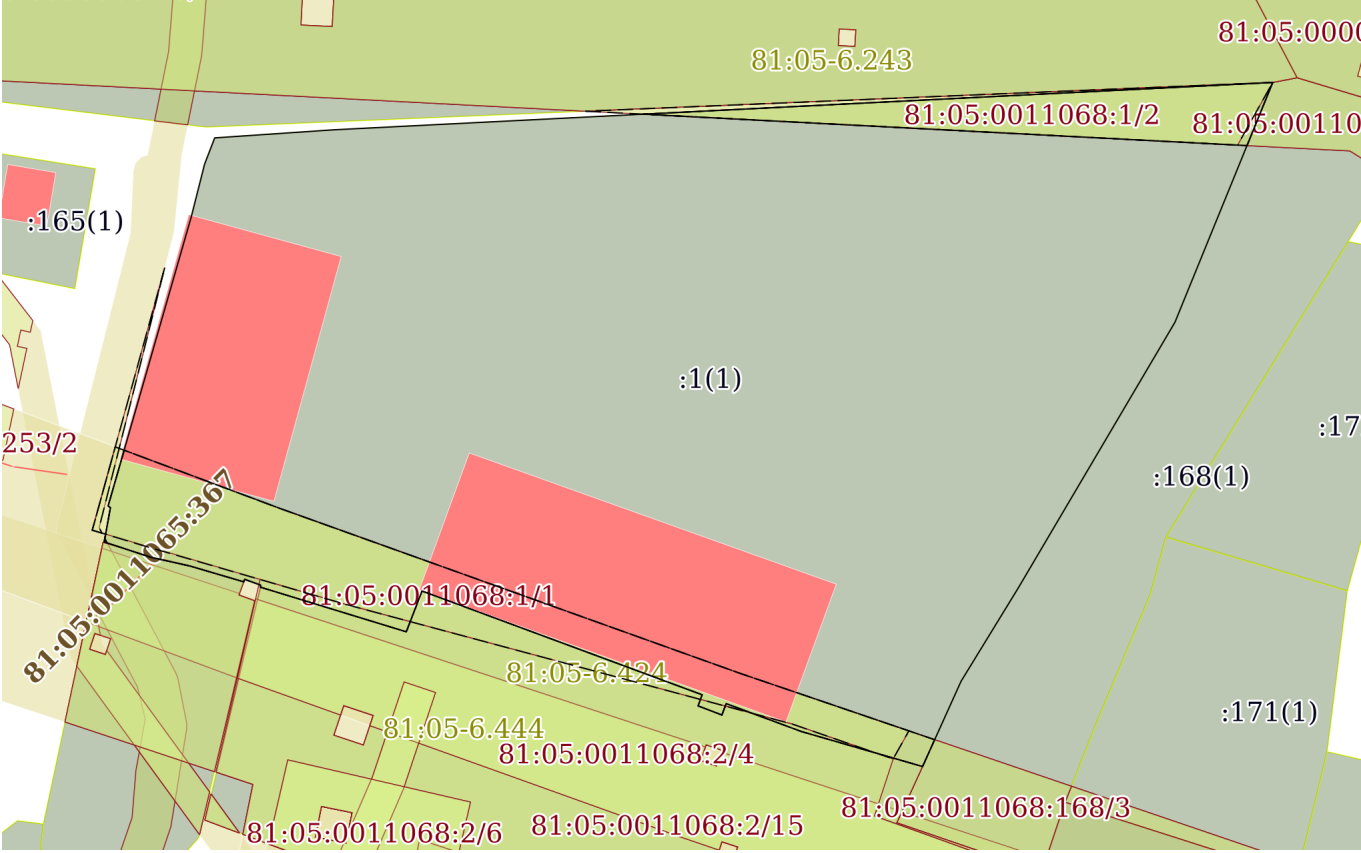
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:900	Условные обозначения:

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	86°6.7´	14.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	87°6.8´	113.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	202°10.4´	31.24	данные отсутствуют	81:05:0011068:168(1)	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	81:05:0014018:15	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	210°31.0´	37.12	данные отсутствуют	81:05:0011068:168(1)	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	211°29.7´	13.32	данные отсутствуют	81:05:0011068:168(1)	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	204°17.6´	11.28	данные отсутствуют	81:05:0011068:168(1)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	286°7.6´	15.23	данные отсутствуют	81:05:0011068:2(1)	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.9	290°20.9´	9.66	данные отсутствуют	81:05:0011068:2(1)	адрес отсутствует
10	1.1.9	1.1.10	200°47.1´	1.47	данные отсутствуют	81:05:0011068:2(1)	адрес отсутствует
11	1.1.10	1.1.11	290°58.3´	3.07	данные отсутствуют	81:05:0011068:2(1)	адрес отсутствует
12	1.1.11	1.1.12	20°5.2´	1.43	данные отсутствуют	81:05:0011068:2(1)	адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	290°19.9´	36.03	данные отсутствуют	81:05:0011068:2(1)	адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.14	201°7.0´	5.27	данные отсутствуют	81:05:0011068:2(1)	адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.15	287°1.0´	18.38	данные отсутствуют	81:05:0011068:2(1)	адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	357°47.8´	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	289°57.5´	2.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	201°48.1´	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	286°23.4´	6.73	данные отсутствуют	81:05:0000000:1519(1)	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	282°37.1´	4.9	данные отсутствуют	81:05:0000000:1519(1)	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	288°13.1´	5.89	данные отсутствуют	81:05:0000000:1519(1)	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	10°16.1´	4.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		
		инициалы, фамилия	

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644							
Кадастровый номер:				81:05:0011068:1			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	305°32.3`	0.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	16°2.6`	36.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	14°10.9`	6.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.1	21°6.6`	3.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	625570.75	2159193.52	-	0.1
2	625571.73	2159207.94	-	0.1
3	625577.44	2159321.15	-	0.1
4	625548.51	2159309.36	-	0.1
5	625516.53	2159290.51	-	0.1
6	625505.17	2159283.55	-	0.1
7	625494.89	2159278.91	-	0.1
8	625499.12	2159264.28	-	0.1
9	625502.48	2159255.22	-	0.1
10	625501.11	2159254.7	-	0.1
11	625502.21	2159251.83	-	0.1
12	625503.55	2159252.32	-	0.1
13	625516.07	2159218.53	-	0.1
14	625511.15	2159216.63	-	0.1
15	625516.53	2159199.05	-	0.1
16	625516.79	2159199.04	-	0.1
17	625517.48	2159197.14	-	0.1
18	625517.18	2159197.02	-	0.1
19	625519.08	2159190.56	-	0.1
20	625520.15	2159185.78	-	0.1
21	625521.99	2159180.19	-	0.1
22	625526.13	2159180.94	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

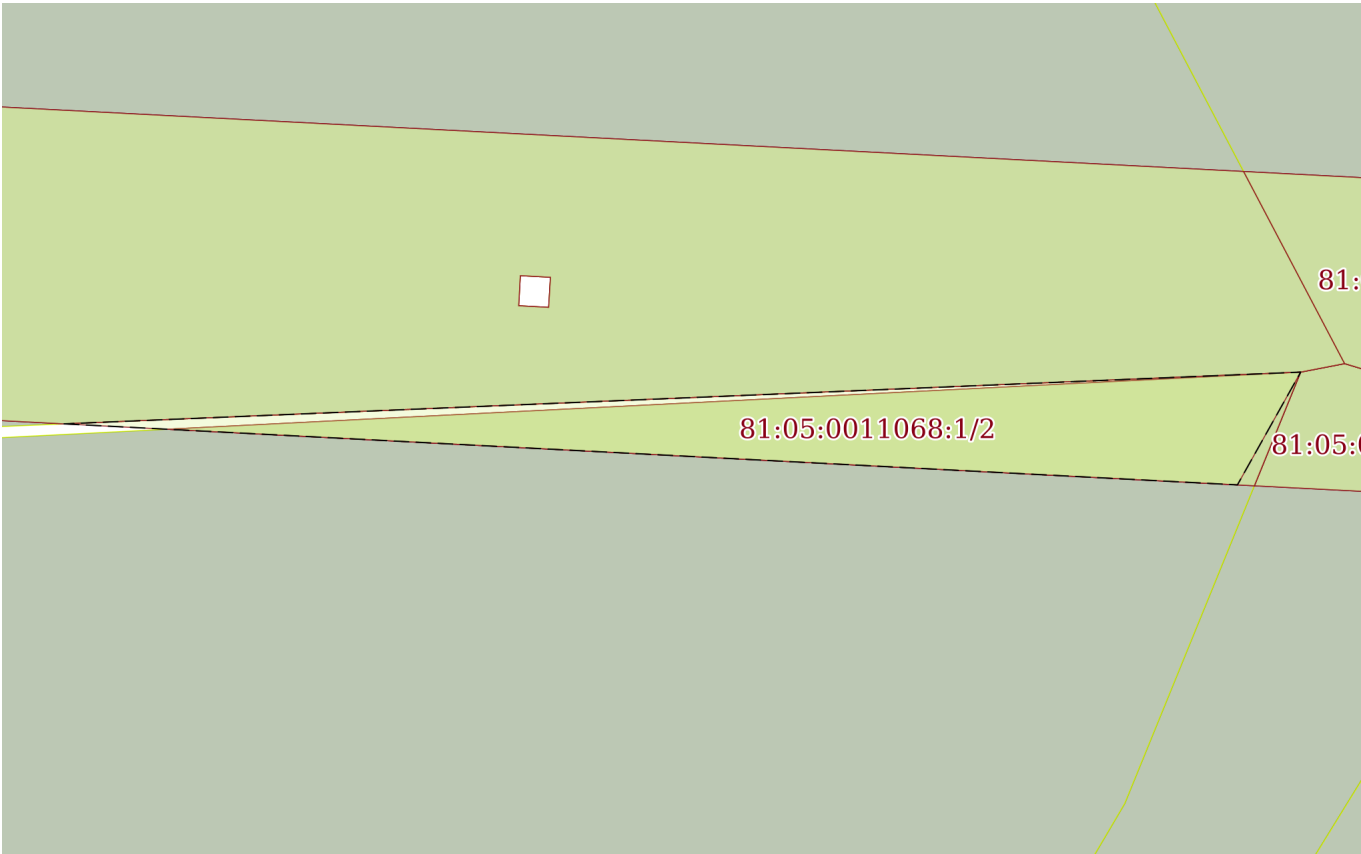
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29				
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644				
Кадастровый номер:			81:05:0011068:1	
1	2	3	4	5
23	625526.33	2159180.66	-	0.1
24	625561.14	2159190.67	-	0.1
25	625567.59	2159192.3	-	0.1
1	625570.75	2159193.52	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 81:05:0011068:1/1	
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	

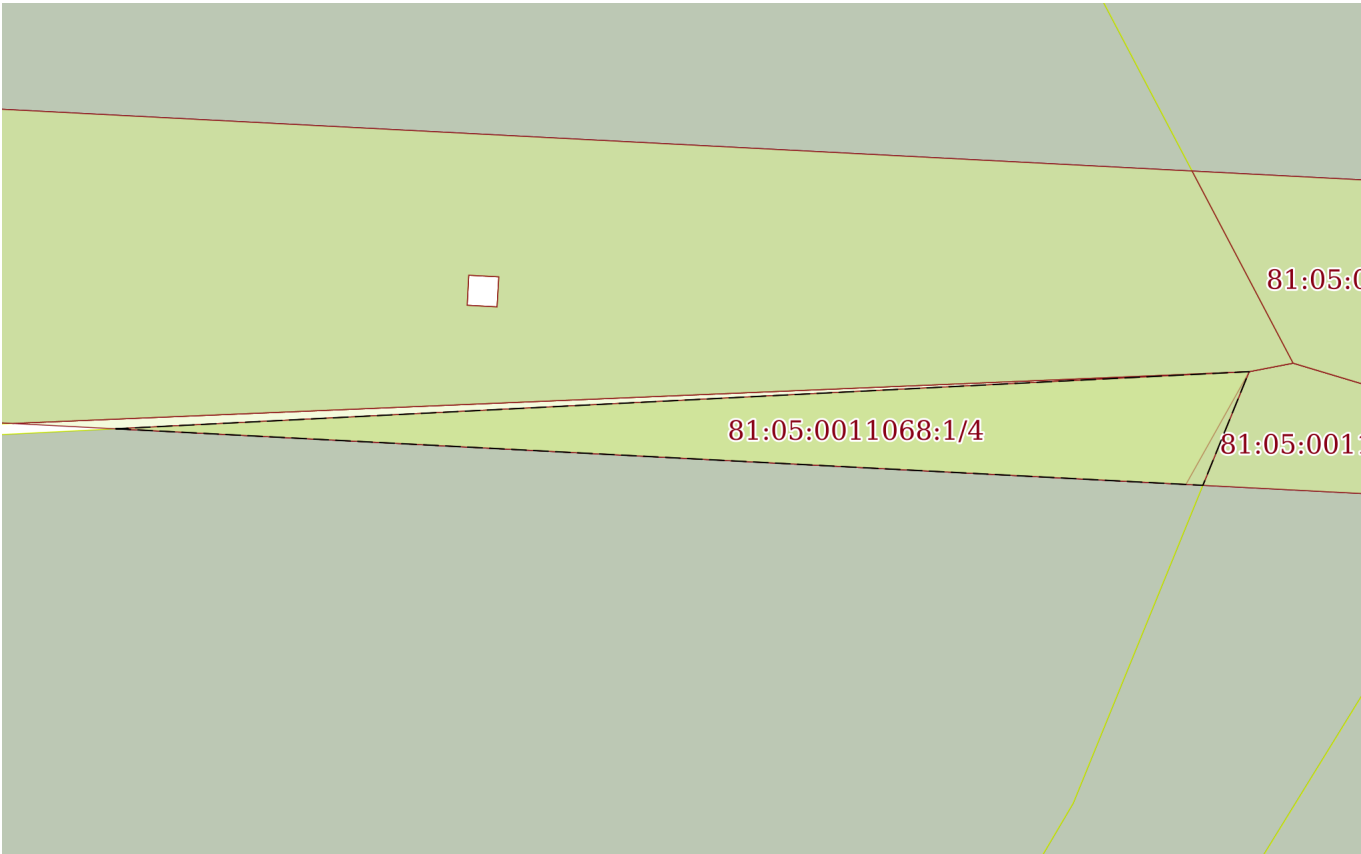
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 81:05:0011068:1/2	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

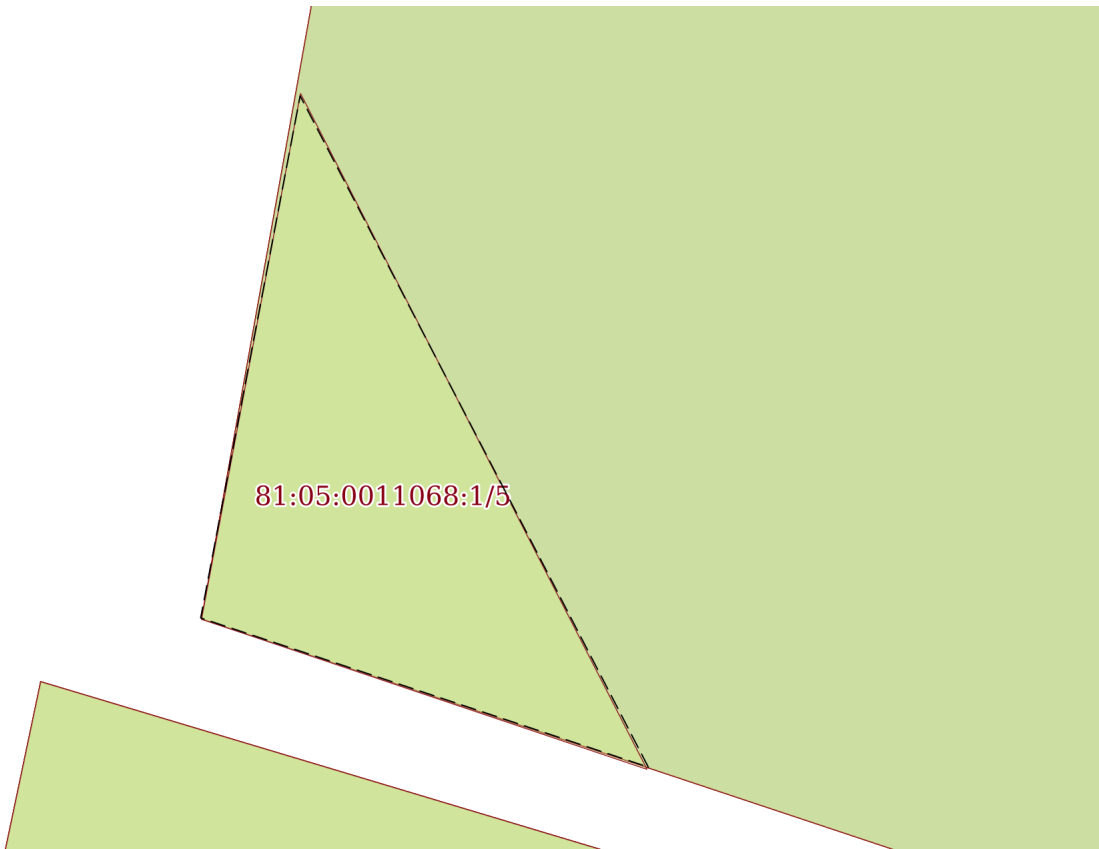
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 81:05:0011068:1/3	
			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

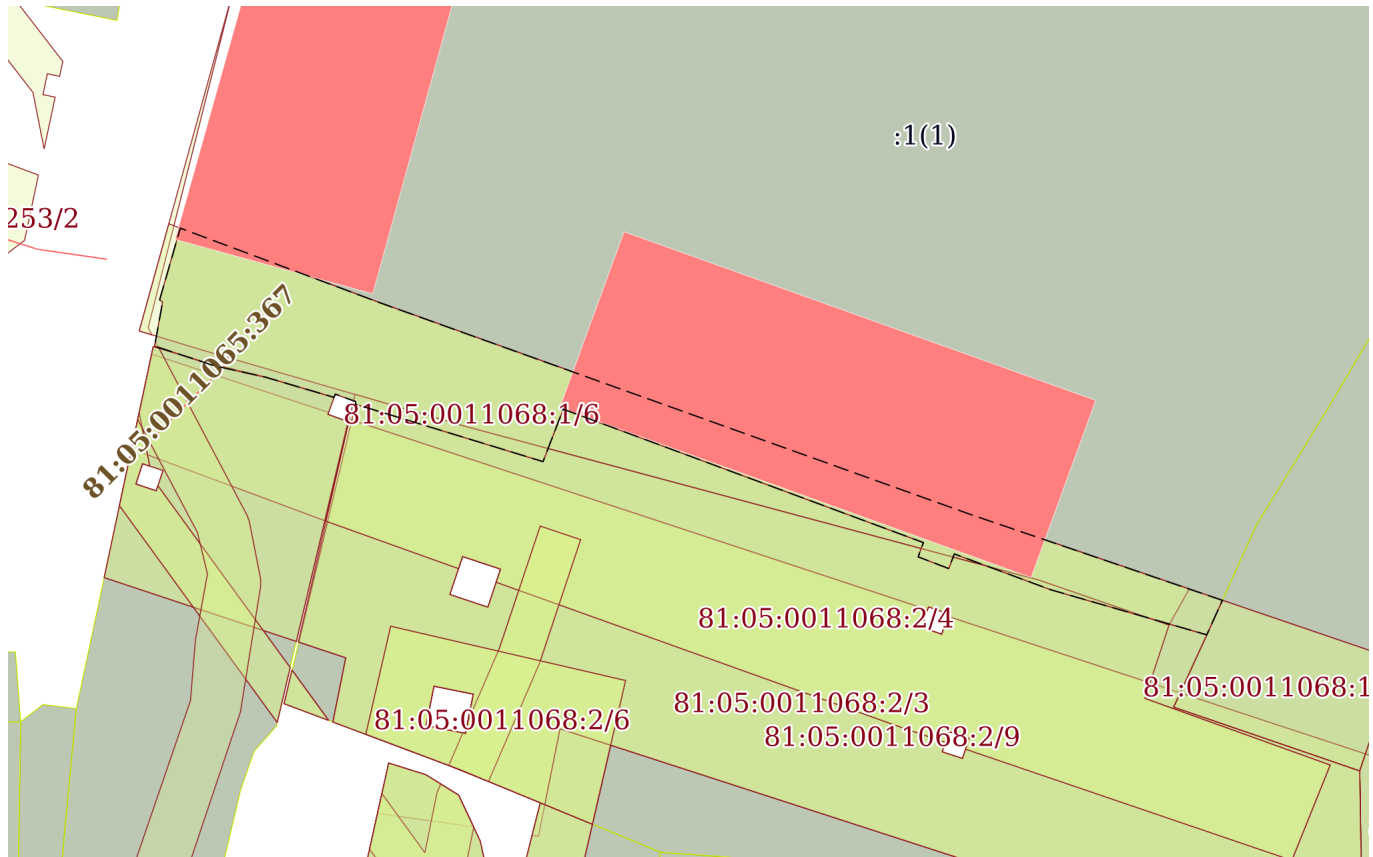
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 81:05:0011068:1/4	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 81:05:0011068:1/5	
			
Масштаб 1:6	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 81:05:0011068:1/6	
			
Масштаб 1:700		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29		
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644		
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
81:05:0011068:1/1	679	данные отсутствуют
81:05:0011068:1/2	306	данные отсутствуют
81:05:0011068:1/3	12	данные отсутствуют
81:05:0011068:1/4	283	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны ВЛ-10 КВ ФИДЕР №3 ОТ ПС ЮСЬВА в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 81:05-6.243; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10 КВ ФИДЕР №3 ОТ ПС ЮСЬВА; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
81:05:0011068:1/5	0	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ "Об утверждении границ охранных зон газопроводов АО "Газпром газораспределение Пермь" от 30.08.2017 № СЭД-31-02-2-2-1001 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
		отношениям Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны распределительных газопроводов с. Юсьва (2-я очередь), устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей": На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 81:05-6.456; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона распределительных газопроводов с. Юсьва (2-я очередь); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
81:05:0011068:1/6	640	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	
		Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны ВЛ-10 КВ ФИДЕР №2 ОТ ПС ЮСЬВА в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 81:05-6.424; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10 КВ ФИДЕР №2 ОТ ПС ЮСЬВА; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
81:05:0011068:1/7	923	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Об установлении публичного сервитута от 21.02.2025 № 111/1 выдан: Администрация Юсьвинского муниципального округа Пермского края; постановление о внесении изменений в постановление администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края от 21.02.2025 №111/1 от 28.04.2025 № 252 выдан: Администрация Юсьвинского муниципального округа Пермского края; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 81:05:0000000-17.95	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644			
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 81:05:0011068:1/1				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	625523.41	2159178.75	Закрепление отсутствует	0.1
2	625522.47	2159181.85	Закрепление отсутствует	0.1
3	625521.57	2159184.83	Закрепление отсутствует	0.1
4	625517.46	2159199	Закрепление отсутствует	0.1
5	625514.48	2159209.25	Закрепление отсутствует	0.1
6	625500.02	2159263.18	Закрепление отсутствует	0.1
7	625495.81	2159275.36	Закрепление отсутствует	0.1
8	625499.2	2159277.26	-	-
9	625506.14	2159256.88	-	0.1
10	625526.05	2159201.35	-	0.1
11	625533.46	2159181.52	-	-
1	625523.41	2159178.75	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29				
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644				
Кадастровый номер:			81:05:0011068:1	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 81:05:0011068:1/2				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	625573.97	2159238.29	-	-
2	625569.88	2159316.91	-	-
3	625577.44	2159321.15	Закрепление отсутствует	0.1
1	625573.97	2159238.29	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29				
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644				
Кадастровый номер:			81:05:0011068:1	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 81:05:0011068:1/3				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	625523.41	2159178.75	Закрепление отсутствует	0.1
2	625523.05	2159179.93	-	-
3	625523.71	2159179.58	-	0.1
4	625555.13	2159187.5	-	-
1	625523.41	2159178.75	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29	
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644				
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 81:05:0011068:1/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	625573.61	2159245.2	-	-
2	625577.44	2159321.15	-	-
3	625569.82	2159318.05	-	-
1	625573.61	2159245.2	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
	РОСКАДАСТР		
	Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29	
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644				
Кадастровый номер:		81:05:0011068:1		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 81:05:0011068:1/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	625521.87	2159180.55	-	-
2	625521.99	2159180.19	-	-
3	625522.41	2159180.27	-	-
1	625521.87	2159180.55	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644

Кадастровый номер: 81:05:0011068:1

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 81:05:0011068:1/6			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	625498.13	2159280.37	-	-
2	625494.89	2159278.91	-	-
3	625499.12	2159264.28	-	-
4	625502.48	2159255.22	-	-
5	625501.11	2159254.7	-	-
6	625502.21	2159251.83	-	-
7	625503.55	2159252.32	-	-
8	625516.07	2159218.53	-	-
9	625511.15	2159216.63	-	-
10	625516.53	2159199.05	-	-
11	625516.79	2159199.04	-	-
12	625517.48	2159197.14	-	-
13	625517.18	2159197.02	-	-
14	625519.08	2159190.56	-	-
15	625520.15	2159185.78	-	-
16	625521.99	2159180.19	-	-
17	625526.13	2159180.94	-	-
18	625526.33	2159180.66	-	-
19	625533.06	2159182.6	-	-
20	625526.05	2159201.35	-	-
21	625506.14	2159256.88	-	-
1	625498.13	2159280.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644

Кадастровый номер: 81:05:0011068:1

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 81:05:0011068:1/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	625501.11	2159254.7	-	-
2	625502.21	2159251.83	-	-
3	625503.55	2159252.32	-	-
4	625516.07	2159218.53	-	-
5	625511.15	2159216.63	-	-
6	625516.53	2159199.05	-	-
7	625516.79	2159199.04	-	-
8	625517.48	2159197.14	-	-
9	625517.18	2159197.02	-	-
10	625519.08	2159190.56	-	-
11	625520.15	2159185.78	-	-
12	625521.99	2159180.19	-	-
13	625526.13	2159180.94	-	-
14	625526.33	2159180.66	-	-
15	625533.06	2159182.6	-	-
16	625526.05	2159201.35	-	-
17	625506.14	2159256.88	-	-
18	625498.13	2159280.37	-	-
19	625494.89	2159278.91	-	-
20	625499.12	2159264.28	-	-
21	625502.48	2159255.22	-	-
22	625501.11	2159254.7	-	-
1	625577.44	2159321.15	-	-
2	625569.82	2159318.05	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29				
08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91774644				
Кадастровый номер:			81:05:0011068:1	
1	2	3	4	5
3	625573.61	2159245.21	-	-
4	625577.44	2159321.15	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия