

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»
«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»

Заказчик - ООО «УралОйл»

Документация по планировке территории объекта
«Строительство поисково-разведочной скважины №90
на Пожвинском лицензионном участке»

ПОЖ-90-24-ППТ

Договор №

24D0080

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Уралстройизыскания»

Юридический адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, офис 5

Почтовый адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244

ИНН 5903019805 КПП 590501001 ОГРН 1065903022624

Телефон/Факс: 8(342)207-2017

E-mail: usizisk@yandex.ru

[http:// Уралстройизыскания.рф](http://Уралстройизыскания.рф)

Заказчик – ООО «УралОйл»

**Документация по планировке территории объекта
«Строительство поисково-разведочной скважины №90
на Пожвинском лицензионном участке»**

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

ПОЖ-90-24-ППТ

Директор



И.М. Утемов

Состав документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Раздел 5. Текстовые приложения

Том 3. Проект межевания территории. Основная часть

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть


Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

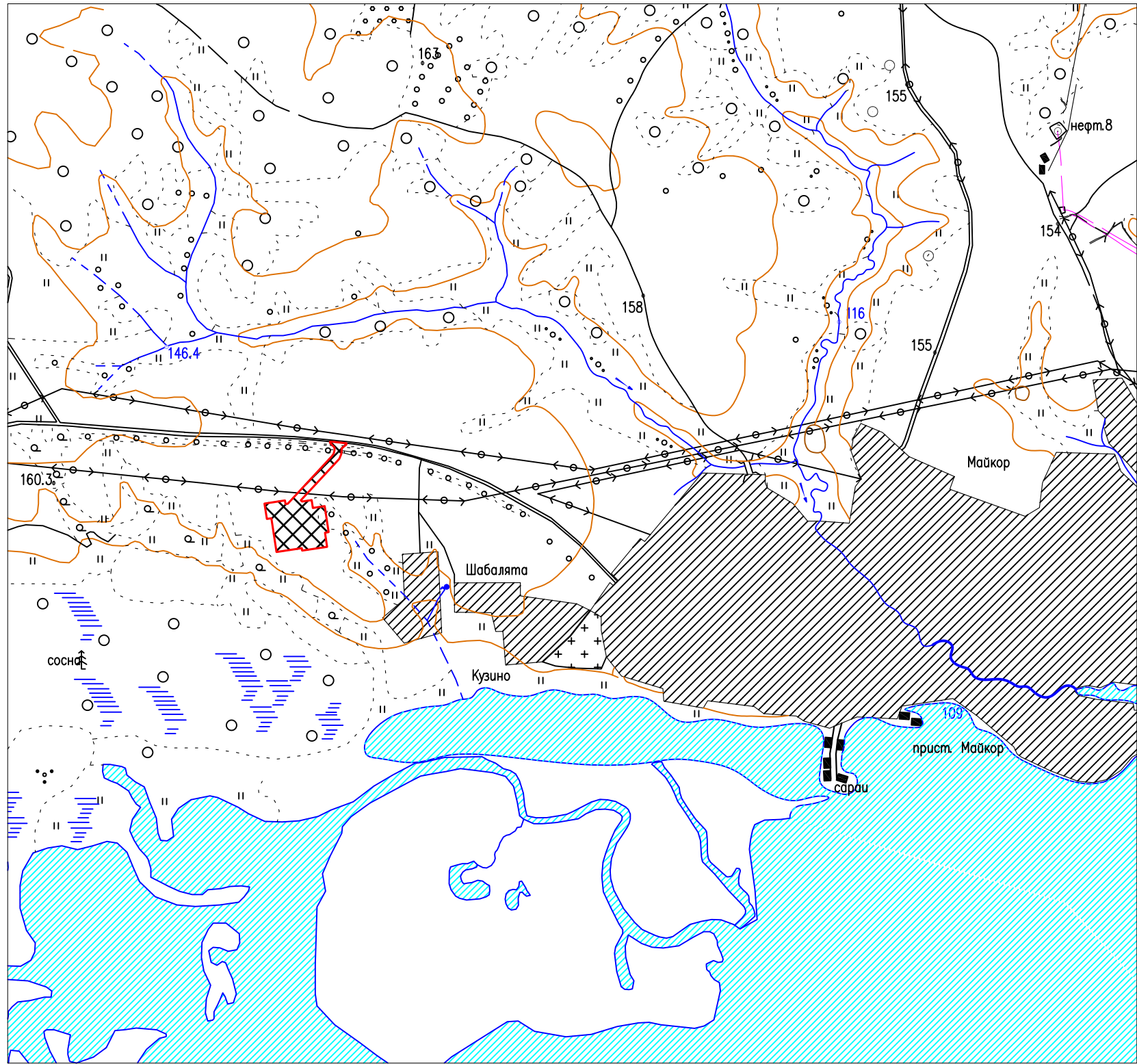
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка

Взам. инв. №	Подпись и дата							ПОЖ-90-24-СП			
Инв. № подл.		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
	Разработчик	Шустова				04.24	П		1	1	
								ООО «Уралстройизыскания»			



- 1. Система координат МСК-59
- 2. Система высот Балтийская
- 3. Сплошные горизонталы проведены через 20 м.
- 4. Изыскания выполнены в марте 2024г.




Условные обозначения:

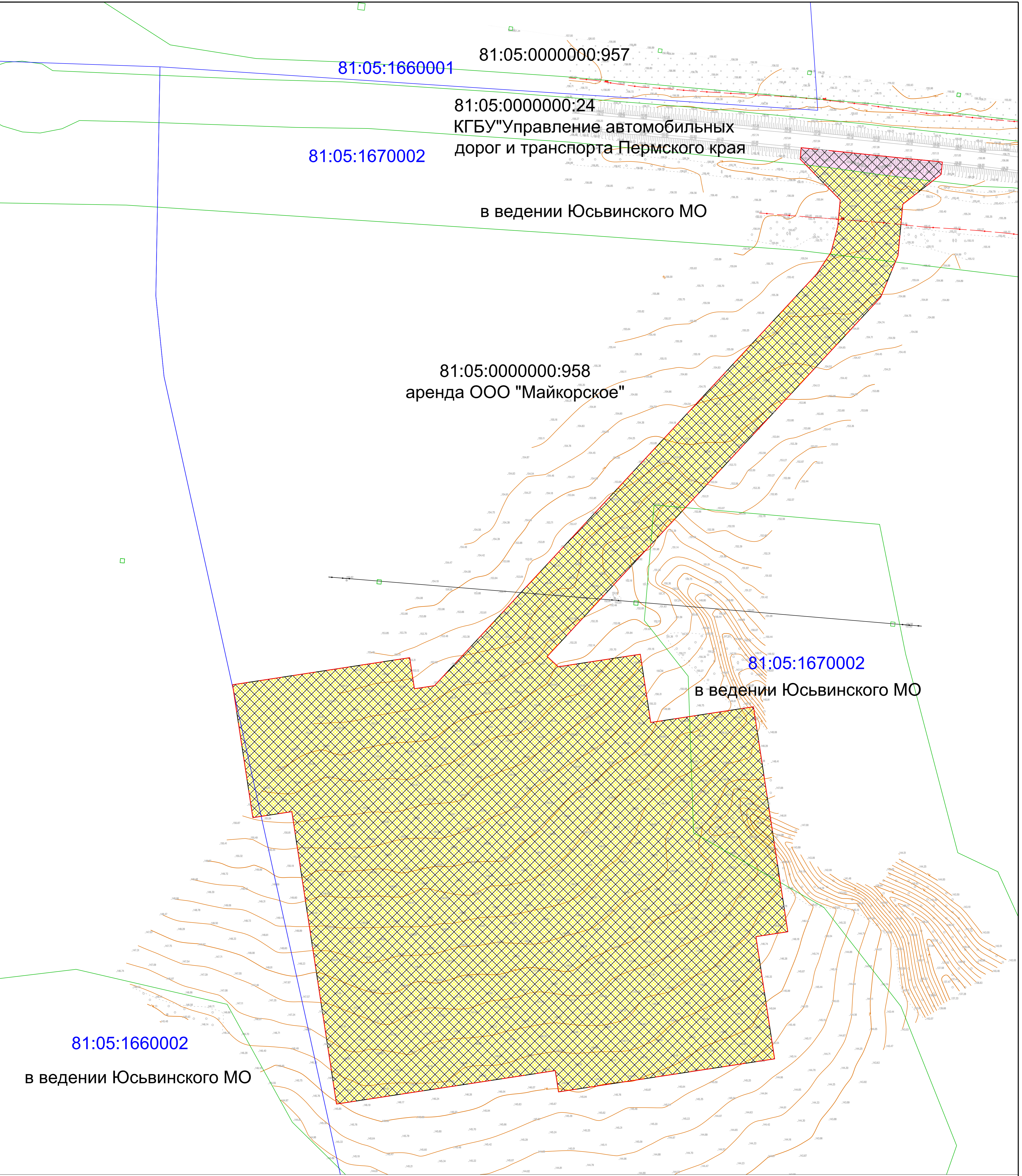
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры

Примечание:

— границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют

						ПОЖ-90-24- ППТ.Т2- ГЧ			
						«Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
							П	1	1
Разработал		Шустова			04.24	Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:25 000	ООО "Уралстройизыскания"		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N



Условные обозначения

- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 59:29:0900001 – номер кадастрового квартала
- :2159 – кадастровый номер земельного участка
- Земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

Контурные существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов:

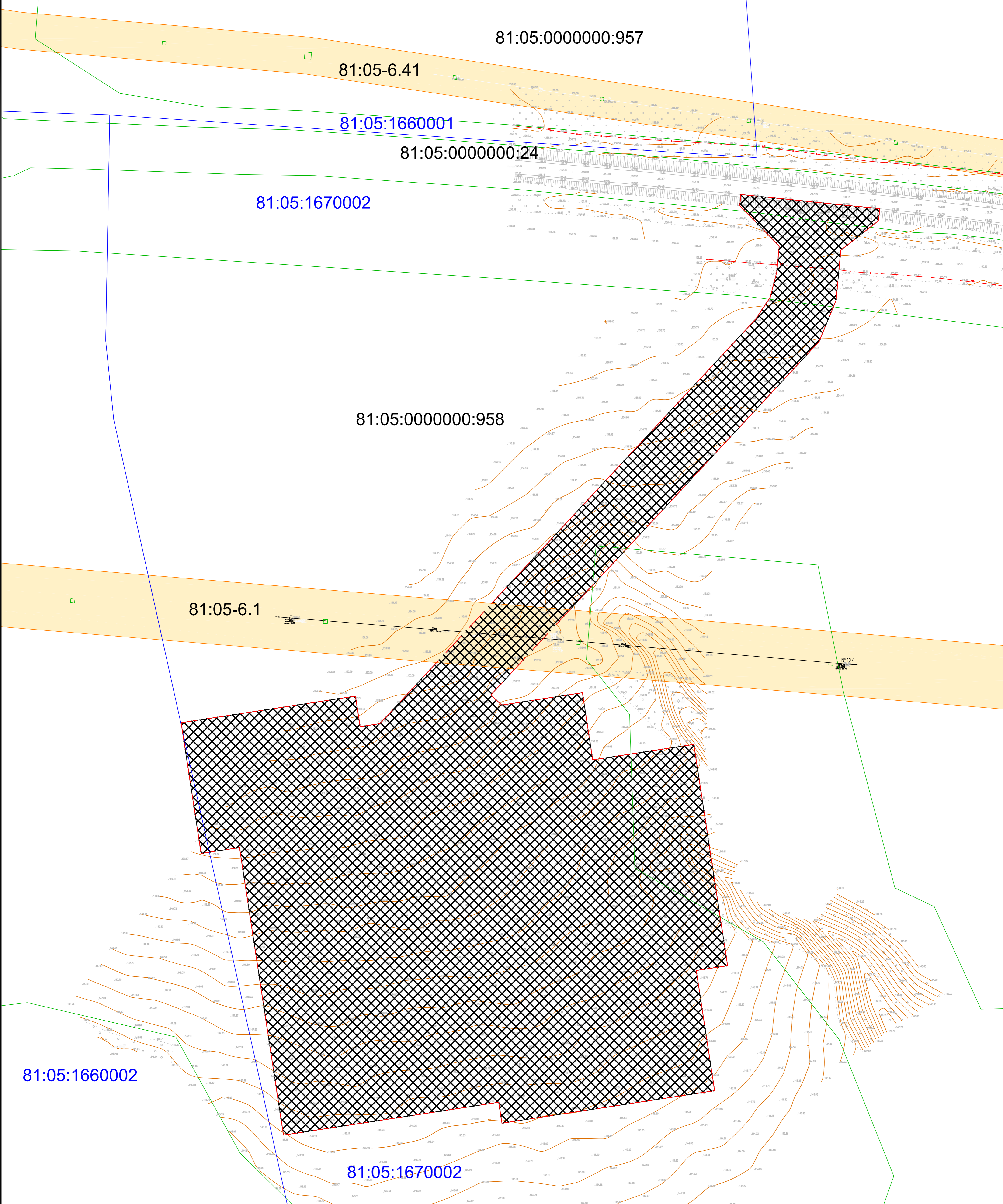
- ось существующих линий ВЛ
- ось существующих кабелей

Примечание:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют
- необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд, отсутствует

- Система координат – МСК-59
- Система высот Балтийская
- Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метра
- Полевые инженерные изыскания выполнены в марте 2024г.

						ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ГЧ		
						«Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке»		
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист
							ПД	1
Разработа	Шустова	04.24				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (М 1:1000)	ООО"Уралстройгазкония"	



Условные обозначения:

- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 59:29:0900001 — номер кадастрового квартала
- :2159 — кадастровый номер земельного участка

Границы ООПТ и ЗОУИТ, установленные в соответствии с законодательством РФ (по сведениям ЕГРН):


- границы ЗОУИТ, Охранная зона инженерных коммуникаций

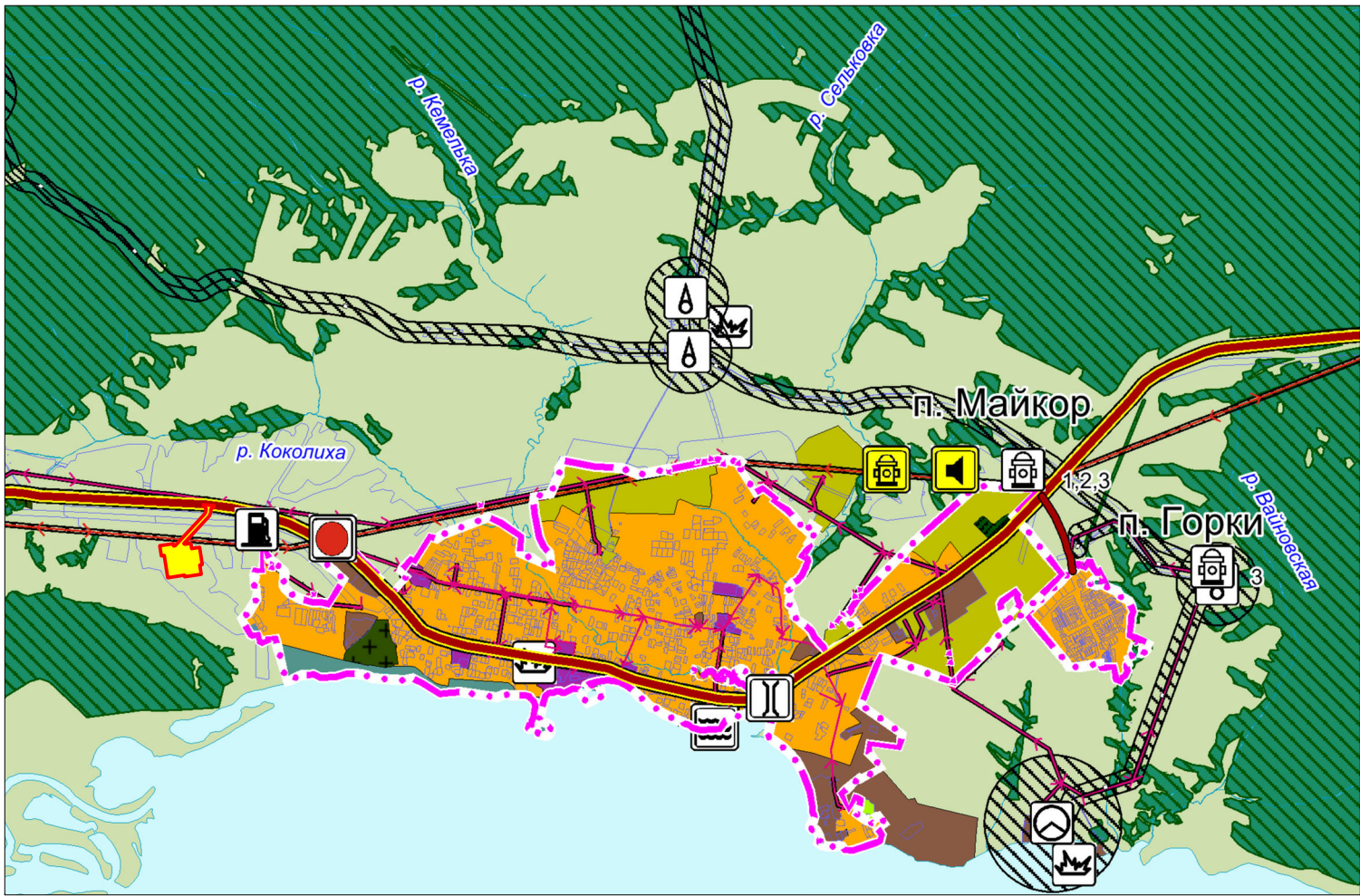
81:05–6.693 — реестровый номер границы

Примечание:

- границы ЗОУИТ, подлежащие установлению в связи размещением проектируемого линейного объекта, отсутствуют
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- границы особо охраняемых природных территорий на территории планируемого размещения линейного объекта отсутствуют
- границы зон с особыми условиями использования территории подлежащие изменению в связи с размещением линейного объекта, отсутствуют

1. Система координат — МСК–59
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 метра
4. Полевые инженерные изыскания выполнены в марте 2024г.

						ПОЖ–90–24–ППТ.Т2–ГЧ				
						«Строительство поисково–разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке»				
Изм	Кол	уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
								ПД	1	1
Разработано:			Шустова			04.24	Основа границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий (М 1:1000)			
							ООО"Уралстройгазкония"			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ОБЪЕКТЫ ДОБЫЧИ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ УГЛЕВОДОРОДОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– фонд скважин
	– пункт сливо-наливной
	– установка предварительного сброса воды (УПСВ)
ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– объект обеспечения пожарной безопасности (пожарное депо)
	– объект информирования и оповещения
ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– объект обеспечения пожарной безопасности
1	– пожарный гидрант
2	– пожарный пирс
3	– пожарный водоем
4	– пожарное депо
ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА	
	– территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (природные пожары)
	– территории, подверженные опасным гидрологическим процессам (затопление)
ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	
	– территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (зоны возможных аварий на транспорте, аварий электроэнергетической системы, авария на магистральном трубопроводе, биологическая авария)
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	– зона застройки малоэтажными жилыми домами
	– multifunctional общественно-деловая зона
	– производственная зона
	– зона инженерной инфраструктуры
	– зона сельскохозяйственных угодий
	– зона садоводства, огородничества и дачного хозяйства
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	– зоны рекреационного назначения
	– зона лесов
	– зона кладбищ
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
	– водоток
	– водоём

	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	– зона планируемого размещения линейного объекта

						ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ГЧ		
						«Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Позжевском лицензионном участке»		
Изм	Кол	уч	Лист	N	док	Подпись	Дата	
						Проект планировки территории		Стадия
						ПД		Лист
						1		Листов
						1		
Разработал						Шустова		04.24
						Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (М 1:50000)		ООО "Уралстройизыскания"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ	
	– граница Юсьвинского муниципального округа
	– границы населённых пунктов
	– границы земельных участков, сведения о которых занесены в ЕГРН
ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– объект, связанный с производственной деятельностью (склад ГСМ)
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– объект утилизации, уничтожения биологических отходов (скотомогильник)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ	
	– автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	– автомобильные дороги местного значения
ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– станция автозаправочная
ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– мостовое сооружение
ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– мостовое сооружение
ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– электрическая подстанция 110 кВ
	– электрическая подстанция 35 кВ
ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП) РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– линии электропередачи 110 кВ
	– линии электропередачи 35 кВ
ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП) МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– линии электропередачи 10 кВ

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Раздел 3.

Материалы по обоснованию
проекта планировки территории.
Графическая часть

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	


						ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ГЧ		
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал	Шустова				04.24	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
						ООО «Уралстройизыскания»		

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года №740/пр схема вертикальной планировки и инженерной защиты территории не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон более 8 процентов.

Схема границ территорий объектов культурного наследия

Схема границ территорий объектов культурного наследия отсутствует.


Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Проектом не разрабатывается.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ГЧ					Лист
											2


Раздел 4.

**Материалы по обоснованию
проекта планировки территории.
Пояснительная записка**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							
							ПОЖ-90-24-ПТ.Т2-ТЧ		
	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			
	Разработал	Шустова			04.24	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
	.								
						ООО «Уралстройизыскания»			

Содержание

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.	3
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	11
4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	16
4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	16
4.5 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	16
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	16
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).	17
ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ.....	18

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ПТ.Т2-ТЧ		
Разработал	Шустова		04.24	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		Стадия	Лист	Листов
.						П	2	37
						ООО «Уралстройизыскания»		

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

В административном отношении участок изысканий находится на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края.

Ближайшие населенные пункты: Горки, Майкор.

В тектоническом отношении исследуемая территория расположена на восточной окраине Русской платформы Восточно-Европейской равнины Верхнекамской впадины Майкорского вала.

В геоморфологическом отношении участок работ располагается на Восточно-Европейской равнине в области Камских равнин, увалов, возвышенностей в районе Верхнекамской равнине.

Местность в районе изысканий залесенная, пересеченная, сильно расчлененная долинами рек и их многочисленными притоками.

Климат

Климатическая характеристика района изысканий составлена по данным наблюдений на ближайшей к участку изысканий метеостанции г. Чермоз (метеостанция и участок работ находятся в однотипных физико-географических условиях). Метеостанция г. Чермоз расположена в 33,0 км юго-восточнее участка изысканий.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале, где расположен участок изысканий, часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев.

Температура воздуха

Среднегодовая температура воздуха по метеостанции г. Чермоз составляет плюс 1,8 °С. Самым холодным месяцем в году является январь, со средней месячной температурой воздуха минус 14,8 °С; самым теплым – июль со средней месячной температурой плюс 18,3 °С по МС Чермоз.

Согласно данным МС Чермоз средняя минимальная температура воздуха самого холодного месяца составляет минус 21,8 °С, средняя максимальная температура воздуха самого теплого месяца – плюс 23,8 °С, среднее из абсолютных минимумов температуры воздуха: минус 38,8 °С.

Абсолютный минимум температуры воздуха по МС Чермоз достигает минус 51 °С, абсолютный максимум по МС Чермоз – плюс 37 °С.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ				

Продолжительность теплого периода выше 0 °С составляет 201 день, выше плюс 8 °С – 143 дня, выше плюс 10 °С – 117 дней. Продолжительность холодного периода ниже 0 °С – 164 дня, ниже 8 °С - 222 дня.

Осадки

Среднее количество осадков за год по району составляет 577 мм, максимальное – 828 мм по МС Чермоз. Максимум осадков за месяц по МС Чермоз наблюдается в июле (75 мм); минимум – в марте (25 мм) (таблица 12).

Количество твёрдых осадков за XI–III составляет 165 мм, жидких за период IV–X – 410 мм по МС Чермоз.

Влажность

Относительная влажность воздуха представляет собой отношение парциального давления водяного пара, содержащегося в воздухе, к парциальному давлению насыщенного пара при той же температуре, выраженное в %. Большое влияние на относительную влажность имеют формы рельефа, близость водоёмов, лесных массивов и т.п.

Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 78%. Максимальная среднемесячная относительная влажность воздуха в районе отмечается в ноябре – 85%, минимальная в мае – 65%.

Испарение

Годовая величина испарения с поверхности рассматриваемой территории лежит в пределах 420-440 мм в год. В данном районе величина испарения в основном определяется радиационным балансом. По мере увеличения осадков интенсивность роста испарения снижается. При осадках более 650 мм испарение практически не меняется. Некоторая тенденция его уменьшения при осадках более 750 мм объясняется снижением величины радиационного баланса.

Распределение по территории сезонных величин испарения, особенно в весенний и летний периоды, в основном повторяет распределение его годовых значений. Зимой (XII – III) испарение в среднем равно 20–25 мм. В весенний сезон (IV–VI) испарение изменяется в основном в пределах от 90 до 120 мм. В летний период (VII–IX) испаряется больше влаги, чем ее поступает на поверхность территории, за счет ранее накопленных влагозапасов, и в среднем равна 230–270 мм. Осенью (X–XI) испарение составляет 60–70 мм. Распределение испарения внутри года по сезонам отличается большой устойчивостью.

Снежный покров

Снежный покров является одним из важнейших факторов, влияющих на формирование климата. В результате излучения воздух над снежной поверхностью сильно охлаждается, а весной большое количество тепла затрачивается на таяние снега.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										4
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ				

В то же время снежный покров, обладая малой теплопроводностью, затрудняет теплообмен между воздухом и почвой, предохраняя почву от глубокого промерзания, являясь в этом случае одним из факторов, регулирующих тепловое состояние верхних слоёв почвы. Согласно МС Чермоз средняя из наибольших высот снежного покрова за год составляет 68 см, максимальная высота снежного покрова 90 см, минимальная – 41 см.

Средняя дата появления снежного покрова наблюдается 20 X, средняя дата образования устойчивого снежного покрова – 03 XI, средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова – 17 IV, средняя дата схода снежного покрова – 23 IV.

Ветер

Географическое распределение различных направлений ветра и его скоростей определяется сезонным режимом барических образований.

Зимой под влиянием западного отрога Сибирского антициклона наблюдается увеличение ветров южного направления. Летом режим ветра связан преимущественно с воздействием отрога Азорского антициклона, в этот период преобладают ветры северного направления.

Средняя годовая скорость ветра по району составляет 3,0 м/с. Максимальная наблюдаемая скорость ветра (порыв) составляет 30 м/с.

Скорость ветра имеет хорошо выраженный суточный ход, определяемый в первую очередь суточным ходом температуры воздуха. Наибольшая скорость ветра наблюдается в дневное время, после полудня, наименьшая – перед восходом солнца, суточные колебания скорости ветра более резко выражены в тёплый период года.

Атмосферные явления

Туманы. Основной причиной образования туманов в данном районе является выхолаживание воздуха от подстилающей поверхности. В среднем на изыскиваемом участке может наблюдаться 10 дней с туманом, наибольшее – 21 день.

Метели являются неблагоприятным атмосферным явлением и наносят огромный ущерб народному хозяйству. Образующиеся после метелей снежные заносы на дорогах нарушают нормальную работу наземного транспорта, на их ликвидацию затрачиваются большие средства. В результате активной метелевой деятельности основные запасы воды, сосредоточенные в снежном покрове, концентрируются в оврагах, у автомобильных дорог, опушек леса, вдоль искусственных препятствий.

В среднем в году может наблюдаться 24 дня с метелью, наибольшее число дней с метелью в год – 55 дней.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
							5

Грозы являются опасным метеорологическим явлением, сопровождающимся сильными электрическими разрядами, порывистыми ветрами, сильными грозами. Грозы часто выводят из строя линии электропередачи и связи, вызывая пожары, затрудняют работу многих отраслей народного хозяйства.

В среднем за год отмечается 20 дней с грозой, наибольшее – 39 дней.

Согласно данным МС Чермоз продолжительность гроз за год: 36 час.

Роса. Среднее число дней с росой за год наблюдается 88 дня, наибольшее – 131 день.

Гололед. Отложения гололёда и изморози в сочетании с сильным ветром нарушает нормальную работу воздушных линий связи и электропередачи, вызывая зачастую их массовые повреждения и аварии. Размеры и вес гололёдно-изморозевых отложений определяют исходные условия при проектировании механической части линии и являются одним из важнейших параметров, устанавливающих основные размеры сооружений и условия его будущей эксплуатации. К основным видам относятся: гололёд, кристаллическая изморозь, мокрый снег и сложное отложение. В среднем на изыскиваемом участке может наблюдаться 15 дней с гололедом, наибольшее – 40 дней по МС Чермоз.

Геоморфология и ландшафт

Район изысканий в тектоническом отношении находится в пределах Висимской впадины, на восточной окраине Восточно-Европейской платформы.

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен на II правобережной террасе р. Кама, осложненной долиной ее правого притока р. Пожва. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 125 до 135 м (система высот Балтийская 1977 г.). Расстояние до реки Пожва составляет 400-650 метров в северном направлении.

Исследуемая территория Пермского края расположена в умеренной части Северного внетропического ландшафтного пояса в пределах Русской равнинной страны. Участок изысканий в ландшафтном отношении находится в северо-восточной части провинции таежного Высокого Заволжья.

Согласно классификации ландшафтов по Н.Н. Назарову, территория проектируемого объекта относится к Иньвенско-Обвинскому ландшафту.

Орографическое строение территории характеризуется чередованием эрозионно-денудационных возвышенностей, границами которых являются долинны понижения р. Камы или ее основных притоков. Коренные породы представлены отложениями верхней перми. Состав четвертичных отложений здесь не отличается разнообразием. Вершины и верхние части склонов холмов и увалов покрыты тонким (до 1 м) чехлом элювия. Подошвы склонов перекрываются делювиальными отложениями, мощность которых местами достигает 10 – 15 м.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ				

Характерной особенностью четвертичного покрова провинции является постепенное увеличение его мощности в южном направлении (по мере удаления от границы распространения ледникового покрова).

Система природопользования, сложившаяся в районе исследования, служит причиной возникновения негативных процессов, приводящих к деградации природных комплексов и экосистем. Природная среда существенно изменена в результате ведения лесного и сельского хозяйства, добычи полезных ископаемых, транспортного и селитебного освоения.

Геологические условия

В геологическом строении района изысканий (до исследуемой глубины 7,0 м) принимают участие аллювиальные (aQ_{IV}) отложения четвертичного возраста, перекрытые с поверхности современными техногенными отложениями (tQ_{IV}).

Гидрологические условия

Реки рассматриваемой территории относятся к типу рек с чётко выраженным весенним половодьем, летне-осенними дождевыми паводками и длительной устойчивой зимней меженью.

В годовом питании рек преимущественное значение имеют снеговые воды (до 56%), дождевые воды – 20%, подземный сток – 24%.

Суммарный сток в период летне-осенней межени складывается на 50-60% из поверхностного и на 40-50% из подземного стока. Зимой реки питаются запасами подземных вод.

Гидрографическая сеть участка изысканий относится к бассейну р. Кама (Камское водохранилище), представленная правобережными притоками разного порядка р. Пожва, ручьями без названия, р. Кобыловка, р. Налимовка.

Река Кама впадает в Куйбышевское водохранилище (Камский залив). Общая длина р. Кама составляет 1805 км. Общая площадь водосбора 507 000 км². В реку впадают 1159 притоков длиной менее 10 км, их общая длина составляет 3017 км. На водосборе находится 10539 озер.

Река Пожва является правобережным притоком реки Кама, впадает на 835 км от её устья через Верхне-Пожевский пруд. Река Пожва имеет длину водотока 35 км и водосборную площадь 396 км². В реку впадают 38 притоков длиной менее 10 км, их общая длина составляет 71 км. На водосборе находится 2 озера.

Ближайший действующий гидрологический пост к участку изыскания вдхр. Камское – пгт. Майкор.

Гидрогеологические условия

Согласно гидрогеологическому районированию Л.А. Шимановского ("Пресные подземные воды Пермской области") изучаемая территория относится к области карстовых и трещинных вод западного Урала. На исследуемой территории

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ			

получили распространение четвертичный и визейско-артинский водоносные комплексы.

Режим грунтовых вод обусловлен количеством атмосферных осадков, их поверхностным стоком и инфильтрацией в грунт. Питание верхней части четвертичных отложений происходит преимущественно за счет атмосферных осадков. Разгрузка грунтовых вод происходит в южном направлении.

Почвенные условия

Участок изысканий согласно почвенно-географическому районированию располагается в Кудымкарско-Чермозском районе дерново-сильно и среднеподзолистых тяжелосуглинистых почв.

Преобладающими почвами в данном районе на распаханых площадях являются дерново-сильно- и среднеподзолистые тяжело- и редко среднесуглинистого механического состава с пятнами дерново-слабоподзолистых и дерново-карбонатных почв на приречных участках. В пониженных местах — почвы торфяно-болотные. На залесенных площадях, которые в данном районе преобладают, — почвы слабодерновые сильноподзолистые тяжелосуглинистые. В долинах Иньвы, Юсьвы, Кувы, Егвы, Велвы и многих других рек — почвы аллювиально-дерновые и дерново-луговые глееватые глинистого и тяжелосуглинистого механического состава.

Растительность

Согласно ботанико-географическому районированию Пермской области территория изысканий относится к району южнотаежных Камско-Печорско-Западноуральских пихтово-еловых лесов, подрайону — с преобладанием сельскохозяйственных земель

Основной тип растительности в провинции — это елово-пихтовые южнотаежные леса с примесью березы и осины. В направлении с севера на юг происходит заметное увеличение доли липы — из подроста она постепенно переходит в основной ярус. В подлеске — рябина, черемуха, довольно часто ива козья. В кустарниковом ярусе — шиповник, жимолость пушистая. В лесу наблюдается довольно богатый травяной покров. В его составе — сныть, звездчатка, копытень, борец, бор развесистый, вейник. Значительно развит моховой покров. Для него характерны мхи.

На отдельных участках, особенно на недренированных плоских междуречьях, развиты леса пихтово-еловые, отличающиеся большой сомкнутостью крон и сильно развитым моховым покровом. Травяной покров сильно изрежен. Он состоит из майника двулистного, кислицы, папоротников.

По старым вырубкам наблюдаются вторичные смешанные (хвойно-лиственные) и мелколиственные (береза, осина) леса. В мелколиственных лесах

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
							8

травяной покров состоит из вейников, ежи сборной, щучки дернистой, клевера среднего, костяники и некоторых других растений.

Заметную роль в структуре ландшафтов начинают играть сельхозугодия. Их площадь с 15 – 20% на севере провинции увеличивается до 60 – 80% на юге.

Кроме того, провинция и, в частности, прибрежные участки Камы и предгорья, являются местом сосредоточения крупных селитебных комплексов (городов, поселков) и промышленности всего Прикамья. Здесь увеличивается и площадь земель, задействованных в добыче, транспортировке и временном хранении минерального сырья (нефть, строительные материалы).

Растительный покров территории исследования существенно преобразован хозяйственной деятельностью. В границах территории изысканий условно коренная растительная формация отсутствует. Рекогносцировочное обследование показало, что на рассматриваемой площади представлена растительная группировка с преобладанием сорно-рудеральных видов. В границах рассматриваемой территории (ширина дороги 15 м) древесный ярус представлен единичными видами березы пушистой (*лат. Bétula pubéscens*), тополя бальзамического (*лат. Populus balsamifera*). В травостое на участке изысканий присутствуют: полынь горькая, ежа сборная, костер безостый, пырей ползучий, мать-и-мачеха обыкновенная, одуванчик лекарственный, кипрей узколистный, подорожник большой, льнянка обыкновенная, осот полевой, ястребинка волосистая, бедренец камнеломка, лопух паутинистый, пижма обыкновенная, донник белый, нивяник обыкновенный, ромашка душистая, лебеда садовая, пастернак луговой.

Животный мир

Фауна наземных позвоночных животных рассматриваемого района достаточно разнообразна и в тоже время имеет много общего и типичного для фауны Пермского края, которая отличается эклектичностью и включает виды европейского, сибирского, дальневосточного происхождения таежных, хвойно-широколиственных и лесостепных комплексов. Изыскиваемый участок приурочен к Пермско-Карагайскому фаунистическому району.

Поголовье синантропных животных (ворон, галок, крыс, бродячих собак) за последние десятилетия увеличивалось, чему немало способствовало обилие свалок, помоек и открытых мусоросборников.

Ихтиофауна района представлена основными промысловыми видами: лещ, плотва, щука, окунь, язь, голавль и др. Второстепенными промысловыми видами являются жерех, подуст, елец и др., также обитает большое количество непромысловых видов, таких как гольян речной, щиповка, пескарь, голец, ерш, укля и др. Все перечисленные виды относятся к группе весенне-нерестующие со сроками нереста, в основном, май – июнь.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										9
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ				

Минимальное видовое разнообразие характерно для амфибий и рептилий. Для большинства из них отмечается низкая численность, которая и не может быть достаточно высокой, так как их распределение по территории приурочено к определенным местообитаниям. Изыскиваемый участок относится к району средневысотных гор. Единственным представителем герпетофауны является травяная лягушка.

Из класса птиц на рассматриваемой территории по богатству видов и численности выделяется отряд Воробьинообразные. Наиболее часто и повсеместно в лесных биотопах встречается зяблик, довольно многочисленны дрозды – рябинник, белобровик и певчий, обыкновенная горихвостка, чечевица обыкновенная, мухоловки – серая и пеструшка, пеночки теньковка, весничка и особенно зеленая, а также славки и в первую очередь черноголовка. В смешанном мелколесье – дрозд белобровик, певчий дрозд, гаичка буроголовая, славка садовая, чечевица обыкновенная. На опушках и в непосредственной близости от них можно встретить зарянку, щегла, чижа, зеленушку, пеночку-трещотку, овсянку обыкновенную, горихвостку, синицу большую, гаичку буроголовую, канюка обыкновенного и др.

В пойменных зарослях древесной и кустарниковой растительности, на опушках, в колках обычны горлица обыкновенная, дятел пестрый малый, конек лесной, камышевка садовая, мухоловка серая, изредка – иволга обыкновенная, лунь полевой. В кустарниковых зарослях обычны варакушка, коноплянка, славка серая, соловей восточный; редко встречается жулан обыкновенный.

На суходольных и пойменных лугах, а также на залежах видовое разнообразие птиц не богаче. Из постоянных обитателей отмечают лугового чекана, коростеля, болотную камышевку, перепела обыкновенного, сверчка обыкновенного и речного, чибиса, несколько реже попадаются полевой жаворонок, белая трясогузка, чечевица, черный коршун, пустельга, полевой и луговой луни. Последние встречаются и на сельхозугодиях, правда, еще реже. Здесь же, в агроландшафте, обычен жаворонок полевой, численность которого всегда высока. Обычны, но немногочисленны такие виды птиц, как клинтух, перепел обыкновенный, куропатка серая. В поймах рек можно встретить бекасов, дроздов-рябинников, грачей, серых ворон, сорок, реже галок, домовых и полевых воробьев.

Среди млекопитающих распространены следующие виды: северный олень, косуля, медведь, лось, рысь, куница, соболь, россомаха. К многочисленным, особенно в отдельные годы, можно отнести некоторые виды из отрядов Грызуны, Насекомоядные, Зайцеобразные, Хищные. В лесных биотопах и на их опушках это рыжая полевка, малая лесная мышь, заяц-беляк, обыкновенная лисица, обыкновенная бурозубка, в отдельные годы – малая и средняя бурозубки, красная полевка. На луговых участках, залежах и в различных сельхозугодиях – обыкновенная полевка, полевая мышь, рыжая полевка, обыкновенная бурозубка, в некоторые годы – крот европейский, хомяк обыкновенный. К немногочисленным, но обычным видам, встречающимся практически на всех типах угодий, относятся малая и средняя бурозубки, енотовидная собака, ласка, горноста́й, светлый хорек, кабан, лось, заяц-русак. К редким видам можно отнести большинство

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 10
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ			

представителей отрядов Хищные, Рукокрылые, из Парнокопытных – сибирскую косулю, из Насекомоядных – ежа обыкновенного.

В целом, животный мир в районе работ и на сопредельных территориях существенно обеднен по сравнению с естественным, исходным. Это связано со значительным влиянием антропогенной деятельности на природные территории, преобладанием агроценозов и вторичных лесов. Существенные антропогенные преобразования определили наличие больших площадей сельскохозяйственных угодий и нелесных территорий. Это обусловило обитание большого количества животных синантропного комплекса и обитателей сельхозугодий.

Реализация проекта не предполагает трансформации биотопов на существенных площадях. Учитывая способность животных к адаптации можно констатировать, данный проект не будет оказывать значительного воздействия на представителей животного мира. Большинство видов животных быстро освоиться и вернуться к своему естественному образу обитания.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Размер границ зон планируемого размещения объекта, обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

Перед началом строительства осуществляется расчистка территории в пределах строительной полосы.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение. К ним относятся заповедники, заказники, национальные парки и памятники природы.

Согласно сведениям Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края на испрашиваемой территории ООПТ федерального значения отсутствуют (письмо от 04.04.2024 г. №30-01-20.2-1825).

В соответствии с данными Государственного кадастра особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального и местного значения на испрашиваемом участке отсутствуют ООПТ регионального значения, государственные природные биологические заказники Пермского края, а также охранные зоны ООПТ.

Участки недр местного значения, содержащие подземные воды с объемом добычи не более 500 м3 /сутки, в пределах испрашиваемого объекта отсутствуют.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										11
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Установленные зоны санитарной охраны подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в пределах испрашиваемого объекта и в радиусе 2 км от него отсутствуют.

Установленные зоны санитарной охраны поверхностных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в пределах испрашиваемого объекта и в радиусе 2 км от него отсутствуют.

Согласно материалам лесоустройства Юсьвинского лесничества Пермского края испрашиваемый земельный участок к землям лесного фонда не относится, ОЗУ отсутствуют.

Городские леса в границах земельного участка и лесопарковые зеленые пояса отсутствуют.

Согласно сведениям, предоставленным в письме Администрации Юсьвинского муниципального округа от 12.03.2024 № 01-67/985, на территории выполнения проектно-изыскательских работ на объекте «Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке», а также на прилегающей территории данного объекта отсутствуют:

- особо охраняемые природные территории местного значения и зоны охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;
- садовые участки, коллективные сады;
- леса, имеющие защитный статус, резервные леса, особо защитные участки лесов, лесопарковые зеленые пояса, находящиеся в ведении Юсьвинского муниципального округа Пермского края;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается;
- мелиоративные земли и мелиоративные системы;
- места массового отдыха населения, территории размещения лечебно-профилактических учреждений дополнительного пребывания больных и центров реабилитации и иных территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;
- рекреационные зоны;
- лечебно-оздоровительные местности, курорты, природно-лечебные ресурсы;
- округа санитарной и горно-санитарной охраны курортов;
- свалки и полигоны твердых коммунальных отходов, места захоронения опасных отходов производства границы их санитарно-защитные зоны;
- санитарно-защитные зоны и разрывы промышленных предприятий;
- скотомогильники (в том числе сибиреязвенные), биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных, их санитарно-защитные зоны, а также

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ					

Лист
12

территории признанные уполномоченным органом неблагополучными по факторам эпизоотической опасности в радиусе 1000 м;

- приаэродромные территории;
- кладбища, крематории, здания и сооружения похоронного назначения и их санитарно-защитные зоны;
- территории и акватории водно-болотных угодий и ключевые орнитологические территории;
- зоны затопления и подтопления;
- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водотоков.

Согласно Федеральному закону от 07.05.2001 №49-ФЗ территория Пермского края не относится к территориям традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

На участке работ отсутствуют территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.», утверждающим Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, на территории Пермского края водно-болотные угодья отсутствуют.

Информация о ключевых орнитологических территориях России размещена на сайте Общероссийской общественной организации «Союз охраны птиц России» (<http://www.rbcu.ru/programs/54/>).

Согласно информации, предоставленной ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (письмо от 26.03.2024 г. №03-500) в радиусе 2 км от испрашиваемого участка расположены подземные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения:

В 0,8 км юго-восточнее испрашиваемого участка (от т. 8) расположена водозаборная скважина № 6461. Согласно учётной карточке, скважина расположена в пос. Майкор, в 770 м юго-восточнее пос. Нефтяников. Скважина разведочно-эксплуатационная пробурена в 1996 г. для водоснабжения пос. Нефтяников. Сдана в эксплуатацию с-зу «Майкорский». Скважина учитывается

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 13
			ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	

Кадастром подземных вод за 1996 г. под номером 144 (номенклатурный лист О40А).

В 1,8 км юго-восточнее испрашиваемого участка (от т. 9) расположена водозаборная скважина № 25750. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Майкор, территория больницы. Скважина разведочно-эксплуатационная пробурена в 1971 г. для хозяйственно-питьевого водоснабжения больницы. Сдана в эксплуатацию участковой больнице. Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 2015 г. под номером 848 (номенклатурный лист О40А).

Согласно сведениям Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу в границах участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых в недрах отсутствуют.

Участок предстоящей застройки расположен в пределах горного отвода, предоставленного в пользование ООО «УралОйл» в соответствии с лицензией ПЕМ 02612 НР для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья на Пожвинском участке, за пределами площадей залегания полезных ископаемых (письмо от 14.03.2024 г. №ПК-ПФО-11-00-36/528).

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края, сообщает (заключение от 13.03.2024 №Исх55-01-18.2-617).

- 1.1. На момент обращения в границах земельного участка расположены: –
- 1.2. На момент обращения в границах земельного участка отсутствуют:
- объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- выявленные объекты культурного наследия;

- территории объектов культурного наследия;

- зоны охраны объектов культурного наследия;

- защитные зоны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Инспекция не располагает.

1.3. На момент обращения земельный участок непосредственно связан/не связан с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: не связан.

2. Сведения о режимах использования (ограничения/обременения) земельного участка: отсутствуют.

3. Имеются/отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях в границах земельного участка: отсутствуют.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										14
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

4. В границах земельного участка необходимо/отсутствует необходимость проведения историко-культурной экспертизы – до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимо провести историко-культурную экспертизу рассматриваемого земельного участка, результаты которой направить на согласование в Инспекцию.

По данным Государственной ветеринарной инспекции Пермского края в районе выполнения проектно-изыскательских работ на объекте «Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке», расположенному в Юсьвинском муниципальном округе Пермского края, сообщает, что в границах проектируемого объекта и прилегающей к нему территории в радиусе 1000 м сибиреязвенные захоронения, скотомогильники, биотермические ямы, другие места захоронения трупов животных («моровые поля»), а также санитарно-защитные зоны таких объектов, отсутствуют (письмо от 05.03.2024 г. №49-05-03исх-137).

По данным Министерства здравоохранения Пермского края (письмо от 26.03.2024 г. №34-01-09-1536-исх) на территории выполнения инженерно-экологических изысканий лечебно-оздоровительные местности и курорты, отсутствуют.

Санитарно-защитные зоны территорий Министерством здравоохранения Пермского края не устанавливаются.

По информации от Министерства Агропромышленного комплекса Пермского края (письмо от 22.03.24 г. №25-03.2-02-93) в границах и на территории объекта «Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке», расположенного на территории Юсьвинского ГО Пермского края, особо ценные продуктивные сельскохозяйственные земли отсутствуют.

Согласно сведениям, полученным от Министерства сельского хозяйства и продовольствия Пермского края, Пермского филиала ФГБУ «Управление «Башмелиоводхоз», мелиоративные системы федеральной собственности, находящиеся в оперативном управлении Учреждения, а также мелиорированные земли (земельные участки) федеральной собственности, закрепленные на праве постоянного бессрочного пользования за Учреждением, в границах участков изысканий проектируемого объекта отсутствуют (письмо от 12.03.24 г. №09-254).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 15	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ				

4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не требуется.

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не регламентированы.

4.5 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомости пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с дорогами, наземными и подземными коммуникациями, ВЛ и линиями связи приведены в отчете по инженерно-геодезическим изысканиям.

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запроектировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировку территории, отсутствует.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										16
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) отсутствует.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										17
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										18
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Попова 11, г. Пермь, 614085
Тел. (342) 233-27-57,
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru
www.priroda.permkrai.ru
ОКПО 78891558 ОГРН 1065902004354
ИНН/КПП 5902293298/590201001

Директору
ООО «Уралстройизыскания»
Утёмову И.М.
eco.dept@yandex.ru

04.04.2024 № 30-01-20.2-1825

На № 630/24 от 05.03.2024

О предоставлении информации

В ответ на запрос ООО «Уралстройизыскания» о предоставлении информации для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке», расположенного по адресу: Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ (далее – земельный участок), сообщаем следующее.

В соответствии с данными Государственного кадастра особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального и местного значения на испрашиваемом участке отсутствуют ООПТ регионального значения, государственные природные биологические заказники Пермского края, а также охраняемые зоны ООПТ.

Обследование испрашиваемой территории на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции видов охотничьих ресурсов, Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (далее – Министерство) не проводилось.

Информация о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края, прилагается.

С целью получения достоверной информации по испрашиваемому участку территории исполнитель проекта самостоятельно проводит его обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края. Собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1825 от 04.04.2024. Исполнитель: Мольков Д. В.
Страница 1 из 5. Страница создана: 03.04.2024 15:26



Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
19

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо информировать Министерство.

Кроме того, необходимо учитывать ограничения хозяйственной и иной деятельности на территориях мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира и их буферных (охранных) зон, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края» и постановления Правительства Пермского края от 15 декабря 2008 г. № 706-п Об утверждении требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Пермского края».

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.», утверждающим Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, на территории Пермского края водно-болотные угодья отсутствуют.

Информация о ключевых орнитологических территориях России размещена на сайте Общероссийской общественной организации «Союз охраны птиц России» (<http://www.rbcu.ru/programs/54/>).

В границах испрашиваемого объекта расположено месторождение торфа «Большое Ониковское», находящееся в нераспределенном фонде.

Участки недр местного значения, содержащие подземные воды с объемом добычи не более 500 м³/сутки, в пределах испрашиваемого объекта отсутствуют.

Установленные зоны санитарной охраны подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в пределах испрашиваемого объекта и в радиусе 2 км от него отсутствуют.

Установленные зоны санитарной охраны поверхностных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в пределах испрашиваемого объекта и в радиусе 2 км от него отсутствуют.

Список водных объектов, расположенных в районе проектируемого объекта, определяется проектной организацией при выполнении инженерных изысканий в рамках разработки проектной документации.



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Согласно пункту 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ «Водные объекты общего пользования», (далее – Водный кодекс) ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

В соответствии с пунктами 4, 5, 11, 13 статьи 65 Водного кодекса ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

Дополнительно сообщаем, что актуальная информация о водоохранных зонах и прибрежно-защитных полосах водных объектов доступна в сервисе «публичная кадастровая карта».

Согласно материалам лесоустройства Юсьвинского лесничества Пермского края испрашиваемый земельный участок к землям лесного фонда не относится, ОЗУ отсутствуют.

Городские леса в границах земельного участка и лесопарковые зеленые пояса отсутствуют.

Министерство не располагает информацией о наличии на испрашиваемой территории округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов.



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Дополнительно информируем, что в соответствии с Порядком ведения государственного реестра курортного Фонда Российской Федерации, утвержденным приказом Минздравсоцразвития РФ от 06 августа 2007 г. № 522 «О ведении государственного Реестра курортного Фонда Российской Федерации» ведение Реестра, включающего сведения о лечебно-оздоровительных местностях и курортах федерального, регионального и местного значения, а также находящихся на их территориях природных лечебных ресурсах, осуществляет Министерство здравоохранения Российской Федерации. Информация о границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, включая границы зон, входящих в состав этих округов, вносится в Единый государственный реестр недвижимости.

Приложение: упомянутое на 1 л. в 1 экз.

Заместитель министра



Д.В. Полшведкин

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Мольков Дмитрий Васильевич
Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1825 от 04.04.2024. Исполнитель: Мольков Д. В.
Страница 4 из 5. Страница создана: 03.04.2024 15:26



						ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
							22
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Информация
о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих
ресурсов, обитающих на территории Юсьвинского муниципального
округа Пермского края
(по данным учетов 2023 г.)

№ п/п	Охотничьи ресурсы	Плотность, особей/1000 га	Годовой прирост, %
1	Белка (лес)	3,85	80
2	Горностай (лес)	0,25	60
3	Заяц-беляк (лес)	7,61	110
4	Кабан (лес)	0,02	60
5	Колонок (лес)	0,01	70
6	Куница (лес)	1,00	50
7	Лисица (лес)	0,26	60
	Лисица (поле)	0,53	
8	Лось (лес)	4,56	25
9	Медведь (лес)	0,79	20
10	Рысь (лес)	0,14	20
11	Рябчик (лес)	23,51	300
12	Тетерев (лес)	3,84	300
	Тетерев (поле)	51,10	
13	Глухарь (лес)	3,70	200

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №





**АДМИНИСТРАЦИЯ
Юсьвинского муниципального
округа**

Пермского края

ул. Красноармейская, д.14, с. Юсьва, 619170

тел. (246) 27135, факс (246) 27535

E-mail: administration@yusva.permkrai.ru

ОКПО 04.038.152, ОГРН 1205900005300

ИНН/КПП 5981007973/598101001

от 12.03.2024 № 01-67/985

на № 629/24 от 05.03.2024

Директору ООО
«Уралстройизыскания»
И.М. Утёмову

ул. Монастырская, д. 14,
офис 244, г. Пермь, 614000

eco.dept@yandex.ru

О направлении информации

Уважаемый Илья Маркович!

Рассмотрев Ваше письмо, сообщаем следующее.

На территории выполнения проектно-изыскательских работ на объекте «Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке» (далее – объект), а также на прилегающей территории данного объекта отсутствуют:

- особо охраняемые природные территории местного значения и зоны охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;
- садовые участки, коллективные сады;
- леса, имеющие защитный статус, резервные леса, особо защитные участки лесов, лесопарковые зеленые пояса, находящиеся в ведении Юсьвинского муниципального округа Пермского края;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается;
- мелиоративные земли и мелиоративные системы;
- места массового отдыха населения, территории размещения лечебно-профилактических учреждений дополнительного пребывания больных и центров реабилитации и иных территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;
- рекреационные зоны;
- лечебно-оздоровительные местности, курорты, природно-лечебные ресурсы;
- округа санитарной и горно-санитарной охраны курортов;
- свалки и полигоны твердых коммунальных отходов, места захоронения опасных отходов производства границы их санитарно-защитные зоны;
- санитарно-защитные зоны и разрывы промышленных предприятий;
- скотомогильники (в том числе сибиреязвенные), биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных, их санитарно-защитные зоны, а также территории признанные уполномоченным органом неблагополучными по факторам эпизоотической опасности в радиусе 1000 м;

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
24

- приаэродромные территории;
- кладбища, крематории, здания и сооружения похоронного назначения и их санитарно-защитные зоны;
- территории и акватории водно-болотных угодий и ключевые орнитологические территории;
- зоны затопления подтопления;
- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водотоков.

Поверхностные и подземные источники питьевого и хозяйственно-бытового (централизованного) водоснабжения и их зоны санитарной охраны на участке работ и в радиусе 2 км отсутствуют.

Информация об имеющихся частных источниках водоснабжения (скважинах), расположенных на личных подсобных участках жителей п. Майкор, в радиусе 2 км от участка работ в администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края отсутствует.

В радиусе 1000 м от участка выполнения работ расположены следующие земельные участки с кадастровыми номерами 81:05:1420001:40, 81:05:1420001:42, предоставлены в аренду для строительства индивидуального жилого дома, а также земельный участок с кадастровым номером 81:05:1420001:39, в собственности, для строительства индивидуального жилого дома.

Глава муниципального округа –
главы администрации Юсьвинского
муниципального округа Пермского края



Н.Г. Никулин

Ярусова Елена Владимировна
(34 246)2 71 43

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
25

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»
(ФБУ «ТФГИ по Приволжскому
федеральному округу»)
ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Крылова, д.34, г. Пермь, 614081
тел/факс: (342)238-37-78
E-mail: perm@tfipfo.ru

ОГРН:1025202405656 ИНН: 5257044753

26.03.2024	№	03-500
На № 637/24	от	05.03.2024

Директору ООО
«Уралстройизыскания»

И.М. Утемову

2-я Гамовская ул., д.89
Пермь, 614046
E-mail: eco.dept@yandex.ru

О предоставлении информации

Для получения информации предоставлены следующие документы: 1) письмо ООО «Уралстройизыскания» за № 637/24 от 05.03.24; 2) копия топографического плана участка, масштаб 1:18 000; 3) географические координаты угловых точек территории застройки (WGS 84).

Участок, испрашиваемый для проведения проектно-изыскательских работ по объекту: «Строительство поисково-разведочной скважины № 90 на Пожвинском лицензионном участке», расположен в Юсьвенском муниципальном округе Пермского края.

Географические координаты угловых точек объекта (WGS 84) представлены в Приложении 1.

В радиусе 2 км от испрашиваемого участка расположены подземные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения:

В 0,8 км юго-восточнее испрашиваемого участка (от т. 8) расположена водозаборная скважина № 6461. Согласно учётной карточке, скважина расположена в пос. Майкор, в 770 м юго-восточнее пос. Нефтяников. Скважина разведочно-эксплуатационная пробурена в 1996 г. для водоснабжения пос. Нефтяников. Сдана в эксплуатацию с-зу «Майкорский». Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 1996 г. под номером 144 (номенклатурный лист О40А).

В 1,8 км юго-восточнее испрашиваемого участка (от т. 9) расположена водозаборная скважина № 25750. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Майкор, территория больницы. Скважина разведочно-эксплуатационная пробурена в 1971 г. для хозяйственно-питьевого водоснабжения больницы. Сдана в эксплуатацию участковой больнице. Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 2015 г. под номером 848 (номенклатурный лист О40А).

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ			26

Под испрашиваемым участком месторождения общераспространенных полезных ископаемых, участки недр местного значения отсутствуют.

Под испрашиваемым участком месторождения подземных вод отсутствуют.

По утвержденным зонам санитарной охраны (1, 2 и 3 поясов) необходимо обращаться в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

Приложение: 1. Географические координаты угловых точек испрашиваемого участка. Система координат WGS 84 – на 1 листе в 1 экз.
2. Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту: «Строительство поисково-разведочной скважины № 90 на Пожвинском лицензионном участке», масштаб 1:25 000 – на 1 листе в 1 экз.

Руководитель

И.Н. Косухина

Наберухина Анастасия Сергеевна
8 342 (280-84-28)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										27
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Географические координаты угловых точек испрашиваемого участка.
Система координат WGS 84

№	СШ			ВД		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	59	0	49,424	55	49	49,141
2	59	0	49,662	55	49	42,632
3	59	0	47,358	55	49	42,424
4	59	0	46,433	55	49	39,673
5	59	0	34,348	55	49	21,155
6	59	0	32,67	55	49	25,547
7	59	0	31,453	55	49	23,794
8	59	0	26,658	55	49	36,757
9	59	0	33,671	55	49	47,035
10	59	0	34,628	55	49	46,96
11	59	0	35,413	55	49	45,17
12	59	0	35,496	55	49	43,928
13	59	0	36,014	55	49	42,506
14	59	0	42,408	55	49	41,426

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист
										28
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

**Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту:
«Строительство поисково-разведочной скважины № 90 на
Пожвинском лицензионном участке»
Масштаб 1:25 000**



Условные обозначения

- Угловые точки испрашиваемого участка
- Испрашиваемый участок
- Водозаборные скважины

Наберухина А.С.
Пермский филиал ФБУ "ТФГИ
по Приволжскому федеральному округу"

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утемову И.М.

eco.dept@yandex.ru

14.03.2024 № ПЖ-90-24-ППТ-ТЧ-36528

на № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей
застройки**

Выдано: Департаментом по недропользованию по Приволжскому
федеральному округу (Приволжскнедра) 14.03.2024.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
«Уралстройизыскания», ИНН 5903019805, ОГРН 1065903022624.
2. Данные об участке предстоящей застройки: «Строительство поисково-
разведочной скважины № 90 на Пожвинском лицензионном участке» на
территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края.
<*> Географические координаты участка предстоящей застройки и копия
топографического плана участка предстоящей застройки приведены в
приложениях к настоящему заключению, являющихся его неотъемлемой
составной частью.
3. В границах участка предстоящей застройки месторождения полезных
ископаемых в недрах отсутствуют.
4. Срок действия заключения: 14.03.2025.

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии запасов
полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки,
предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992
г. № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о
месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке,
предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации «О недрах»,

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
30

постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, владельцем которой является Российская Федерация».

Для информации сообщаем, что участок предстоящей застройки расположен в пределах горного отвода, предоставленного в пользование ООО «УралОйл» в соответствии с лицензией ПЕМ 02612 НР для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья на Пожвинском участке, за пределами площадей залегания полезных ископаемых.

Приложения:

1. Географические координаты участка предстоящей застройки на 1 л.
2. Копия топографического плана участка предстоящей застройки на 1 л.

Заместитель начальника



Handwritten signature

А.В. Белоконь

Ольхова Ирина Георгиевна,
(342) 241-40-08

Инв. № подл.						Лист 31
Подпись и дата						ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Географические координаты участка предстоящей застройки (WGS-84)

Приложение 1

№	СК WGS84		Широта			Долгота			№	СК МСК59 зона 2	
	N_WGS84	E_WGS84	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды		N_МСК59	E_МСК59
1	59,013729	55,830317	59	0	49,4244	55	49	49,1412	1	629747.0594	2208745.536
2	59,013795	55,828509	59	0	49,662	55	49	42,6324	2	629755.5854	2208641.737
3	59,013155	55,828451	59	0	47,358	55	49	42,4236	3	629684.3564	2208637.626
4	59,012898	55,827687	59	0	46,4328	55	49	39,6732	4	629656.1357	2208593.414
5	59,009541	55,822543	59	0	34,3476	55	49	21,1548	5	629285.4499	2208293.818
6	59,009075	55,823763	59	0	32,67	55	49	25,5468	6	629232.7627	2208363.38
7	59,008737	55,823276	59	0	31,4532	55	49	23,7936	7	629195.4185	2208334.95
8	59,007405	55,826877	59	0	26,658	55	49	36,7572	8	629044.7501	2208540.239
9	59,009353	55,829732	59	0	33,6708	55	49	47,0352	9	629259.9706	2208706.66
10	59,009619	55,829711	59	0	34,6284	55	49	46,9596	10	629289.6443	2208705.789
11	59,009837	55,829214	59	0	35,4132	55	49	45,1704	11	629314.2544	2208677.486
12	59,00986	55,828869	59	0	35,496	55	49	43,9284	12	629317.0571	2208657.682
13	59,010004	55,828474	59	0	36,0144	55	49	42,5064	13	629333.3018	2208635.16
14	59,01178	55,828174	59	0	42,408	55	49	41,4264	14	629531.2722	2208620.087

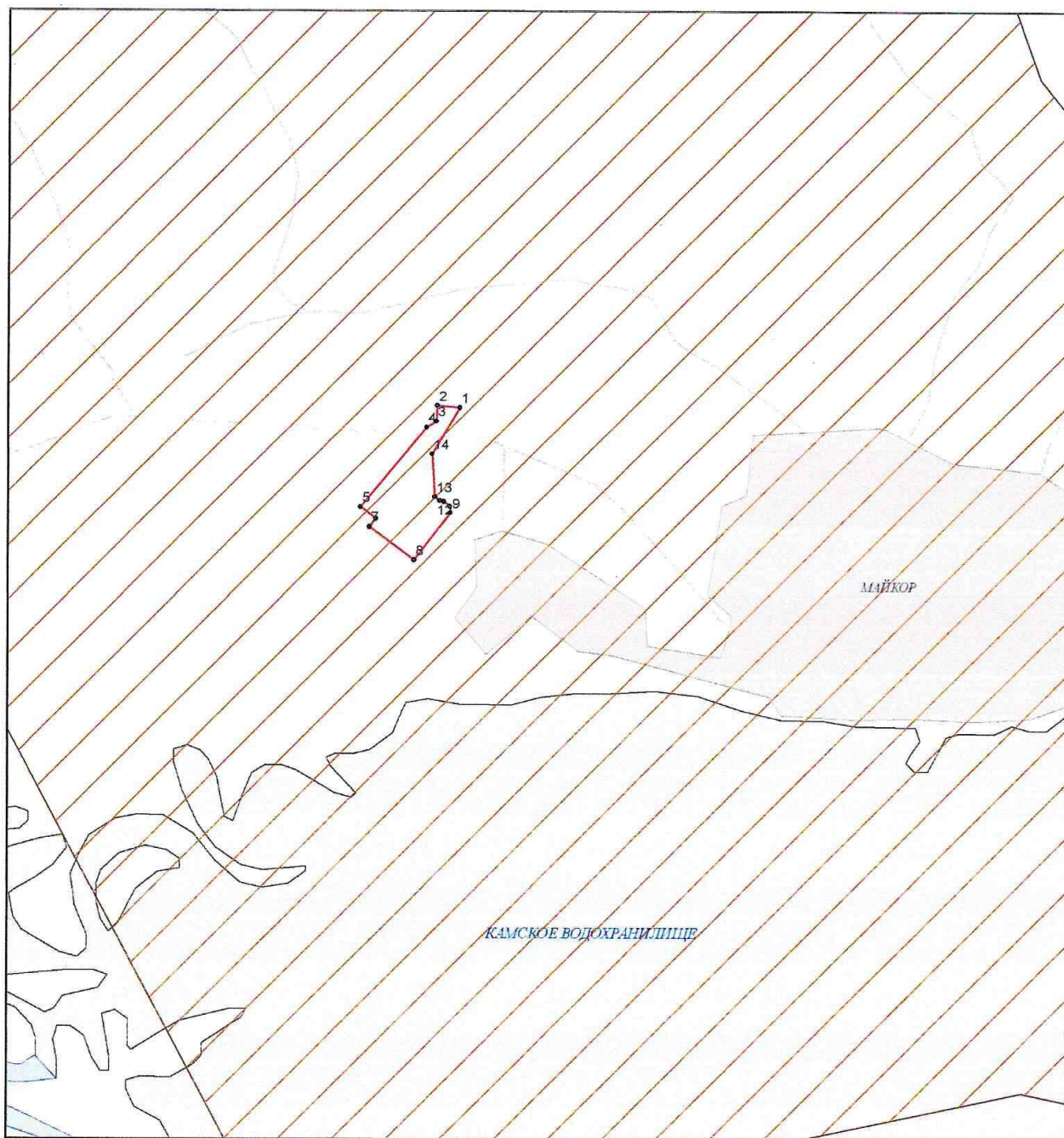
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ

Копия топографического плана участка предстоящей застройки

Масштаб 1:25 000



Условные обозначения

- Участок предстоящей застройки
- угловые точки участка предстоящей застройки

Горные отводы лицензионных участков недр

- Пожвинский участок УВС, лицензия ПЕМ 02612 НР, ООО "УралОйл"

Горбунова И.Э.
Пермский филиал
ФБУ ТФГИ по Приволжскому
федеральному округу

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88
E-mail: info@giokn.permkrai.ru
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576
ИНН/КПП 5902043202/590201001

Г Директору
ООО «Уралстройизыскания» Г
Утёмову И.М.
E-mail: eco.dept@yandex.ru

13.03.2024 № Исх55-01-18.2-617

На № 633/24 от 05.03.2024

По предоставлению заключения Г
об ОКН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на землях, подлежащих воздействию изыскательных, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления о предоставлении государственной услуги по предоставлению сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на землях, подлежащих воздействию изыскательных, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
34

Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в границах территории реализации проектных решений (далее – земельный участок):
наименование объекта: «Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке»,
адрес объекта: Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ,
кадастровый номер земельного участка: — (в соответствии с ситуационным планом участка)

Инспекция сообщает.

1.1. На момент обращения в границах земельного участка расположены: —

1.2. На момент обращения в границах земельного участка отсутствуют:

- объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- выявленные объекты культурного наследия;
- территории объектов культурного наследия;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- защитные зоны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Инспекция не располагает.

1.3. На момент обращения земельный участок непосредственно связан/не связан с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: не связан.

2. Сведения о режимах использования (ограничения/обременения) земельного участка: отсутствуют.

3. Имеются/отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях в границах земельного участка: отсутствуют.

4. В границах земельного участка необходимо/отсутствует необходимость проведения историко-культурной экспертизы: до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимо провести историко-культурную экспертизу рассматриваемого земельного участка, результаты которой направить на согласование в Инспекцию.

5. Дополнительная информация.

Для корректного отображения территории, подлежащей хозяйственному освоению и являющейся объектом государственной историко-культурной экспертизы необходимо включить перечень координат полигонов в

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ

материалы историко-культурной экспертизы, направляемой на согласование в Инспекцию.
Приложение: Ситуационный план участка на 1 л. в 1 экз.



Заместитель начальника

(должность)

(подпись)

Д.А. Изосимов

(инициалы, фамилия)

Подпись заявителя,
подтверждающая
получение
заключения

(подпись)

(инициалы, фамилия заявителя)

(дата)

Скорнякова Светлана Владимировна
212 50 96

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Приложение
к заключению
Государственной инспекции
по охране объектов
культурного наследия
Пермского края

13.03.2024 Исх55-01-18.2-617

Карта-схема объекта «Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке»



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 54 56, факс (342) 265 55 57
ОКПО 85101091, ОГРН 1085906004777,
ИНН/КПП 5906083855/590601001

05.03.2024 № 49-05-03исх-137

На № 632/24 от 05.03.2024

Об отсутствии скотомогильников

Директору ООО «Уралстройизыскания»
Утёмову И.М.

ул. Монастырская, д. 14, оф. 244,
г. Пермь, 614000

eco.dept@yandex.ru

Уважаемый Илья Маркович!

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края на запрос ООО «Уралстройизыскания» о наличии (отсутствии) скотомогильников в связи с выполнением проектно-изыскательских работ на объекте «Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке», расположенном на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края, сообщает.

В границах проектируемого объекта и прилегающей к нему территории в радиусе 1000 м сибиреязвенные захоронения, скотомогильники, биотермические ямы, другие места захоронения трупов животных («моровые поля»), а также санитарно-защитные зоны таких объектов, отсутствуют.

Начальник инспекции



М.Г. Завьялов

Беляева Мария Александровна
(342) 265 55 57

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ	Лист 38
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		



МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 217 79 00; факс (342) 217 76 81
E-mail: info@minzdrav.permkrai.ru
ОКПО 01970367, ОГРН 1065902004629,
ИНН/КПП 5902293308/590201001

26.03.2024 № 34-01-09-1536-исх

На № _____ от _____

О направлении информации
о лечебно-оздоровительных
местностях

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утёмову И.М.

ул. Монастырская, д. 14, офис 244,
г. Пермь, 614000

usizisk@yandex.ru

Уважаемый Илья Маркович!

В ответ на Ваш запрос от 5 марта 2024 года № 635/24 (зарег. от 6 марта 2024 года № 34-01-09-936-вх) о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) территорий и зон санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов на участке работ, направляю информацию в части касающейся.

На территории выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство поисково-разведочной скважины № 90 на Пожвинском лицензионном участке», лечебно-оздоровительные местности и курорты отсутствуют.

Решение об установлении и определении границ санитарно-защитной зоны законодательно к ведению Министерства здравоохранения Пермского края не относится.

Санитарно-защитные зоны территорий Министерством здравоохранения Пермского края не устанавливаются.

Заместитель министра



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 4233B08DA11557A036B4D87FB4449E68
Владелец: Лесников Александр Валерьевич
Действителен с 28-04-2023 до 21-01-2024

А.В. Лесников

Мажова Яна Олеговна
258 46 33 (доб. 2)

Документ создан в электронной форме. № 34-01-09-1536-исх от 26.03.2024. Исполнитель: Мажова Я.О.
Страница 1 из 1. Страница создана: 25.03.2024 15:18



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
39



МИНИСТЕРСТВО
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО
КОМПЛЕКСА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 14 44, факс (342) 265 55 78
E-mail: info@agro.permkrai.ru
ОКПО 00678995, ОГРН 1025901364411,
ИНН/КПП 5906002581/590601001

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утёмову И.М.
eco.dept@yandex.ru

22.03.2024 № 25-03.2-02-93

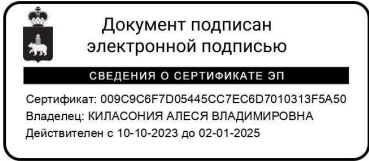
На № от

О направлении информации

Уважаемый Илья Маркович!

По Вашему запросу от 05 марта 2024 г. № 634/24 о предоставлении информации по наличию/отсутствию особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий сообщаем, что в границах и на территории объекта «Строительство поисково-разведочной скважины №90 на Пожвинском лицензионном участке», расположенного на территории Пермского края Пермского муниципального округа, особо ценные продуктивные сельскохозяйственные земли отсутствуют.

Первый заместитель министра



А.В. Киласония

Мусатова Дарья Сергеевна
(342) 265 14 55

Документ создан в электронной форме. № 25-03.2-02-93 от 22.03.2024. Исполнитель: Мусатова Д.С.
Страница 1 из 1. Страница создана: 19.03.2024 16:23



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
40

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ
(Депмелиорация)

Федеральное государственное бюджетное
учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения
по Республике Башкортостан»
(ФГБУ «Управление «Башмелиоводхоз»)

450008, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Пушкина, 106
Тел./факс(347) 246-69-36
E-mail: fgbu02@mail.ru
www.melio02.ru
<http://mcx-dm.ru/fgbu/103>

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

И.М. Утёмову

«12» 03 2024 г. № 09-254

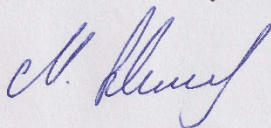
В ответ на Ваши обращения от 4.03.2024 № 624/24, от 4.03.2024 № 614/24, от 5.03.2024 № 631/24, от 6.03.2024 № 651/24 по вопросам предоставления сведений о наличии (отсутствии) мелиорированных земель и мелиоративных систем в границах участков изысканий по объектам указанных в обращениях, сообщает следующее:

Согласно статье 10 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель», мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации могут находиться в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности.

На основании Положения о Министерстве сельского хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.06.2008 № 450, Минсельхоз России осуществляет функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, а также по управлению государственным имуществом на подведомственных предприятиях и учреждениях.

В соответствии с представленными схемами и координатами, мелиоративные системы федеральной собственности, находящиеся в оперативном управлении Учреждения, а также мелиорированные земли (земельные участки) федеральной собственности, закрепленные на праве постоянного бессрочного пользования за Учреждением, в границах участков изысканий проектируемых Объектов отсутствуют.

Директор



М.А. Жигулёв

Исп. Лукманов А.А. 8(347)246-69-32

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

ПОЖ-90-24-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
41