

ПРОТОКОЛ № 4

заседания Совета по улучшению инвестиционного климата в Юсьвинском муниципальном округе Пермского края

24.12.2024, 11-00 час.

Администрация Юсьвинского муниципального округа Пермского края (актовый зал).

Присутствовали:

- Заместитель председателя Совета: Шидловская Н.Ю. – заместитель главы администрации по экономическим вопросам.

- секретарь Совета: Нестерова Е.А.- главный специалист сектора экономического анализа и инвестиционного развития комитета экономического развития администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края.

Члены Совета:

Ладанов Н.В. - заместитель главы администрации округа по инфраструктуре и территориальному развитию;

Боталова В.Л. – председатель комитета экономического развития администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края;

Баяндина Т.А. – заведующий отдела земельных ресурсов администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края;

Федосеева В.Н. – заведующий отдела муниципального имущества администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края;

Казанцева О.А. - заведующий отдела сельского хозяйства администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края;

Ярусова Н.И. – заведующий отдела территориального развития администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края;

Ярусова Е.В. – главный специалист отдела территориального развития администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края;

Исакова Г.Е. - заведующий сектора градостроительной деятельности администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края.

Повестка заседания:

1. Вступительное слово.

Докладчик: Шидловская Наталья – Заместитель главы администрации по экономическому развитию
Юрьевна

2. Рассмотрение предложения Корякина Тихона Эдуардовича по размещению глэмпинга и благоустройству территории в пос. Пожва, Юсьвинского муниципального округа Пермского края.

Докладчик: Ярусова Елена – главный специалист отдела территориального развития администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края
Владимировна

СЛУШАЛИ: Шидловскую Н.Ю., Ярусову Е.В., Корякина Т.Э., Баяндину Т.А., Ярусову Н.И., Исакову Г.Е., Федосееву В.Н.

Обсуждение предложения Корякина Тихона Эдуардовича по размещению глэмпинга и благоустройству территории в пос. Пожва, Юсьвинского муниципального округа Пермского края:

- ознакомление с представленной Корякиным Т.Э. 3D-визуализацией гостиничного комплекса и глэмпинга.

Корякиным Т.Э. планируется: гостиница, банный комплекс со всесезонным джакузи, прогулочная зона, детская площадка, глэмпинг - 6 домиков, пляжный волейбол. По пляжной территории: завоз большего количества песка. За 70 метров от пляжа, вдоль дороги, размещение модульных септиков, душевых, туалета. Услуги по предоставлению в аренду лыж, сноубордов, и другой атрибутики для активного вида отдыха зимой и летом. Площадь застройки 7000 квадратных метров (примерно). Присматривает здание для: спа-центра с массажем.

РЕШИЛИ:

1. Вступительное слово.

2. Информацию о реализации инвестиционного проекта принять к сведению:

2.1. рекомендовать представителю Корякина Т.Э. согласовать дизайн - проект строительства в водоохранной зоне с Федеральным агентством по рыболовству Пермского края;

2.2. отделу земельных ресурсов, сектору градостроительной деятельности администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края совместно с представителем Корякина Т.Э. определить вид разрешённого использования земельного участка под проект застройки после его отмежевания;

2.3. направить для рассмотрения главе муниципального округа - главе администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края проект распоряжения о возможности предоставления Корякину Т.Э. земельного участка в рамках приоритетного инвестиционного проекта согласно законодательству Российской Федерации;

2.4. комитету экономического развития администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края подготовить и направить для рассмотрения главе муниципального округа - главе администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края проект соглашения о сопровождении проекта строительства в рамках «Одного окна» между администрацией Юсьвинского муниципального округа Пермского края и представителем Корякина Т.Э.;

2.5. рекомендовать представителю Корякина Т.Э., до начала строительства, зарегистрировать индивидуальную предпринимательскую деятельность на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края.

Заместитель председателя Совета



Н.Ю. Шидловская

Секретарь

Е.А. Нестерова