

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования**

**«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»  
«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»**

**Заказчик - ООО «УралОйл»**

**Документация по планировке территории объекта  
«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2  
Майкорского месторождения»**

**2021/354/ДС169-ППТ**

**Договор №**

**2021/354/ДС169**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2023

зам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

## «Уралстройизыскания»

Юридический адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, офис 5

Почтовый адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244

ИНН 5903019805 КПП 590501001 ОГРН 1065903022624

Телефон/Факс: 8(342)207-2017

E-mail: [usizisk@yandex.ru](mailto:usizisk@yandex.ru) [http:// Уралстройизыскания.рф](http://Уралстройизыскания.рф)

**Заказчик – ООО «УралОйл»**

**Документация по планировке территории объекта  
«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2  
Майкорского месторождения»**

**T2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

**2021/354/ДС169-ПТТ**

**Директор**



**И.М. Утемов**

## Состав документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)

**Том 1. Проект планировки территории. Основная часть**

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

**Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Раздел 5. Текстовые приложения

**Том 3. Проект межевания территории. Основная часть**

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

**Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка

Взам. инв. №		Подпись и дата		<b>2021/354/ДС169-СП</b>						
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
		Шустова			10.23	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				
Инд. № подл.						Стадия	Лист	Листов		
						П	1	1		
						ООО «Уралстройизыскания»				

**Раздел 3.**  
**Материалы по обоснованию**  
**проекта планировки территории.**  
**Графическая часть**

Взам. инв. №										
Подпись и дата										
Инв. № подл.						<b>2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ГЧ</b>				
	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись		Дата	Стадия	Лист	Листов
	Разработал		Шустова				10.23	II	1	
							ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
							ООО «Уралстройизыскания»			

## **Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты**

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года №740/пр схема вертикальной планировки и инженерной защиты территории не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон более 8 процентов.

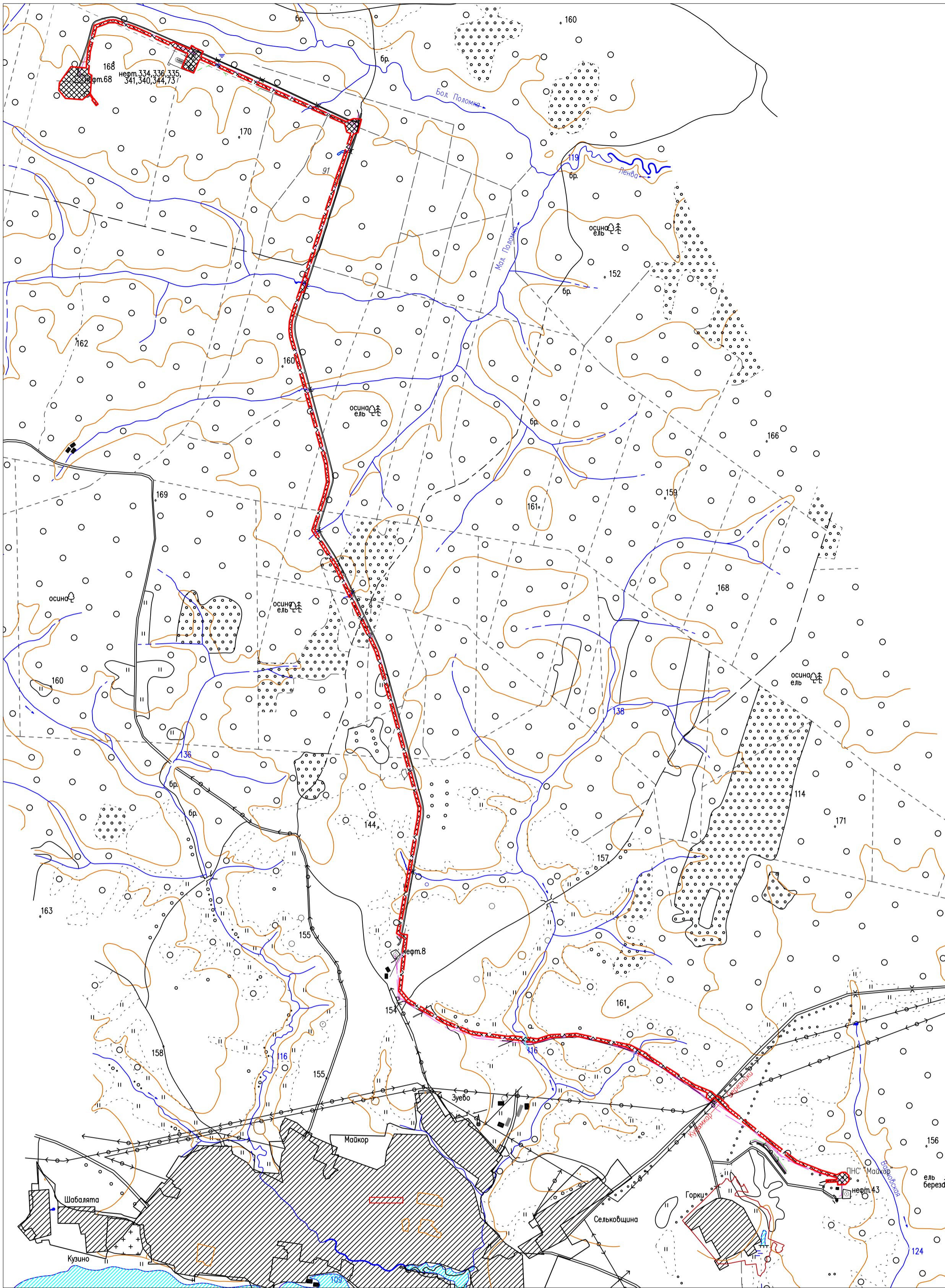
### **Схема границ территорий объектов культурного наследия**

Схема границ территорий объектов культурного наследия отсутствует.

### **Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта**

Проектом не разрабатывается

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	<b>2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ</b>			



Обзорная схема



— Границы зоны планируемого размещения линейного объекта  
 — Граница муниципального образования

Условные обозначения:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры

Примечание:

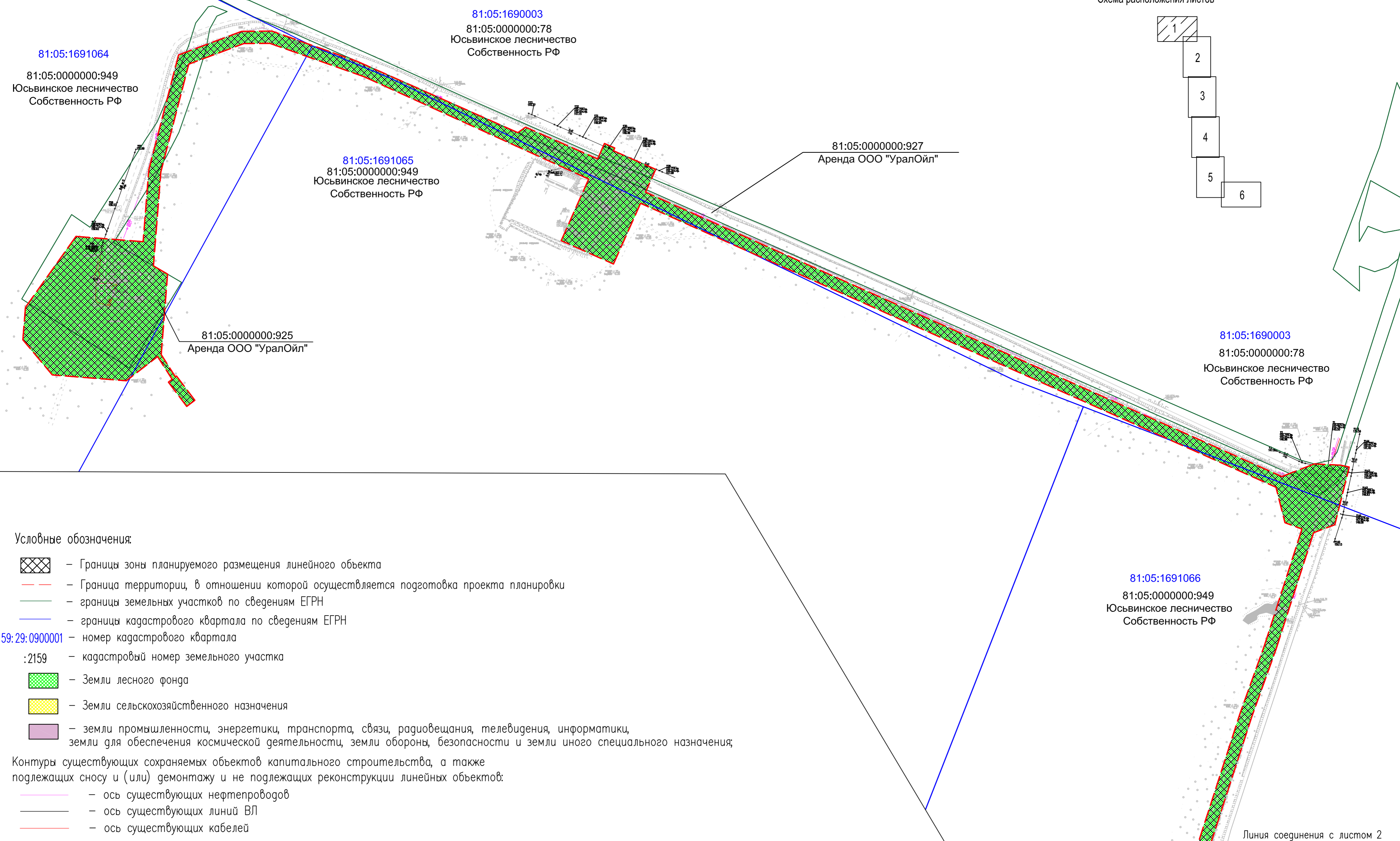
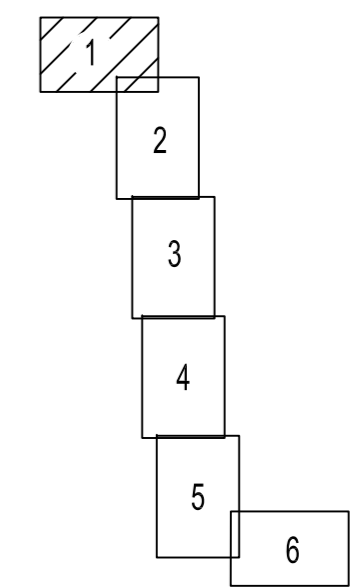
— границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют

1. Система координат МСК-59
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы проведены через 20 м.
4. Изыскания выполнены в 2023г.

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

				2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ		
				«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Разработана				Шустова	Якуф	10.23
Проект планировки территории				стадия	лист	листоб
				П	1	1
Схема расположения элементов планировочной структуры				000 "Уралстройизыскания"		
М 1:25 000						

Схема расположения листов



Условные обозначения:

- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 59:29:0900001 - номер кадастрового квартала
- :2159 - кадастровый номер земельного участка
- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов:

- ось существующих нефтепроводов
- ось существующих линий ВЛ
- ось существующих кабелей

Примечание:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют
- необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд, отсутствует

81:05:1691066  
81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:1690003  
81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:927  
Аренда ООО "УралОйл"

81:05:0000000:925  
Аренда ООО "УралОйл"

81:05:1690003  
81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:1691065  
81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

Линия соединения с листом 2

Инв. N подл. Подпись и дата Возм. инв. N

						2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ				
						«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»				
Изм	Кол. уч.	Лист N	доп.	Подпись	Дата	Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории		ПД	1	6
Разработал	Шустова	Евф		10.23		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (М 1:5000)		ООО "Уралстройизыскания"		

Линия соединения с листом 1

81:05:1691066

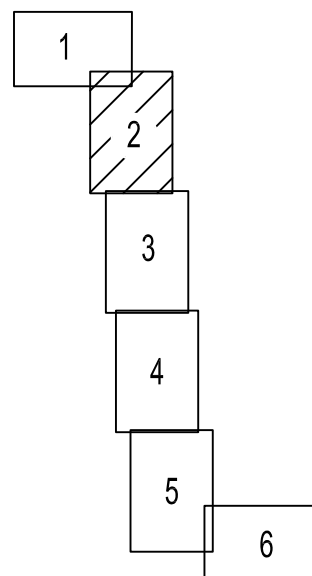
81:05:0000000:949

Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:1691075

Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

Инт. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инт. N	

Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ		
«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»		
Проект планировки территории	Стадия	Лист
	ПД	2
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (М 1:5000)	Листов	6
ООО "Уралстройизыскания"		

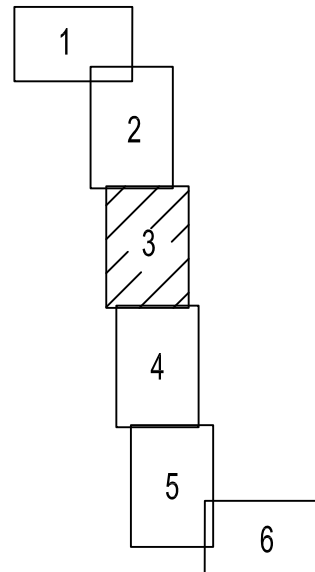
Линия соединения с листом 3



Линия соединения с листом 2

81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ  
81:05:1691075

Схема расположения листов



81:05:1671085

81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

Условные обозначения приведены на листе 1

Линия соединения с листом 4

Инв. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ

«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»

Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

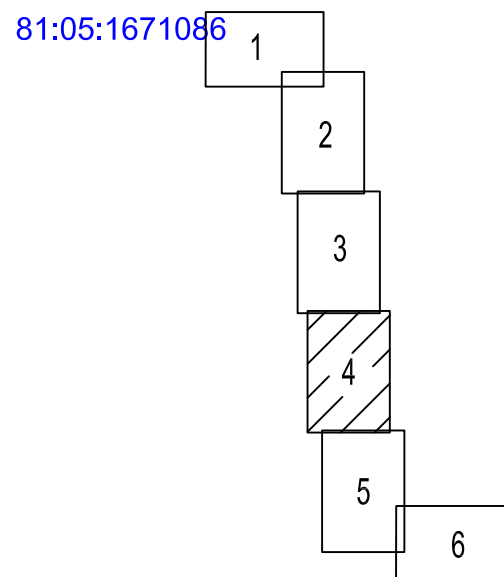
Проект планировки территории  
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (М 1:5000)

Стадия	Лист	Листов
ПД	3	6
ООО "Уралстройизыскания"		

Линия соединения с листом 3

81:05:1671085  
81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

Схема расположения листов



81:05:1670001  
81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:1451  
Частная собственность

81:05:1670001:574  
Аренда ООО "Урал-Ойл"

Линия соединения с листом 5

Условные обозначения приведены на листе 1

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ

«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ПД	4	6

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (М 1:5000)

ООО "Уралстройизыскания"

Линия соединения с листом 4

81:05:0000000:1151  
Частная собственность

81:05:0000000:1295  
Собственность ООО  
"Майкорское"

81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:1172  
Частная собственность

81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:1151  
Частная собственность

81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:1191  
Частная собственность

81:05:0000000:1295  
Собственность ООО  
"Майкорское"

81:05:0000000:1151  
Частная собственность

81:05:1670001:576  
Частная собственность

81:05:0000000:1151  
Частная собственность

81:05:0000000:1151  
Частная собственность

81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:1191  
Частная собственность

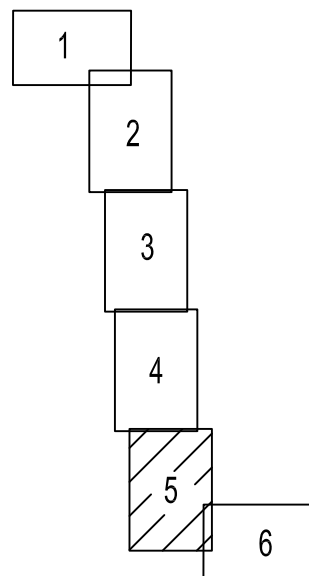
81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:1295  
Собственность ООО  
"Майкорское"

81:05:1670001:203  
Аренда ООО "УралОйл"

81:05:0000000:1172  
Частная собственность

Схема расположения листов



Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

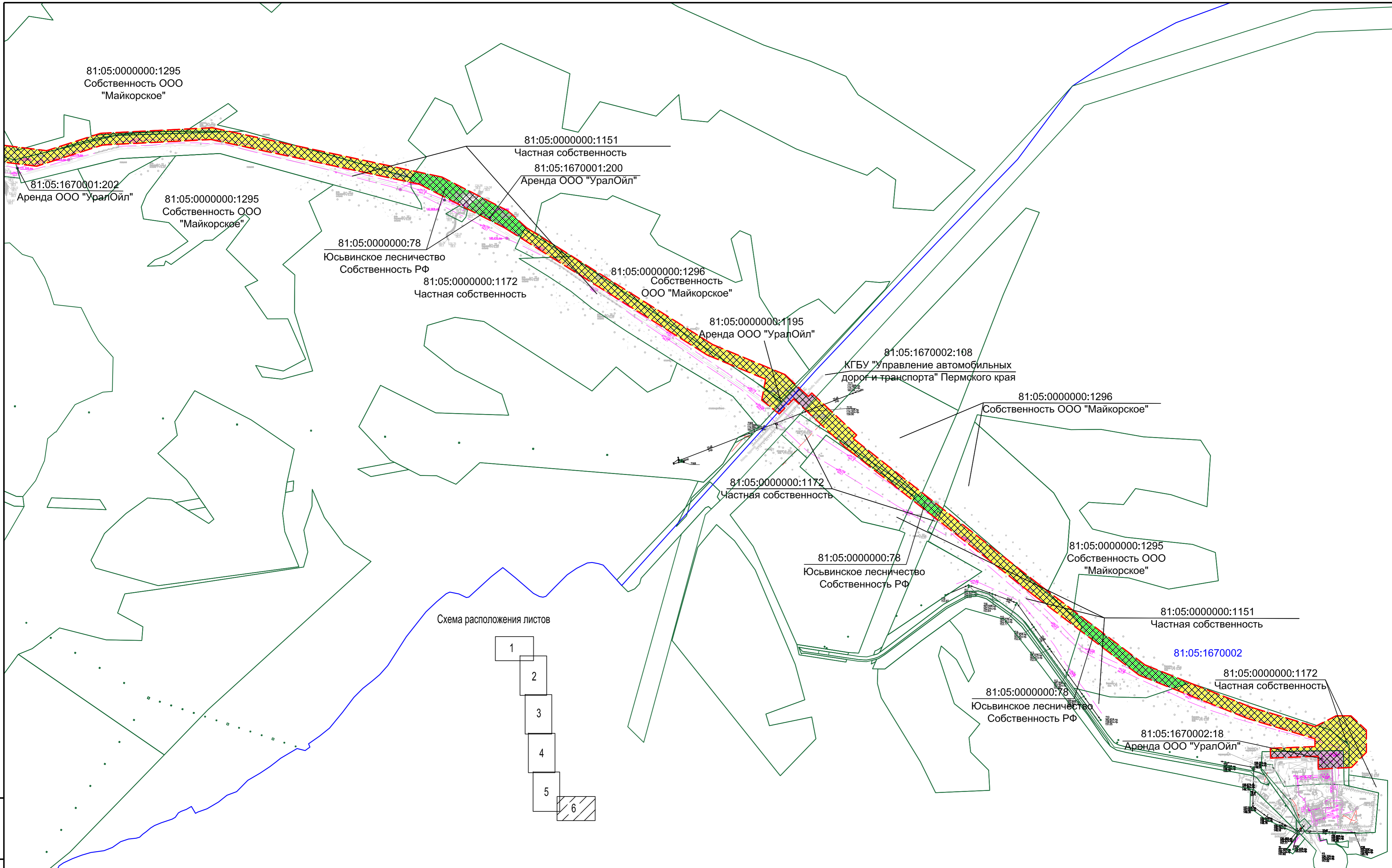
2021/354/ДС169 – ППТ. Т2 – ГЧ

«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»

Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ПД	5	6

ООО "Уралстройизыскания"



81:05:0000000:1295  
Собственность ООО  
"Майкорское"

81:05:0000000:1151  
Частная собственность  
81:05:1670001:200  
Аренда ООО "УралОйл"

81:05:1670001:202  
Аренда ООО "УралОйл"

81:05:0000000:1295  
Собственность ООО  
"Майкорское"

81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:1172  
Частная собственность

81:05:0000000:1296  
Собственность  
ООО "Майкорское"

81:05:0000000:1195  
Аренда ООО "УралОйл"

81:05:1670002:108  
КГБУ "Управление автомобильных  
дорог и транспорта" Пермского края

81:05:0000000:1296  
Собственность ООО "Майкорское"

81:05:0000000:1172  
Частная собственность

81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:1295  
Собственность ООО  
"Майкорское"

81:05:0000000:1151  
Частная собственность

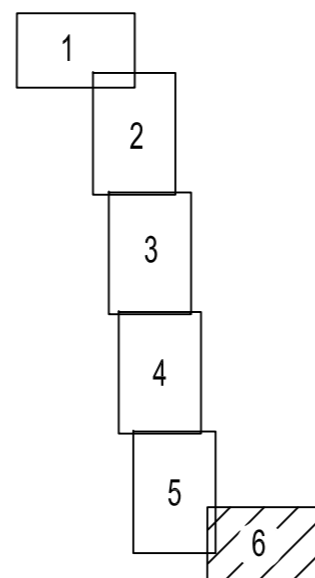
81:05:1670002

81:05:0000000:1172  
Частная собственность

81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:1670002:18  
Аренда ООО "УралОйл"

Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

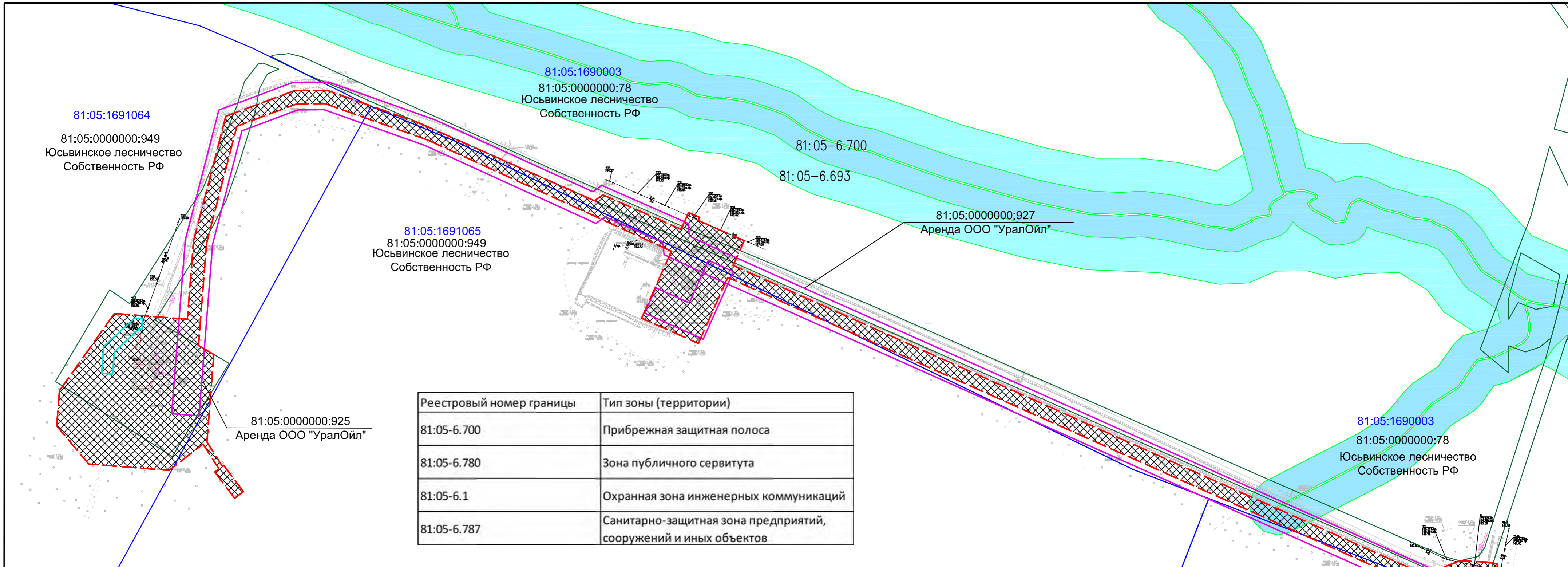
Примечание:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют
- необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд, отсутствует

2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ

«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»

Изм	Кол. уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
					Проект планировки территории	ПД	6
Разработал		Шустова	<i>Шустова</i>	10.23	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (М 1:5000)		6
						ООО "Уралстройизыскания"	



Реестровый номер границы	Тип зоны (территории)
81:05-6.700	Прибрежная защитная полоса
81:05-6.780	Зона публичного сервитута
81:05-6.1	Охранная зона инженерных коммуникаций
81:05-6.787	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Условные обозначения:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница ЗОУИТ, подлежащая установлению в связи размещением нефтепровода
- граница ЗОУИТ, подлежащая установлению в связи размещением линии ВЛ

Границы ООПТ и ЗОУИТ, установленные в соответствии с законодательством РФ (по сведениям ЕГРН):

- граница ООПТ, Территория особо охраняемого природного объекта
- границы ЗОУИТ, Охранная зона инженерных коммуникаций
- границы ЗОУИТ, Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- границы ЗОУИТ, Водоохранная зона
- границы ЗОУИТ, Прибрежная защитная полоса
- границы ЗОУИТ, Зона публичного сервитута

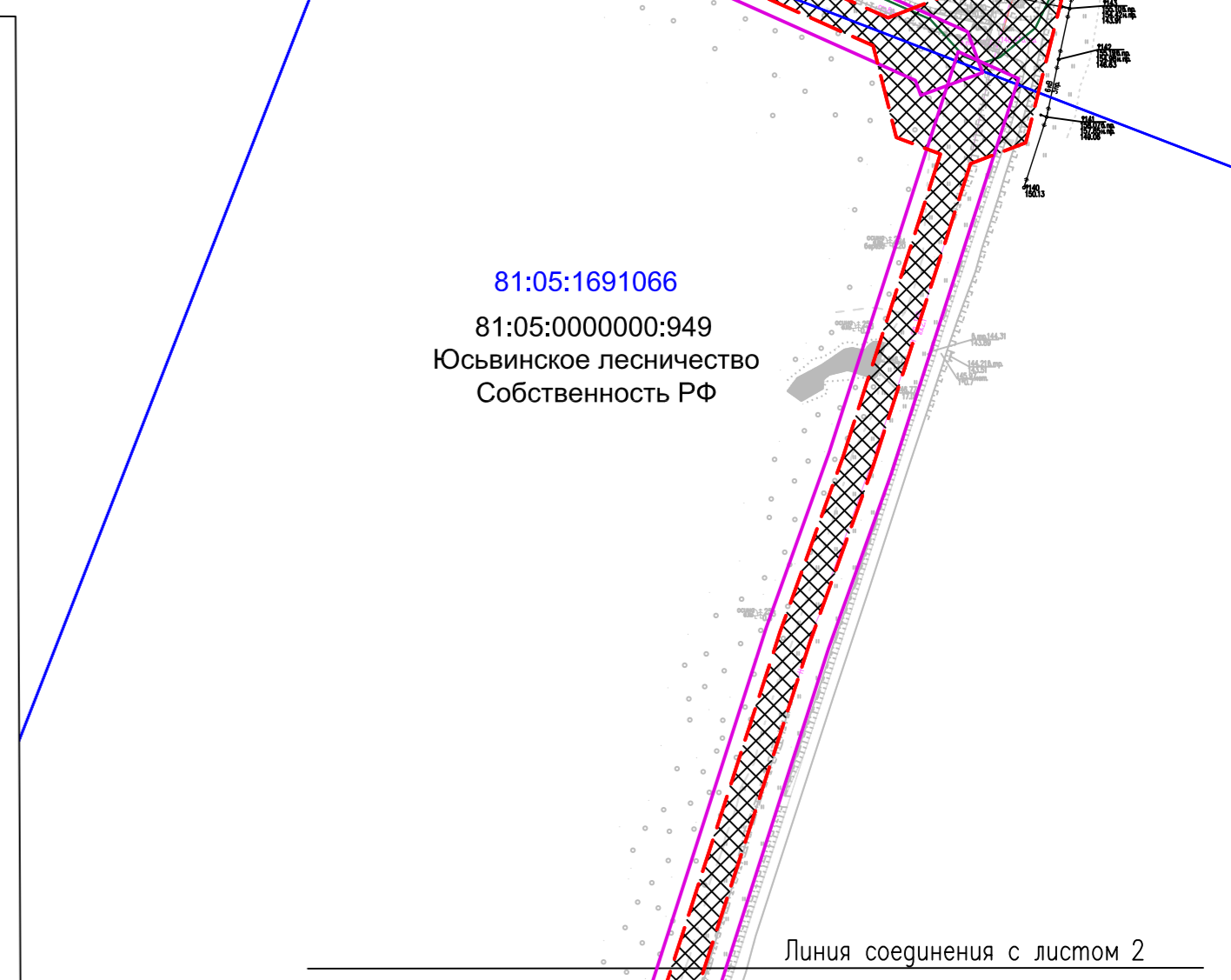
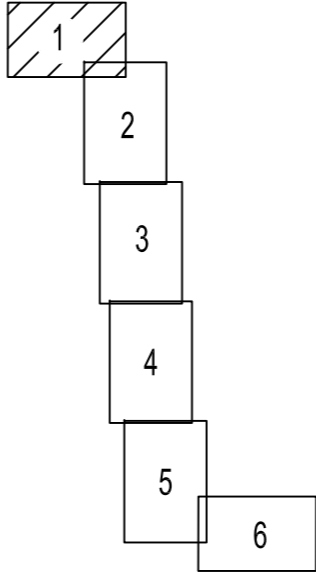
81:05-6.693 - реестровый номер границы

Примечание:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- границы особо охраняемых природных территорий на территории планируемого размещения линейного объекта отсутствуют
- границы зон с особыми условиями использования территории подлежащие изменению в связи с размещением линейного объекта, отсутствуют

1. Система координат МСК-59
2. Система высот Балтийская
3. Сплошные горизонталы проведены через 20 м.
4. Изыскания выполнены в 2023г.

Схема расположения листов



					2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ					
					«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»					
Изм	Кол	Лист	№	доп	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
							Проект планировки территории	ПД	1	6
Разработал	Шустова	Евг	10.23				Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий (М 1:5000)	ООО "Уралстройизыскания"		

Инф. N подл. Подпись и дата Возм. инф. N

Линия соединения с листом 1

Реестровый номер границы	Тип зоны (территории)
81:05-6.700	Прибрежная защитная полоса
81:05-6.780	Зона публичного сервитута
81:05-6.1	Охранная зона инженерных коммуникаций
81:05-6.787	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

81:05:1691066

81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

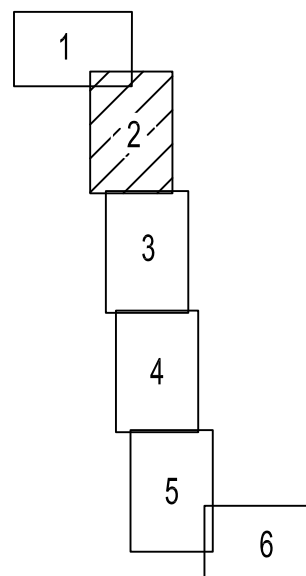
81:05-6.700

81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05-6.700

81:05:1691075

Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ

«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»

Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ПД	2	6

000"Уралстройизыскания"

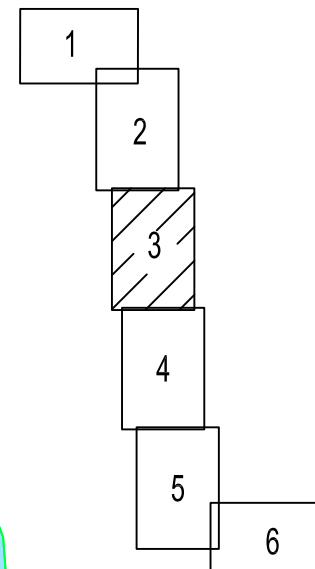
Линия соединения с листом 3.

Инд. N подл.  
Подпись и дата  
Взам. инб. N

Линия соединения с листом 2

81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ  
81:05:1691075

Схема расположения листов



81:05-6.72

81:05-6.700

81:05:1671085

81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

Линия соединения с листом 4

Реестровый номер границы	Тип зоны (территории)
81:05-6.700	Прибрежная защитная полоса
81:05-6.780	Зона публичного сервитута
81:05-6.1	Охранная зона инженерных коммуникаций
81:05-6.787	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Условные обозначения приведены на листе 1

Инт. N подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. N

Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ

«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ПД	3	6

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий (М 1:5000)

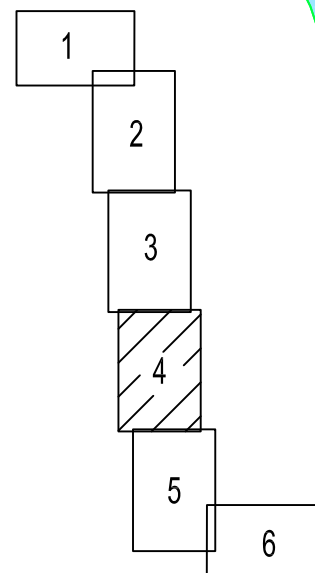
ООО "Уралстройизыскания"

Линия соединения с листом 3

81:05:1671085  
81:05:0000000:949  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:1671086

Схема расположения листов



81:05-6.700

81:05:1670001  
81:05:0000000:78  
Юсьвинское лесничество  
Собственность РФ

81:05:0000000:1451  
Частная собственность

81:05:1670001:574

Аренда ООО "Урал-Ойл"

Линия соединения с листом 5

Реестровый номер границы	Тип зоны (территории)
81:05-6.700	Прибрежная защитная полоса
81:05-6.780	Зона публичного сервитута
81:05-6.1	Охранная зона инженерных коммуникаций
81:05-6.787	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Условные обозначения приведены на листе 1

Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ

«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»

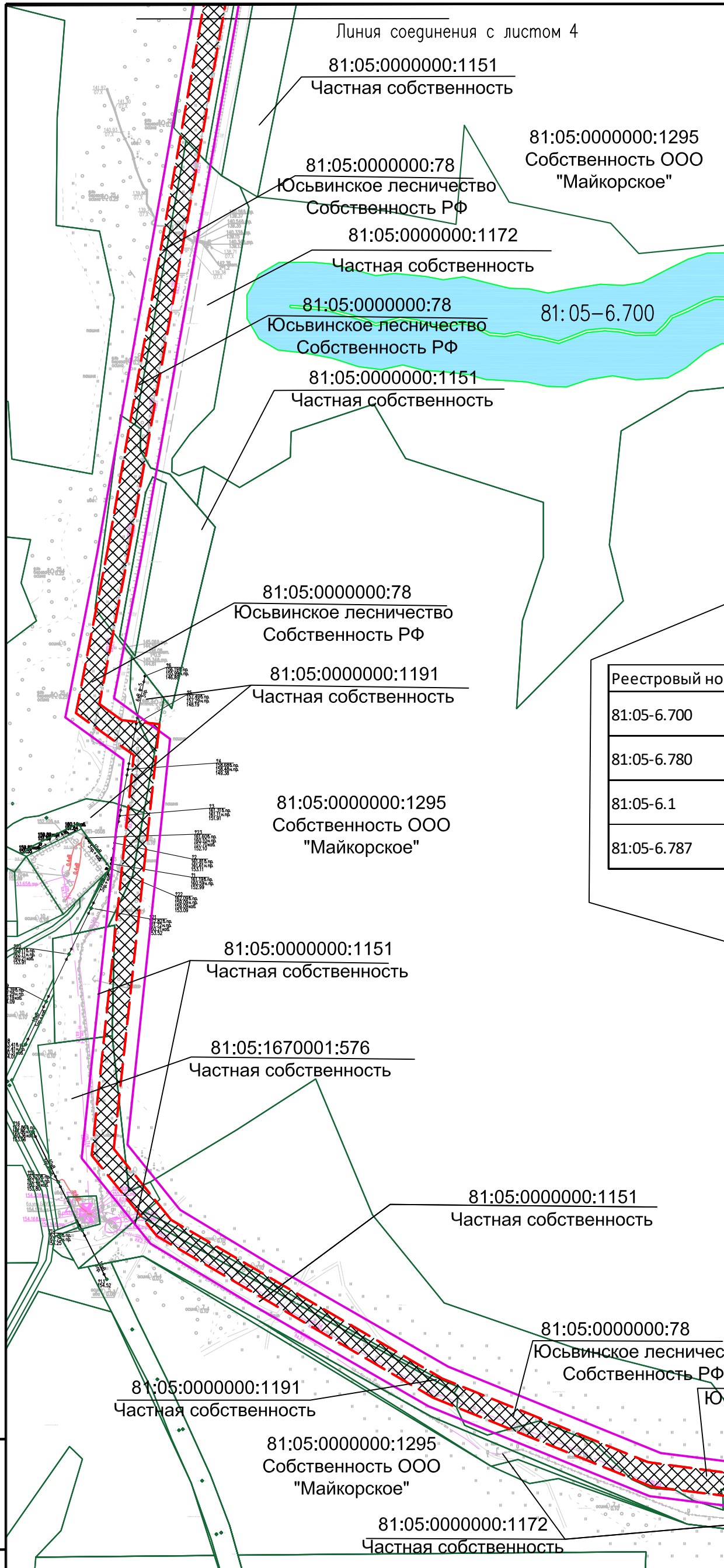
Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ПД	4	6

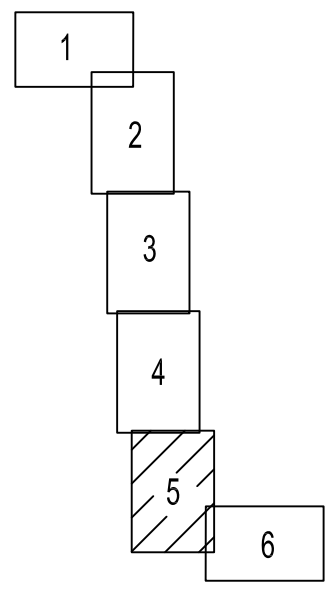
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий (М 1:5000)

ООО "Уралстройизыскания"





Условные обозначения приведены на листе 1  
 Схема расположения листов



Реестровый номер границы	Тип зоны (территории)
81:05-6.700	Прибрежная защитная полоса
81:05-6.780	Зона публичного сервитута
81:05-6.1	Охранная зона инженерных коммуникаций
81:05-6.787	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Взам. инв. N  
 Подпись и дата  
 Инв. N подл.

2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ

«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»

Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ПД	5	6

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий (М 1:5000)  
 ООО "Уралстройизыскания"

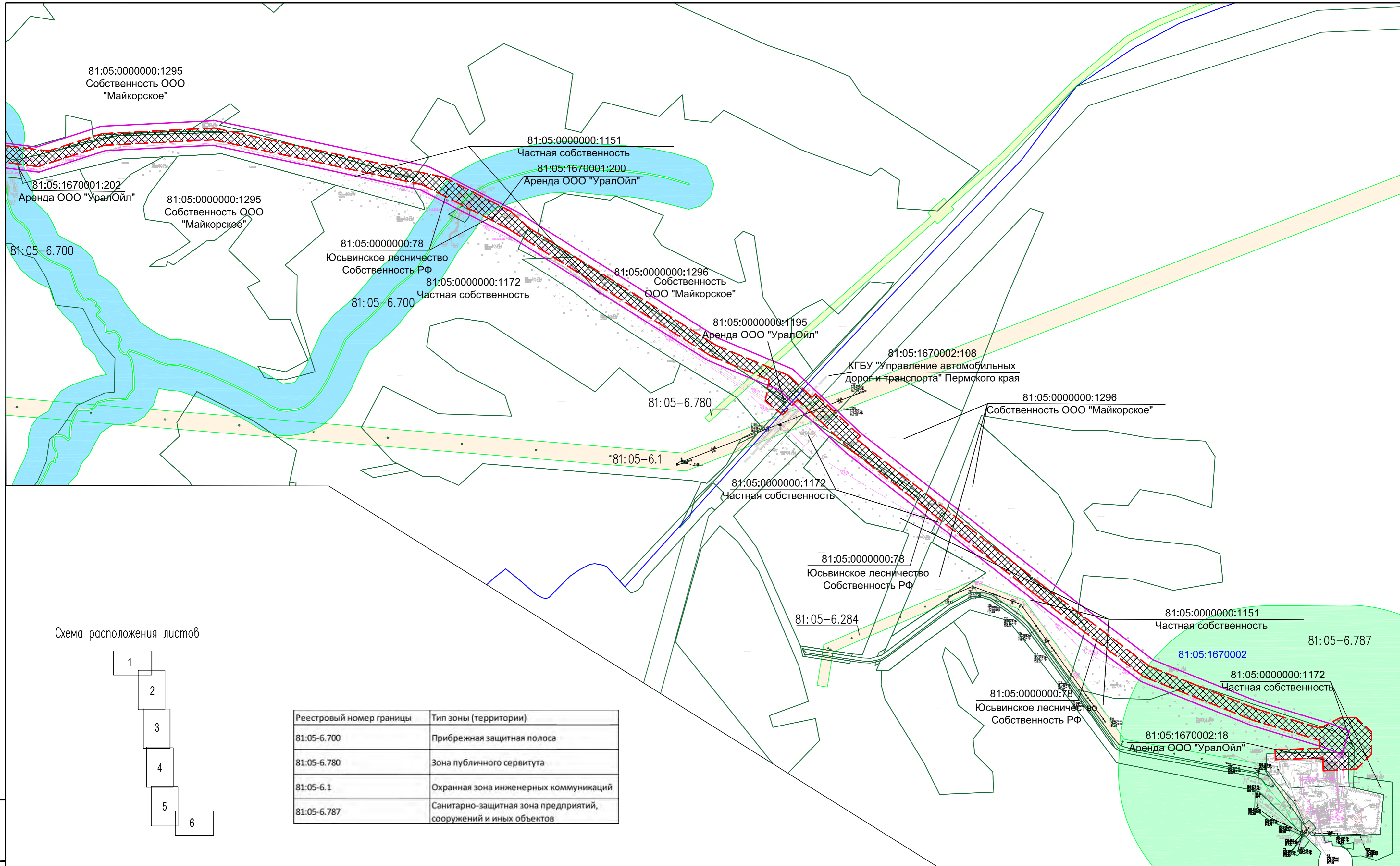
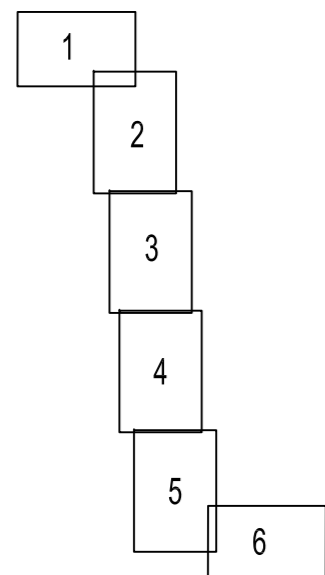


Схема расположения листов



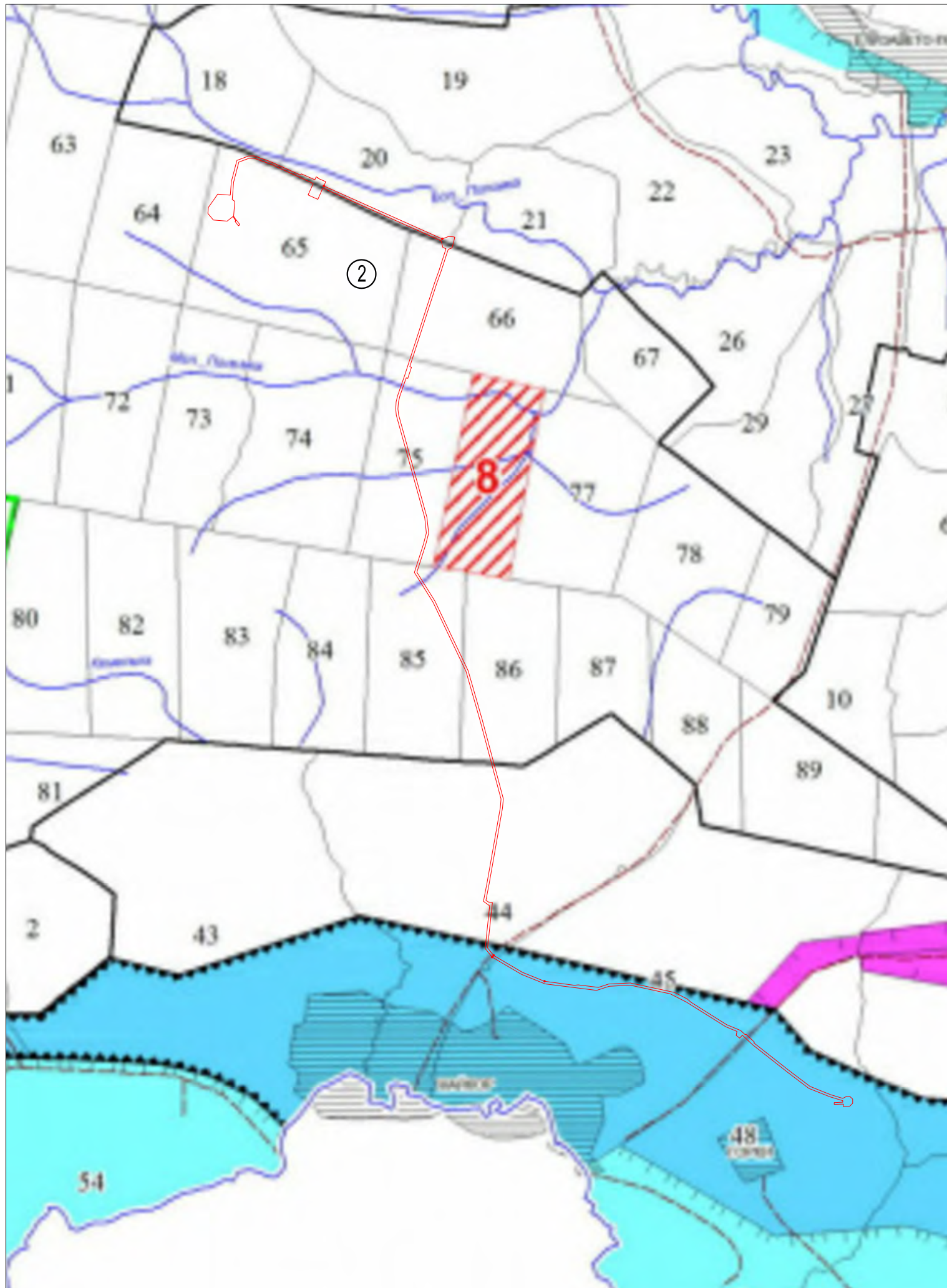
Реестровый номер границы	Тип зоны (территории)
81:05-6.700	Прибрежная защитная полоса
81:05-6.780	Зона публичного сервитута
81:05-6.1	Охранная зона инженерных коммуникаций
81:05-6.787	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Условные обозначения приведены на листе 1

Примечание:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют
- необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд, отсутствует

				2021/354/ДС169 – ПП.Т2 – ГЧ		
				«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»		
Изм	Кол. уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
					Проект планировки территории	6
Разработал	Шустова	Шустова	10.23		Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий (М 1:5000)	6
						ООО "Уралстройизыскания"



### ЭКСПЛИКАЦИЯ

№№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Площадь, га
1	Тиминское	49 497
2	Пожвинское	70 022
3	Юсьвинское	52 512
4	Купросское	45 555
Итого по лесничеству		217 586

#### Особо охраняемые природные территории

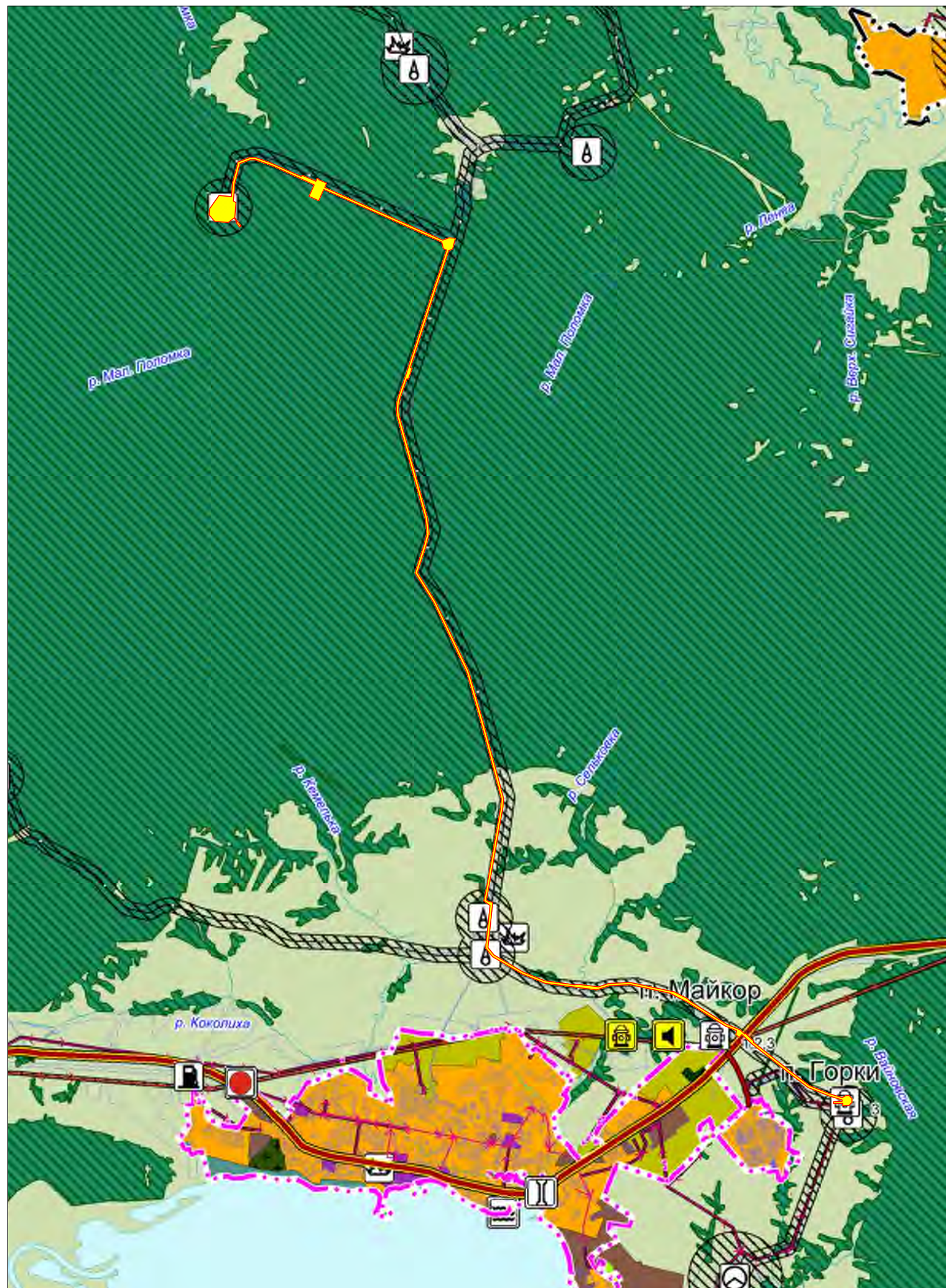
- 1 Стариковское болото
- 2 Дикий - Ты
- 3 Евсинское болото
- 4 Соболевское болото
- 5 Неньский липовый лес
- 6 Купрос-Волокский кедровник
- 7 Усть-Пожвинский лес
- 8 Малополомкинский кедровник

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы:
    - субъектов РФ
    - муниципальных районов
    - лесничеств
    - участковых лесничеств
  - Рек и, водные объекты
  - особо охраняемые природные территории
  - населенные пункты
- Целевое назначение, категории защитных лесов
- нерестоохранные полосы лесов
  - запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов
  - защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации
  - зеленые зоны
  - эксплуатационные леса
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

						2021/354/ДС169 – ППТ.Т2 – ГЧ				
						«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»				
Изм	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории		ПД	1	1
Разработал: Шустова						10.23		Схема лесничеств (М 1:50000)		ООО "Уралстройизыскания"

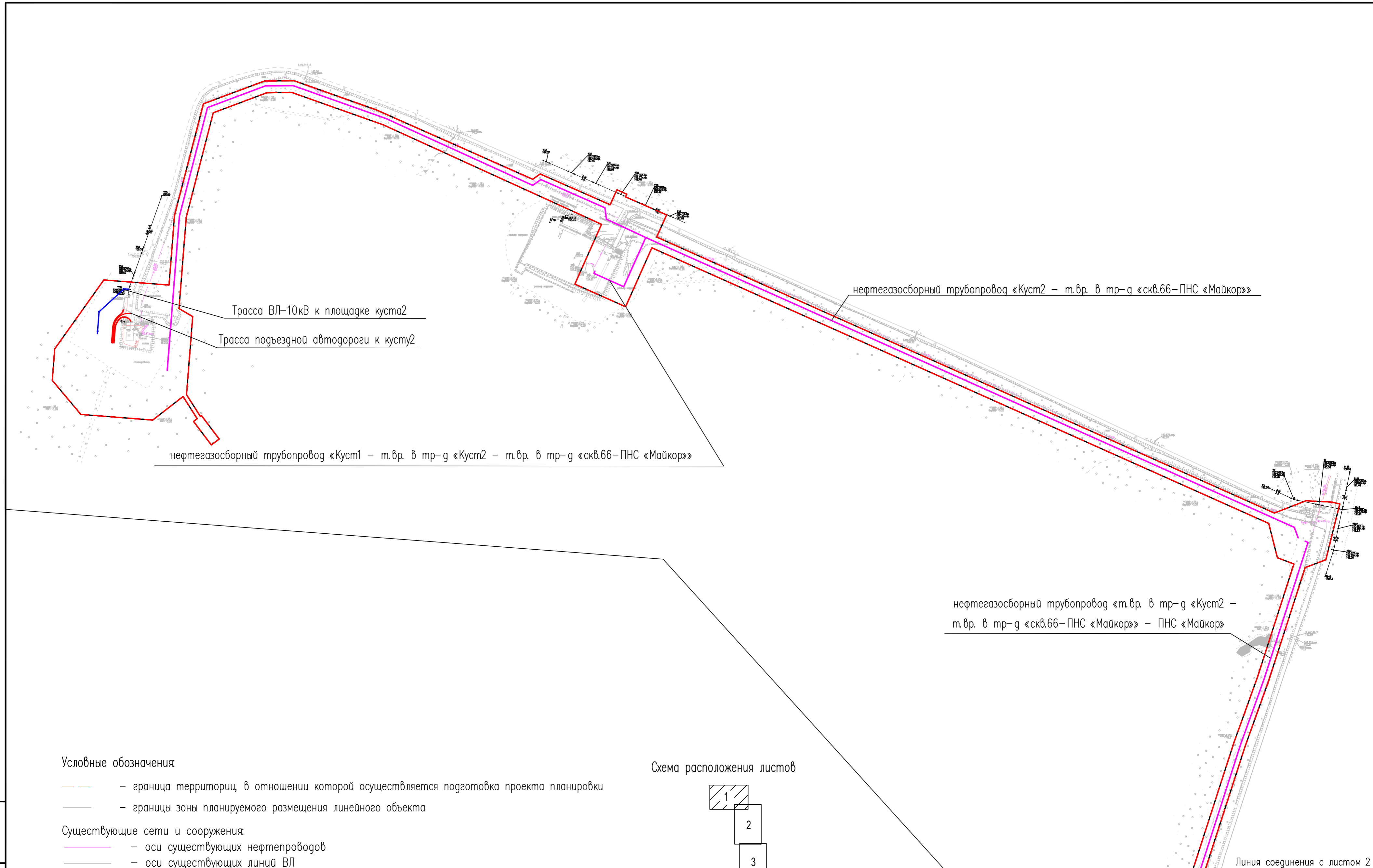


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ОБЪЕКТЫ ДОБЫЧИ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ УГЛЕВОДОРОДОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– фонд скважин
	– пункт сливо-наливной
	– установка предварительного сброса воды (УПСВ)
ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– объект обеспечения пожарной безопасности (пожарное депо)
	– объект информирования и оповещения
ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	– объект обеспечения пожарной безопасности
1	– пожарный гидрант
2	– пожарный пирс
3	– пожарный водоем
4	– пожарное депо
ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА	
	– территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (природные пожары)
	– территории, подверженные опасным гидрологическим процессам (загопленние)
ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	
	– территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (зоны возможных аварий на транспорте, аварий электроэнергетической системы, аварий на магистральном трубопроводе, биологическая авария)
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	– зона застройки малоэтажными жилыми домами
	– многофункциональная общественно-деловая зона
	– производственная зона
	– зона инженерной инфраструктуры
	– зона сельскохозяйственных угодий
	– зона садоводства, огородничества и дачного хозяйства
	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	– зоны рекреационного назначения
	– зона лесов
	– зона кладбищ
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
	– водоток
	– водоем
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	– зона планируемого размещения линейного объекта

						2021/354/ДС169 – ПП. Т2 – ГЧ				
						«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»				
Изм	Кол	уч	Лист	N док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
							Проект планировки территории	ПД	1	1
Разработал	Шустова			10.23			Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (М 1:50000)		ООО "Уралстройизыскания"	

Инв. N подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. N



Трасса ВЛ-10кВ к площадке куста2

Трасса подъездной автодороги к кусту2

нефтегазосборный трубопровод «Куст1 – т.вр. в тр-г «Куст2 – т.вр. в тр-г «скв.66–ПНС «Майкор»»

нефтегазосборный трубопровод «Куст2 – т.вр. в тр-г «скв.66–ПНС «Майкор»»

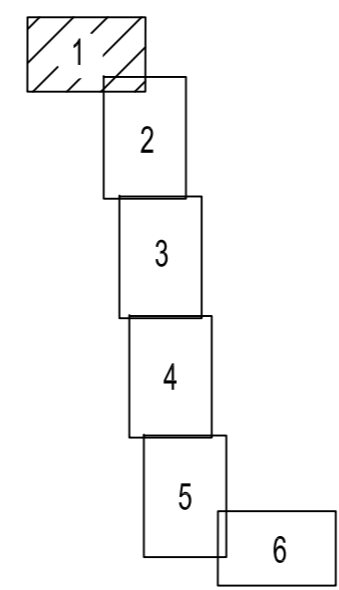
нефтегазосборный трубопровод «т.вр. в тр-г «Куст2 – т.вр. в тр-г «скв.66–ПНС «Майкор»» – ПНС «Майкор»

Линия соединения с листом 2

Условные обозначения:

- — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Существующие сети и сооружения:
  - — оси существующих нефтепроводов
  - — оси существующих линий ВЛ
  - — оси существующих кабелей
- Проектируемые сети и сооружения:
  - — проектируемый нефтепровод
  - — проектируемая линия ВЛ
  - — ось проектируемой автодороги

Схема расположения листов



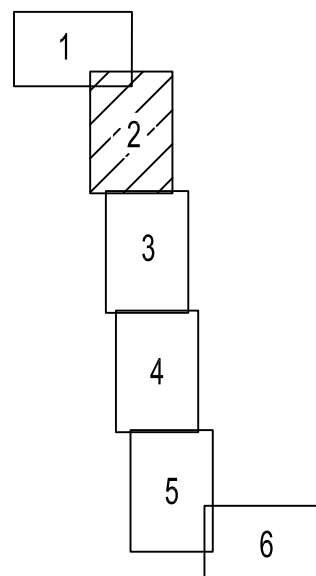
					2021/354/ДС169 – ППТ. Т2 – ГЧ			
					«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПД	1	6
Разработал	Шустова	Евг	10.23			Схема конструктивных и планировочных решений (М 1:5000)		
						ООО "Уралстройизыскания"		

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

Линия соединения с листом 1

нефтегазосборный трубопровод «т.вр. в тр-д «Куст2 – т.вр. в тр-д «скв.66–ПНС «Майкор» – ПНС «Майкор»

Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

2021/354/ДС169–ППТ.Т2–ГЧ

«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»

Изм	Кол уч	Лист N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова	<i>Шустова</i>	10.23

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ПД	2	6

Схема конструктивных и планировочных решений  
(М 1:5000)

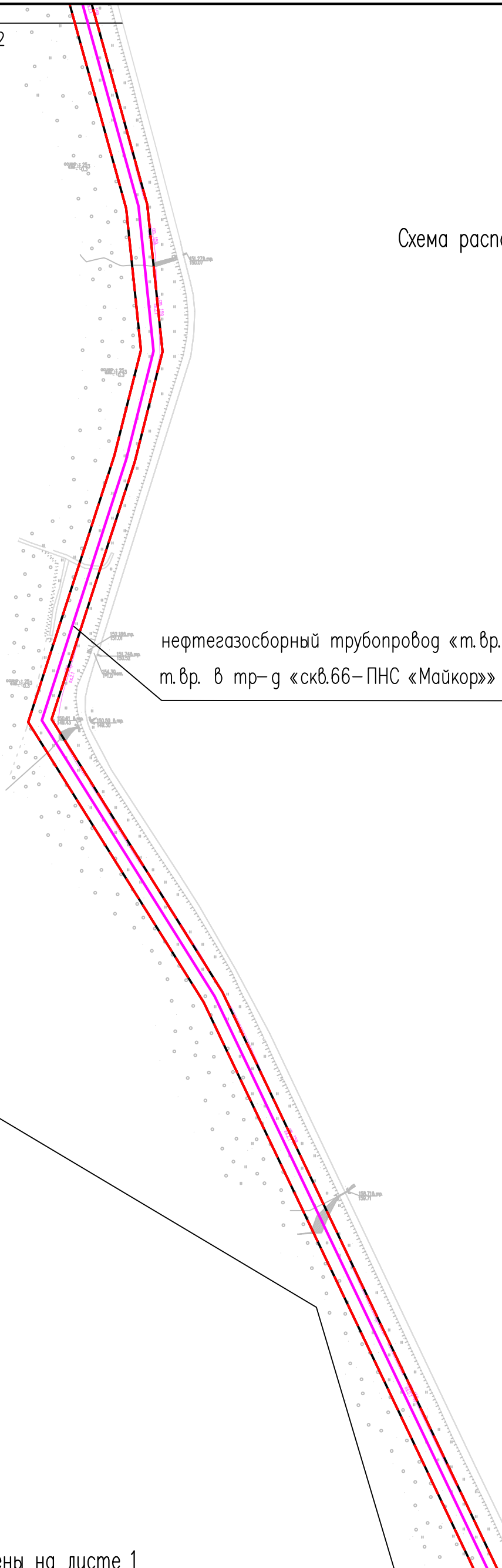
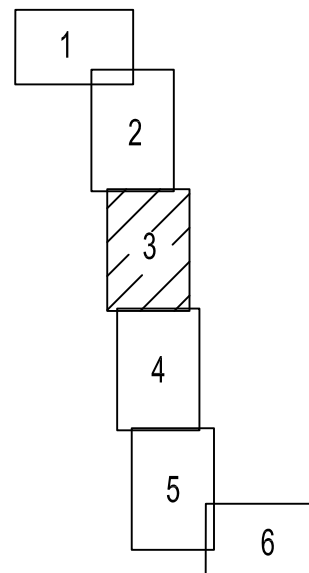
ООО "Уралстройизыскания"

Инв. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

Линия соединения с листом 3.

Линия соединения с листом 2

Схема расположения листов



нефтегазосборный трубопровод «т.вр. в тр-г «Куст2 – т.вр. в тр-г «скв.66–ПНС «Майкор» – ПНС «Майкор»

Линия соединения с листом 4

Условные обозначения приведены на листе 1

Инт. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

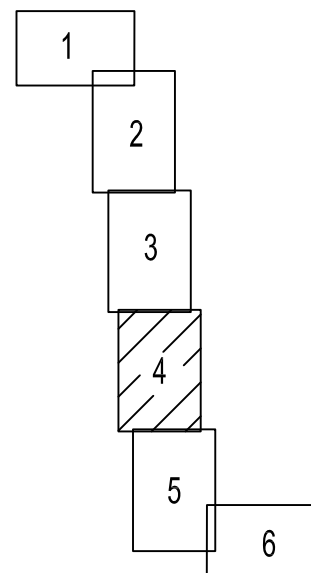
Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

2021/354/ДС169–ППТ.Т2–ГЧ		
«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»		
Проект планировки территории	Стадия	Лист
	ПД	3
Схема конструктивных и планировочных решений (М 1:5000)	Листов	6
ООО «Уралстройизыскания»		

Линия соединения с листом 3

нефтегазосборный трубопровод «т.вр. в тр-г «Куст2 – т.вр. в тр-г «скв.66-ПНС «Майкор» – ПНС «Майкор»

Схема расположения листов



Линия соединения с листом 5

Условные обозначения приведены на листе 1

Инв. N подл.	Взам. инв. N
Подпись и дата	

Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

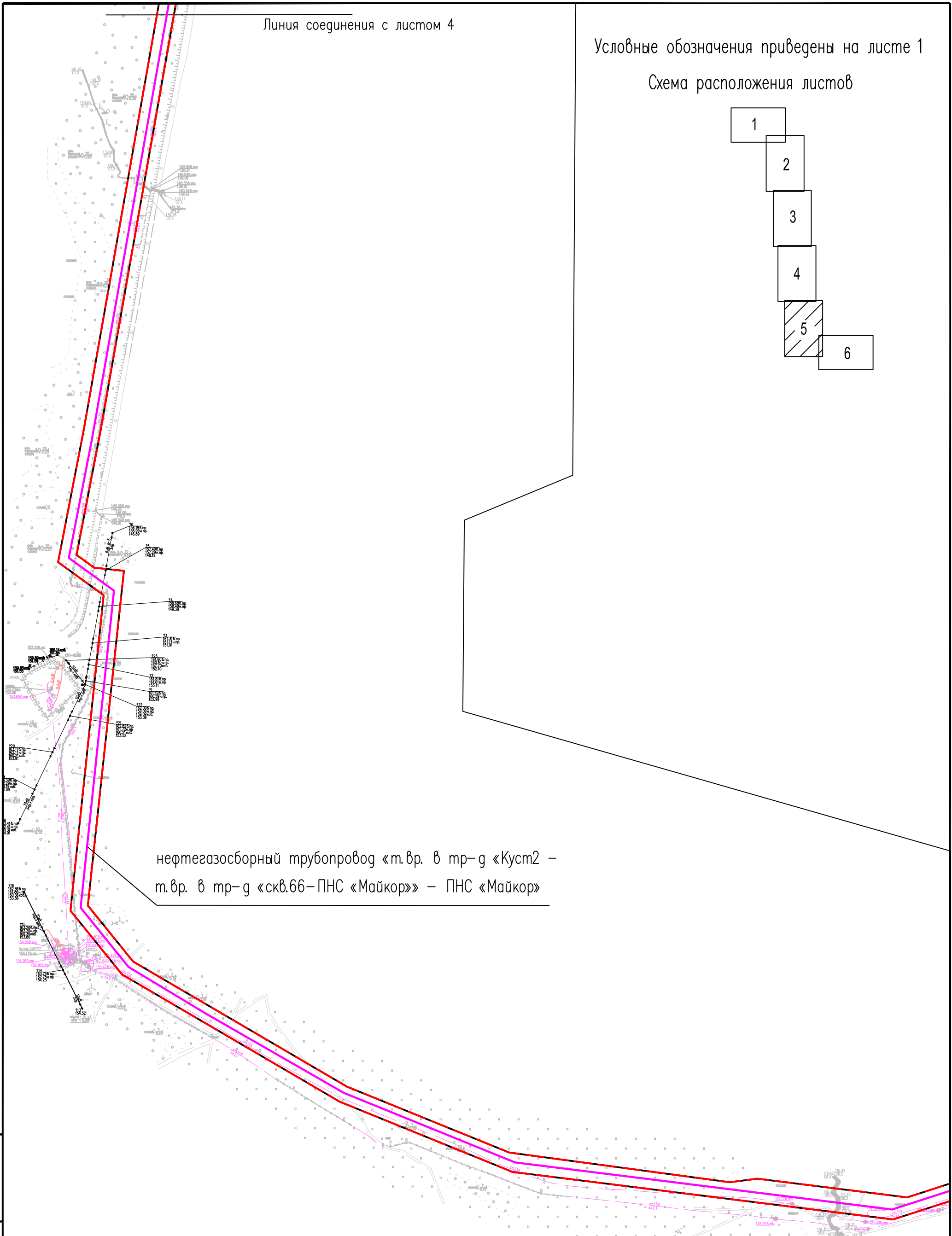
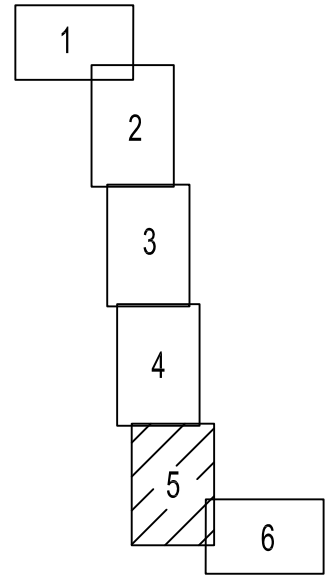
2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ГЧ		
«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»		
Проект планировки территории	Стадия	Лист
	ПД	4
Схема конструктивных и планировочных решений (М 1:5000)	Листов	6
ООО "Уралстройизыскания"		



Линия соединения с листом 4

Условные обозначения приведены на листе 1

Схема расположения листов

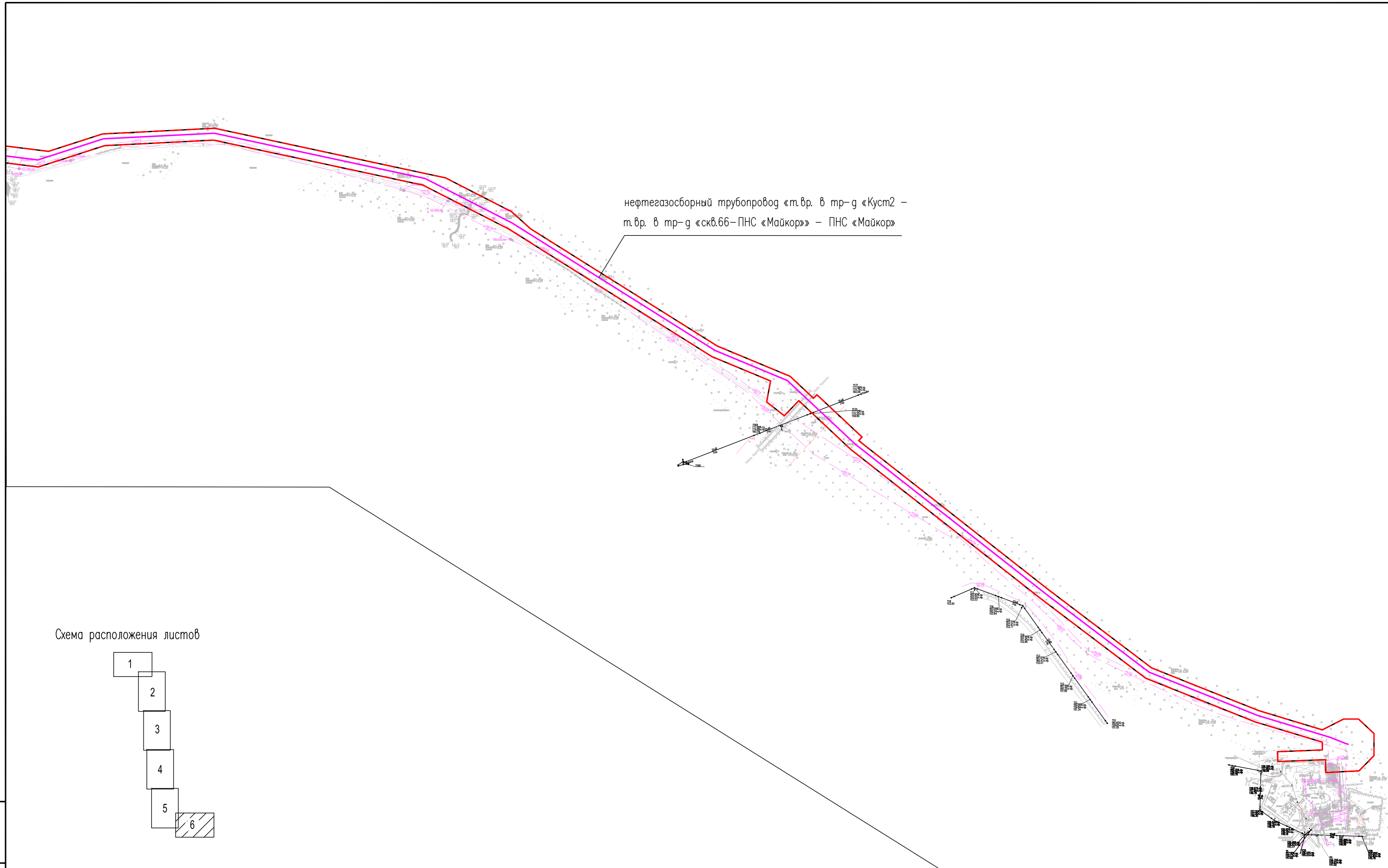


нефтегазосборный трубопровод «т.вр. в тр-г «Куст2 – т.вр. в тр-г «скв.66–ПНС «Майкор»» – ПНС «Майкор»

Инв. N подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв. N

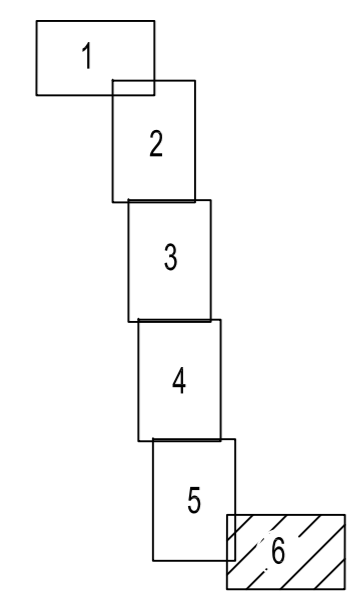
Изм	Кол уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Шустова		<i>Шустова</i>	10.23

2021/354/ДС169–ППТ.Т2–ГЧ		
«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»		
Проект планировки территории	Стадия	Лист
	ПД	5
		Листов
		6
Схема конструктивных и планировочных решений (М 1:5000)		ООО "Уралстройизыскания"



нефтегазосборный трубопровод «т.вр. в тр-д «Куст2 – т.вр. в тр-д «скв.66–ПНС «Майкор» – ПНС «Майкор»

Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

Изм. N подл. | Подпись и дата | Взам. инб. N

					2021/354/ДС169–ППТ.Т2–ГЧ			
					«Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»			
Изм	Кол.уч.	Лист N	доп.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПД	6	6
Разработал	Шустова			<i>Шустова</i>	10.23	Схема конструктивных и планировочных решений (М 1:5000)		ООО "Уралстройизыскания"

## Раздел 4.

### Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	2021/354/ДС169-ППТ.Т2-ТЧ		
Разработал	Шустова				10.23	Стадия	Лист	Листов
						П	1	37
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ						ООО «Уралстройизыскания»		

## Содержание

4.1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории. ....	3
4.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	11
4.3.	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	14
4.4.	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	14
4.5	Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	15
4.6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории .....	15
4.7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). .....	15
	ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ.....	16

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	<b>2021/354/ДС167-ППТ.Т2-ТЧ</b>		
Разработал	Шустова				10.23	Стадия	Лист	Листов
						П	2	37
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ						ООО «Уралстройизыскания»		
Интв. № подл.								
Подпись и дата								
Взам. инв. №								

#### 4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

В административном отношении участок изысканий находится на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края.

Ближайшие населенные пункты: Горки, Майкор.

В тектоническом отношении исследуемая территория расположена на восточной окраине Русской платформы Восточно-Европейской равнины Верхнекамской впадины Майкорского вала.

В геоморфологическом отношении участок работ располагается на Восточно-Европейской равнине в области Камских равнин, увалов, возвышенностей в районе Верхнекамской равнине.

Местность в районе изысканий залесенная, пересеченная, сильно расчлененная долинами рек и их многочисленными притоками.

##### Климат

Климатическая характеристика района изысканий составлена по данным наблюдений на ближайшей к участку изысканий метеостанции г. Чермоз (метеостанция и участок работ находятся в однотипных физико-географических условиях). Метеостанция г. Чермоз расположена в 33,0 км юго-восточнее участка изысканий.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале, где расположен участок изысканий, часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев.

##### *Температура воздуха*

Среднегодовая температура воздуха по метеостанции г. Чермоз составляет плюс 1,8 °С. Самым холодным месяцем в году является январь, со средней месячной температурой воздуха минус 14,8 °С; самым теплым – июль со средней месячной температурой плюс 18,3 °С по МС Чермоз.

Согласно данным МС Чермоз средняя минимальная температура воздуха самого холодного месяца составляет минус 21,8 °С, средняя максимальная температура воздуха самого теплого месяца – плюс 23,8 °С, среднее из абсолютных минимумов температуры воздуха: минус 38,8 °С.

Абсолютный минимум температуры воздуха по МС Чермоз достигает минус 51 °С, абсолютный максимум по МС Чермоз – плюс 37 °С.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Продолжительность теплого периода выше 0 °С составляет 201 день, выше плюс 8 °С – 143 дня, выше плюс 10 °С – 117 дней. Продолжительность холодного периода ниже 0 °С – 164 дня, ниже 8 °С - 222 дня.

#### *Осадки*

Среднее количество осадков за год по району составляет 577 мм, максимальное – 828 мм по МС Чермоз. Максимум осадков за месяц по МС Чермоз наблюдается в июле (75 мм); минимум – в марте (25 мм) (таблица 12).

Количество твёрдых осадков за XI–III составляет 165 мм, жидких за период IV–X – 410 мм по МС Чермоз.

#### *Влажность*

Относительная влажность воздуха представляет собой отношение парциального давления водяного пара, содержащегося в воздухе, к парциальному давлению насыщенного пара при той же температуре, выраженное в %. Большое влияние на относительную влажность имеют формы рельефа, близость водоёмов, лесных массивов и т.п.

Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 78%. Максимальная среднемесячная относительная влажность воздуха в районе отмечается в ноябре – 85%, минимальная в мае – 65%.

#### *Испарение*

Годовая величина испарения с поверхности рассматриваемой территории лежит в пределах 420-440 мм в год. В данном районе величина испарения в основном определяется радиационным балансом. По мере увеличения осадков интенсивность роста испарения снижается. При осадках более 650 мм испарение практически не меняется. Некоторая тенденция его уменьшения при осадках более 750 мм объясняется снижением величины радиационного баланса.

Распределение по территории сезонных величин испарения, особенно в весенний и летний периоды, в основном повторяет распределение его годовых значений. Зимой (XII – III) испарение в среднем равно 20–25 мм. В весенний сезон (IV–VI) испарение изменяется в основном в пределах от 90 до 120 мм. В летний период (VII–IX) испаряется больше влаги, чем ее поступает на поверхность территории, за счет ранее накопленных влагозапасов, и в среднем равна 230–270 мм. Осенью (X–XI) испарение составляет 60–70 мм. Распределение испарения внутри года по сезонам отличается большой устойчивостью.

#### *Снежный покров*

Снежный покров является одним из важнейших факторов, влияющих на формирование климата. В результате излучения воздух над снежной поверхностью сильно охлаждается, а весной большое количество тепла затрачивается на таяние снега.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

В то же время снежный покров, обладая малой теплопроводностью, затрудняет теплообмен между воздухом и почвой, предохраняя почву от глубокого промерзания, являясь в этом случае одним из факторов, регулирующих тепловое состояние верхних слоёв почвы. Согласно МС Чермоз средняя из наибольших высот снежного покрова за год составляет 68 см, максимальная высота снежного покрова 90 см, минимальная – 41 см.

Средняя дата появления снежного покрова наблюдается 20 X, средняя дата образования устойчивого снежного покрова – 03 XI, средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова – 17 IV, средняя дата схода снежного покрова – 23 IV.

### *Ветер*

Географическое распределение различных направлений ветра и его скоростей определяется сезонным режимом барических образований.

Зимой под влиянием западного отрога Сибирского антициклона наблюдается увеличение ветров южного направления. Летом режим ветра связан преимущественно с воздействием отрога Азорского антициклона, в этот период преобладают ветры северного направления.

Средняя годовая скорость ветра по району составляет 3,0 м/с. Максимальная наблюдаемая скорость ветра (порыв) составляет 30 м/с.

Скорость ветра имеет хорошо выраженный суточный ход, определяемый в первую очередь суточным ходом температуры воздуха. Наибольшая скорость ветра наблюдается в дневное время, после полудня, наименьшая – перед восходом солнца, суточные колебания скорости ветра более резко выражены в тёплый период года.

### *Атмосферные явления*

*Туманы.* Основной причиной образования туманов в данном районе является выхолаживание воздуха от подстилающей поверхности. В среднем на изыскиваемом участке может наблюдаться 10 дней с туманом, наибольшее – 21 день.

*Метели* являются неблагоприятным атмосферным явлением и наносят огромный ущерб народному хозяйству. Образующиеся после метелей снежные заносы на дорогах нарушают нормальную работу наземного транспорта, на их ликвидацию затрачиваются большие средства. В результате активной метелевой деятельности основные запасы воды, сосредоточенные в снежном покрове, концентрируются в оврагах, у автомобильных дорог, опушек леса, вдоль искусственных препятствий.

В среднем в году может наблюдаться 24 дня с метелью, наибольшее число дней с метелью в год – 55 дней.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	<b>2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ</b>	Лист
							5

*Грозы* являются опасным метеорологическим явлением, сопровождающимся сильными электрическими разрядами, порывистыми ветрами, сильными грозами. Грозы часто выводят из строя линии электропередачи и связи, вызывая пожары, затрудняют работу многих отраслей народного хозяйства.

В среднем за год отмечается 20 дней с грозой, наибольшее – 39 дней.

Согласно данным МС Чермоз продолжительность гроз за год: 36 час.

*Роса.* Среднее число дней с росой за год наблюдается 88 дня, наибольшее – 131 день.

*Гололед.* Отложения гололёда и изморози в сочетании с сильным ветром нарушает нормальную работу воздушных линий связи и электропередачи, вызывая зачастую их массовые повреждения и аварии. Размеры и вес гололёдно-изморозевых отложений определяют исходные условия при проектировании механической части линии и являются одним из важнейших параметров, устанавливающих основные размеры сооружений и условия его будущей эксплуатации. К основным видам относятся: гололёд, кристаллическая изморозь, мокрый снег и сложное отложение. В среднем на изыскиваемом участке может наблюдаться 15 дней с гололедом, наибольшее – 40 дней по МС Чермоз.

#### Геоморфология и ландшафт

Район изысканий в тектоническом отношении находится в пределах Висимской впадины, на восточной окраине Восточно-Европейской платформы.

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен на II правобережной террасе р. Кама, осложненной долиной ее правого притока р. Пожва. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 125 до 135 м (система высот Балтийская 1977 г.). Расстояние до реки Пожва составляет 400-650 метров в северном направлении.

Исследуемая территория Пермского края расположена в умеренной части Северного внетропического ландшафтного пояса в пределах Русской равнинной страны. Участок изысканий в ландшафтном отношении находится в северо-восточной части провинции таежного Высокого Заволжья.

Согласно классификации ландшафтов по Н.Н. Назарову, территория проектируемого объекта относится к Иньвенско-Обвинскому ландшафту.

Орографическое строение территории характеризуется чередованием эрозионно-денудационных возвышенностей, границами которых являются долинны понижения р. Камы или ее основных притоков. Коренные породы представлены отложениями верхней перми. Состав четвертичных отложений здесь не отличается разнообразием. Вершины и верхние части склонов холмов и увалов покрыты тонким (до 1 м) чехлом элювия. Подошвы склонов перекрываются делювиальными отложениями, мощность которых местами достигает 10 – 15 м.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

Лист

6



Характерной особенностью четвертичного покрова провинции является постепенное увеличение его мощности в южном направлении (по мере удаления от границы распространения ледникового покрова).

Система природопользования, сложившаяся в районе исследования, служит причиной возникновения негативных процессов, приводящих к деградации природных комплексов и экосистем. Природная среда существенно изменена в результате ведения лесного и сельского хозяйства, добычи полезных ископаемых, транспортного и селитебного освоения.

Геологические условия

В геологическом строении района изысканий (до исследуемой глубины 7,0 м) принимают участие аллювиальные ( $aQ_{IV}$ ) отложения четвертичного возраста, перекрытые с поверхности современными техногенными отложениями ( $tQ_{IV}$ ).

Гидрологические условия

Реки рассматриваемой территории относятся к типу рек с чётко выраженным весенним половодьем, летне-осенними дождевыми паводками и длительной устойчивой зимней меженью.

В годовом питании рек преимущественное значение имеют снеговые воды (до 56%), дождевые воды – 20%, подземный сток – 24%.

Суммарный сток в период летне-осенней межени складывается на 50-60% из поверхностного и на 40-50% из подземного стока. Зимой реки питаются запасами подземных вод.

Гидрографическая сеть участка изысканий относится к бассейну р. Кама (Камское водохранилище), представленная правобережными притоками разного порядка р. Пожва, ручьями без названия, р. Кобыловка, р. Налимовка.

Река Кама впадает в Куйбышевское водохранилище (Камский залив). Общая длина р. Кама составляет 1805 км. Общая площадь водосбора 507 000 км<sup>2</sup>. В реку впадают 1159 притоков длиной менее 10 км, их общая длина составляет 3017 км. На водосборе находится 10539 озер.

Река Пожва является правобережным притоком реки Кама, впадает на 835 км от её устья через Верхне-Пожевский пруд. Река Пожва имеет длину водотока 35 км и водосборную площадь 396 км<sup>2</sup>. В реку впадают 38 притоков длиной менее 10 км, их общая длина составляет 71 км. На водосборе находится 2 озера.

Ближайший действующий гидрологический пост к участку изыскания вдхр. Камское – пгт. Майкор.

Гидрогеологические условия

Согласно гидрогеологическому районированию Л.А. Шимановского ("Пресные подземные воды Пермской области") изучаемая территория относится к области карстовых и трещинных вод западного Урала. На исследуемой территории

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

							<b>2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ</b>	Лист
								7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			

получили распространение четвертичный и визейско-артинский водоносные комплексы.

Режим грунтовых вод обусловлен количеством атмосферных осадков, их поверхностным стоком и инфильтрацией в грунт. Питание верхней части четвертичных отложений происходит преимущественно за счет атмосферных осадков. Разгрузка грунтовых вод происходит в южном направлении.

#### Почвенные условия

Участок изысканий согласно почвенно-географическому районированию располагается в Кудымкарско-Чермозском районе дерново-сильно и среднеподзолистых тяжелосуглинистых почв.

Преобладающими почвами в данном районе на распаханых площадях являются дерново-сильно- и среднеподзолистые тяжело- и редко среднесуглинистого механического состава с пятнами дерново-слабоподзолистых и дерново-карбонатных почв на приречных участках. В пониженных местах — почвы торфяно-болотные. На залесенных площадях, которые в данном районе преобладают, — почвы слабодерновые сильноподзолистые тяжелосуглинистые. В долинах Иньвы, Юсьвы, Кувы, Егвы, Велвы и многих других рек — почвы аллювиально-дерновые и дерново-луговые глееватые глинистого и тяжелосуглинистого механического состава.

Непосредственно в районе изысканий большую площадь занимают дерново-подзолистые почвы, механический состав почв среднесуглинистые и легкосуглинистые.

#### Растительность

Согласно ботанико-географическому районированию Пермской области территория изысканий относится к району южнотаежных Камско-Печорско-Западноуральских пихтово-еловых лесов, подрайону – с преобладанием сельскохозяйственных земель

Основной тип растительности в провинции – это елово-пихтовые южнотаежные леса с примесью березы и осины. В направлении с севера на юг происходит заметное увеличение доли липы – из подроста она постепенно переходит в основной ярус. В подлеске – рябина, черемуха, довольно часто ива козья. В кустарниковом ярусе – шиповник, жимолость пушистая. В лесу наблюдается довольно богатый травяной покров. В его составе – сныть, звездчатка, копытень, борец, бор развесистый, вейник. Значительно развит моховой покров. Для него характерны мхи.

На отдельных участках, особенно на недренированных плоских междуречьях, развиты леса пихтово-еловые, отличающиеся большой

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

сомкнутостью крон и сильно развитым моховым покровом. Травяной покров сильно изрежен. Он состоит из майника двулистного, кислицы, папоротников.

По старым вырубкам наблюдаются вторичные смешанные (хвойно-лиственные) и мелколиственные (береза, осина) леса. В мелколиственных лесах травяной покров состоит из вейников, ежи сборной, щучки дернистой, клевера среднего, костяники и некоторых других растений.

Заметную роль в структуре ландшафтов начинают играть сельхозугодия. Их площадь с 15 – 20% на севере провинции увеличивается до 60 – 80% на юге.

Кроме того, провинция и, в частности, прибрежные участки Камы и предгорья, являются местом сосредоточения крупных селитебных комплексов (городов, поселков) и промышленности всего Прикамья. Здесь увеличивается и площадь земель, задействованных в добыче, транспортировке и временном хранении минерального сырья (нефть, строительные материалы).

Растительный покров территории исследования существенно преобразован хозяйственной деятельностью. В границах территории изысканий условно коренная растительная формация отсутствует. Рекогносцировочное обследование показало, что на рассматриваемой площади представлена растительная группировка с преобладанием сорно-рудеральных видов. В границах рассматриваемой территории (ширина дороги 15 м) древесный ярус представлен единичными видами березы пушистой (*лат. Bétula pubéscens*), тополя бальзамического (*лат. Populus balsamifera*). В травостое на участке изысканий присутствуют: полынь горькая, ежа сборная, костер безостый, пырей ползучий, мать-и-мачеха обыкновенная, одуванчик лекарственный, кипрей узколистный, подорожник большой, льнянка обыкновенная, осот полевой, ястребинка волосистая, бедренец камнеломка, лопух паутинистый, пижма обыкновенная, донник белый, нивяник обыкновенный, ромашка душистая, лебеда садовая, пастернак луговой.

### Животный мир

Фауна наземных позвоночных животных рассматриваемого района достаточно разнообразна и в тоже время имеет много общего и типичного для фауны Пермского края, которая отличается эклектичностью и включает виды европейского, сибирского, дальневосточного происхождения таежных, хвойно-широколиственных и лесостепных комплексов. Изыскиваемый участок приурочен к Пермско-Карагайскому фаунистическому району.

Поголовье синантропных животных (ворон, галок, крыс, бродячих собак) за последние десятилетия увеличивалось, чему немало способствовало обилие свалок, помоек и открытых мусоросборников.

Ихтиофауна района представлена основными промысловыми видами: лещ, плотва, щука, окунь, язь, голавль и др. Второстепенными промысловыми видами

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

являются жерех, подуст, елец и др., также обитает большое количество непромысловых видов, таких как голян речной, щиповка, пескарь, голец, ерш, уклея и др. Все перечисленные виды относятся к группе весенне-нерестующие со сроками нереста, в основном, май – июнь.

Минимальное видовое разнообразие характерно для амфибий и рептилий. Для большинства из них отмечается низкая численность, которая и не может быть достаточно высокой, так как их распределение по территории приурочено к определенным местообитаниям. Изыскиваемый участок относится к району средневысотных гор. Единственным представителем герпетофауны является травяная лягушка.

Из класса птиц на рассматриваемой территории по богатству видов и численности выделяется отряд Воробьинообразные. Наиболее часто и повсеместно в лесных биотопах встречается зяблик, довольно многочисленны дрозды – рябинник, белобровик и певчий, обыкновенная горихвостка, чечевица обыкновенная, мухоловки – серая и пеструшка, пеночки теньковка, весничка и особенно зеленая, а также славки и в первую очередь черноголовка. В смешанном мелколесье – дрозд белобровик, певчий дрозд, гаичка буроголовая, славка садовая, чечевица обыкновенная. На опушках и в непосредственной близости от них можно встретить зарянку, щегла, чижа, зеленушку, пеночку-трещотку, овсянку обыкновенную, горихвостку, синицу большую, гаичку буроголовую, канюка обыкновенного и др.

В пойменных зарослях древесной и кустарниковой растительности, на опушках, в колках обычны горлица обыкновенная, дятел пестрый малый, конек лесной, камышевка садовая, мухоловка серая, изредка – иволга обыкновенная, лушь полевой. В кустарниковых зарослях обычны варакушка, коноплянка, славка серая, соловей восточный; редко встречается жулан обыкновенный.

На суходольных и пойменных лугах, а также на залежах видовое разнообразие птиц не богаче. Из постоянных обитателей отмечают лугового чекана, коростеля, болотную камышевку, перепела обыкновенного, сверчка обыкновенного и речного, чибиса, несколько реже попадаются полевой жаворонок, белая трясогузка, чечевица, черный коршун, пустельга, полевой и луговой луни. Последние встречаются и на сельхозугодиях, правда, еще реже. Здесь же, в агроландшафте, обычен жаворонок полевой, численность которого всегда высока. Обычны, но немногочисленны такие виды птиц, как клинтух, перепел обыкновенный, куропатка серая. В поймах рек можно встретить бекасов, дроздов-рябинников, грачей, серых ворон, сорок, реже галок, домовых и полевых воробьев.

Среди млекопитающих распространены следующие виды: северный олень, косуля, медведь, лось, рысь, куница, соболь, россомаха. К многочисленным, особенно в отдельные годы, можно отнести некоторые виды из отрядов Грызуны, Насекомоядные, Зайцеобразные, Хищные. В лесных биотопах и на их опушках это рыжая полевка, малая лесная мышь, заяц-беляк, обыкновенная лисица, обыкновенная бурозубка, в отдельные годы – малая и средняя бурозубки, красная полевка. На луговых участках, залежах и в различных сельхозугодиях – обыкновенная полевка, полевая мышь, рыжая полевка, обыкновенная бурозубка, в

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

некоторые годы – крот европейский, хомяк обыкновенный. К немногочисленным, но обычным видам, встречающимся практически на всех типах угодий, относятся малая и средняя бурозубки, енотовидная собака, ласка, горностай, светлый хорек, кабан, лось, заяц-русак. К редким видам можно отнести большинство представителей отрядов Хищные, Рукокрылые, из Парнокопытных – сибирскую косулю, из Насекомоядных – ежа обыкновенного.

В целом, животный мир в районе работ и на сопредельных территориях существенно обеднен по сравнению с естественным, исходным. Это связано со значительным влиянием антропогенной деятельности на природные территории, преобладанием агроценозов и вторичных лесов. Существенные антропогенные преобразования определили наличие больших площадей сельскохозяйственных угодий и нелесных территорий. Это обусловило обитание большого количества животных синантропного комплекса и обитателей сельхозугодий.

Реализация проекта не предполагает трансформации биотопов на существенных площадях. Учитывая способность животных к адаптации можно констатировать, данный проект не будет оказывать значительного воздействия на представителей животного мира. Большинство видов животных быстро освоится и вернется к своему естественному образу обитания.

#### **4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Размер границ зон планируемого размещения объекта, обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

Перед началом строительства осуществляется расчистка территории в пределах строительной полосы.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение. К ним относятся заповедники, заказники, национальные парки и памятники природы.

Согласно сведениям Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края на испрашиваемой территории ООПТ федерального значения отсутствуют (письмо от 17.10.2022 г. №30-01-20.2-4923).

В соответствии с данными государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения на испрашиваемом участке отсутствуют ООПТ регионального и местного значения, включая государственные природные биологические заказники.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	<b>2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ</b>	Лист
							11

Сведениями о резервировании земель для создания ООПТ местного значения Министерство не располагает.

Согласно сведениям Администрации Юсьвинского муниципального округа – особо охраняемые природные территории местного значения и зоны охраны особо охраняемых природных территорий местного значения отсутствуют (письмо от 30.09.2022 №01-67/78).

Согласно Федеральному закону от 07.05.2001 №49-ФЗ территория Пермского края не относится к территориям традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

На участке работ отсутствуют территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края сообщает (письмо от 16.09.2022 г. №30-01-20.2-4420):

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.», утверждающим Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, на территории Пермского края водно-болотные угодья отсутствуют.

Информация о ключевых орнитологических территориях России размещена на сайте Общероссийской общественной организации «Союз охраны птиц России» (<http://www.rbcu.ru/programs/54/>).

Согласно информации, предоставленной ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (письмо от 10.10.2022 г. №03-1702) в радиусе 2 км от испрашиваемого участка расположены подземные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения.

По утвержденным зонам санитарной охраны (1, 2 и 3 поясов) необходимо обращаться в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

Согласно сведениям Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу:

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

- участки недр местного значения, содержащие подземные воды с объемом добычи не более 500 м3/сутки, общераспространенные полезные ископаемые отсутствуют;

- под участком предстоящей застройки имеются запасы Майкорского месторождения углеводородного сырья в пределах горных отводов, предоставленного в пользование ООО «УралОйл» в соответствии с лицензией ПЕМ 02645 НЭ для разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Майкорского участка и лицензией ПЕМ 02612 НР для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Пожвинского участка (письмо от 30.09.2022 г. №ПК-ПФО-11-00-36/2155).

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края, сообщает (заключение от 05.10.2022 №Исх55-01-18.2-2161).

1.1. На момент обращения в границах земельного участка расположены – сведения отсутствуют

1.2. На момент обращения в границах земельного участка отсутствуют:

- информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия не имеется

1.3. На момент обращения земельный участок непосредственно связан/не связан с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: не связан.

2. Сведения о режимах использования (ограничения/обременения) земельного участка: –

3. Имеются/отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях в границах земельного участка: отсутствуют.

4. В границах земельного участка необходимо/отсутствует необходимость проведения историко-культурной экспертизы – до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимо провести историко-культурную экспертизу рассматриваемого земельного участка, результаты которой направить на согласование в Инспекцию.

По данным Государственной ветеринарной инспекции Пермского края в районе выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения», расположенному в Юсьвинском муниципальном округе Пермского края, сообщает, что на расстоянии до 1 км от объекта сибиреязвенных захоронений, простых скотомогильников (биотермических ям) и санитарно-защитных зон этих санитарно-защитных сооружений нет (письмо от 16.09.2022 г. №49-05-03исх-579).

По данным Министерства здравоохранения Пермского края (письмо от 19.09.2022 г. №34-01-09-3814-исх) на территории выполнения проектно-

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

изыскательских работ лечебно-оздоровительные местности и курорты, организации и объекты учреждений, подведомственных Министерству здравоохранения Пермского края, отсутствуют.

Рекреационные зоны, санитарно-защитные зоны и округа санитарной (горно-санитарной) охраны территорий Министерством здравоохранения Пермского края не устанавливаются.

По информации от Министерства Агропромышленного комплекса Пермского края (письмо от 26.09.22 г. №25-03.1-02-188) в границах и на территории объекта, расположенного на территории Юсьвинского ГО Пермского края, особо ценные продуктивные сельскохозяйственные земли отсутствуют.

Согласно сведениям, полученным от Министерства сельского хозяйства и продовольствия Пермского края, Пермского филиала ФГБУ «Управление «Башмелиоводхоз», в границах участка мелиорируемые земли и мелиоративные системы отсутствуют (письмо от 16.09.22 г. №344).

#### **4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не требуется.

#### **4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не регламентированы.

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ



**4.5 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

Ведомости пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с дорогами, наземными и подземными коммуникациями, ВЛ и линиями связи приведены в отчете по инженерно-геодезическим изысканиям.

**4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории**

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запроектировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировку территории, отсутствует.

**4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).**

Ведомость пересекаемых водотоков приведена в отчете по инженерно-геодезическим изысканиям.

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

						<b>2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ</b>	Лист
							15
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

# ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Попова, д.11, г. Пермь, 614085  
Тел.(342) 233-27-57, факс (342) 233-20-99  
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru  
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,  
ИНН/КПП 5902293298/590201001

Директору  
ООО «Уралстройизыскания»  
Утёмову И.М.

ул. 2-я Гамовская, 89, офис 5  
г. Пермь, 614046  
usizisk@yandex.ru

17.10.2022 № 30-01-20.2-4923

На № 1008/22 от 15.09.2022

О направлении информации  
для выполнения проектно-  
изыскательских работ

Уважаемый Илья Маркович!

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (далее – Министерство), рассмотрев Ваш запрос о направлении сведений для выполнения проектно-изыскательских работ на объекте «Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения» (далее – проектируемый объект), сообщает следующее.

В границах проектируемого объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) федерального значения.

Информируем, что в соответствии с п. 5.14. Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219, Минприроды России является уполномоченным органом по ведению государственного кадастра особо охраняемых природных территорий федерального значения.

В соответствии с данными Государственного кадастра ООПТ регионального и местного значения в границе проектируемого объекта отсутствуют ООПТ регионального и местного значения и их охранные зоны, включая государственные природные биологические заказники. Создание новых ООПТ регионального значения не проектируется. Сведениями о резервировании земель для создания ООПТ местного значения Министерство не располагает.

Обращаем внимание, в связи с расположением проектируемого объекта в непосредственной близости от ООПТ регионального значения – ботанический памятник природы «Малополомский кедровник», просим обеспечить реализацию проектируемого объекта за пределами границ ООПТ регионального значения «Малополомский кедровник».

В соответствии с режим особой охраны ООПТ регионального значения «Малополомский кедровник» утверждённый постановлением Правительства



Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Пермского края от 28 марта 2008 г. № 64-п «Об особо охраняемых природных территориях регионального значения», на территории памятников природы запрещено всякое строительство, за исключением объектов, связанных с обеспечением охраны памятника природы, а также реконструкции и эксплуатации существующих объектов.

Обследование участка изысканий и прилегающей территории (в радиусе 100 м) на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции охотничьих ресурсов Министерством не проводилось.

Информация о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края, прилагается (приложение).

На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

С целью получения достоверной информации по проектируемому объекту исполнитель проекта самостоятельно проводит их обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо направить соответствующую информацию в Министерство.

Кроме того, необходимо учитывать ограничения хозяйственной и иной деятельности на территориях мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира и их буферных (охранных) зон, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края».



Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.», утверждающим Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, на территории Пермского края водно-болотные угодья отсутствуют.

Информация о ключевых орнитологических территориях России размещена на сайте Общероссийской общественной организации «Союз охраны птиц России» (<http://www.rbcu.ru/programs/54/>).

Лесопарковый зелёный пояс в границах проектируемого объекта отсутствует. Информация о наличии на участках работ лесов, особо защитных участков леса будет предоставлена отдельно.

Сведениями о наличии/отсутствии округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов Министерство не располагает.

Дополнительно информируем, что в соответствии с Порядком ведения государственного реестра курортного Фонда Российской Федерации, утвержденным приказом Минздравсопразвития РФ от 06 августа 2007 г. № 522 «О ведении государственного Реестра курортного Фонда Российской Федерации» ведение Реестра, включающего сведения о лечебно-оздоровительных местностях и курортах федерального, регионального и местного значения, а также находящихся на их территориях природных лечебных ресурсах, осуществляет Министерство здравоохранения Российской Федерации. Информация о границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, включая границы зон, входящих в состав этих округов, вносится в Единый государственный реестр недвижимости.

В границах проектируемого объекта участки недр местного значения, содержащие общераспространенные полезные ископаемые и подземные воды с объемом добычи не более 500 м<sup>3</sup>/сутки, отсутствуют.

Утвержденные зоны санитарной охраны поверхностных и подземных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, а также в лечебных целях, в границах проектируемого объекта и в радиусе 2 км от него, отсутствуют.

Список водных объектов, расположенных в районе проектируемого объекта, определяется проектной организацией при выполнении инженерных изысканий в рамках разработки проектной документации.



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации (далее – Водный кодекс) ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Согласно ст. 65 Водного кодекса, ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

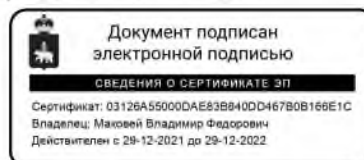
Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбоводное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

Приложение: упомянутое на 1 л. в 1 экз.

Заместитель министра



В.Ф. Маковой

Ковязин Николай Николаевич  
235 14 35

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-4923 от 17.10.2022. Исполнитель: Ковязин Николай Николаевич  
Страница 4 из 5. Страница создана: 14.10.2022 15:10



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

Лист  
20

Приложение  
к письму Министерства  
природных ресурсов,  
лесного хозяйства  
и экологии  
Пермского края  
от №

**Информация  
о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих  
ресурсов, обитающих на территории Юсьвинского муниципального  
округа Пермского края  
(по данным учетов 2022 года)**

№ п/п	Охотничьи ресурсы	Плотность, особей на 1000 га	Годовой прирост, %
1	Белка (лес)	6,07	80
2	Горноста́й (лес)	0,20	60
3	Заяц-беляк (лес)	8,58	110
4	Кабан (лес)	0,02	60
5	Куница (лес)	0,78	50
6	Лисица (лес)	0,36	60
	Лисица (поле)	0,77	
7	Лось (лес)	3,81	25
8	Медведь (лес)	0,75	20
9	Рысь (лес)	0,14	20
10	Рябчик (лес)	19,71	300
11	Тетерев (лес)	5,03	300
	Тетерев (поле)	41,51	
12	Глухарь (лес)	2,91	200

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-4923 от 17.10.2022. Исполнитель: Ковязин Николай Николаевич  
Страница 5 из 5. Страница создана: 14.10.2022 15:10



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

**2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ**

Лист  
21



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
Юсьвинского муниципального  
округа**

**Пермского края**  
ул. Красноармейская, д. 14, с. Юсьва, 619170  
тел. (246) 27135, факс (246) 27535  
E-mail: [admuswa@mail.ru](mailto:admuswa@mail.ru)  
ОКПО 04.038.152, ОГРН 1205900005300  
ИНН/КПП 5981007973/598101001  
от 30.09.2022 № 01-67/78  
на № 1007/22 от 15.09.2022

Директору ООО  
«Уралстройизыскания»  
И.М. Утёмову

ул. Монастырская, д. 14,  
офис 244, г. Пермь, 614000

**О направлении информации**

Уважаемый Илья Маркович!

Рассмотрев Ваше письмо, сообщаем следующее.

На участке выполнения проектно-изыскательских работ на объекте «Комплексный проект строительства и обустройства куста № 2 Майкорского месторождения» на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края:

- особо охраняемые природные территории местного значения и зоны охраны особо охраняемых природных территорий местного значения отсутствуют;
- леса, имеющие защитный статус, резервные леса, особо защитные участки лесов, лесопарковые зеленые пояса, находящиеся в ведении администрации Юсьвинского муниципального округа Пермского края отсутствуют;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается, отсутствуют;
- мелиоративные земли и мелиоративные системы отсутствуют;
- рекреационные зоны отсутствуют;
- лечебно-оздоровительные местности, курорты, природно-лечебные ресурсы отсутствуют;
- округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов отсутствуют;
- санитарно-защитные зоны и разрывы промышленных предприятий, полигонов ТБО и мест захоронения опасных отходов производства отсутствуют;
- скотомогильники отсутствуют;
- приаэродромные территории отсутствуют;
- кладбища, крематории и их санитарно-защитные зоны отсутствуют;
- водно-болотные угодья и ключевые орнитологические территории отсутствуют;

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ



- поверхностные и подземные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и их зоны санитарной охраны отсутствуют.

И.п. главы муниципального округа –  
главы администрации Юсьвинского  
муниципального округа Пермского края



Н.Г. Никулин

Ярусова Елена Владимировна  
(34 246)2 71 43

И.п. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

Лист  
23

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД  
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»  
(ФБУ «ТФИ по Приволжскому  
федеральному округу»)  
ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Крылова, д.34, г. Пермь, 614081  
тел/факс: (342)238-37-78  
E-mail: perm@tffifo.ru

ОГРН:1025202405656 ИНН: 5257044753

10.10.2022 № 03-1702  
На № 1014/22 от 15.09.2022

О предоставлении информации

Для получения информации предоставлены следующие документы: 1) письмо ООО «Уралстройизыскания» за № 1014/22 от 15.09.2022; 2) копия топографического плана участка, масштаб 1:500 000; 3) географические координаты угловых точек территории застройки (WGS 84).

Участок, испрашиваемый для проведения проектно-изыскательских работ по объекту: «Комплексный проект строительства и обустройства куста № 2 Майкорского месторождения», расположен в Юсьвинском муниципальном округе Пермского края.

Географические координаты угловых точек объекта (WGS 84) представлены в Приложении 1.

В радиусе 2 км от испрашиваемого участка расположены подземные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения:

В 1,6 км юго-западнее испрашиваемого участка (от т. 32) расположена водозаборная скважина № 50892. Согласно учётной карточке, скважина расположена в северо-западной части п. Горки, в 100 м северо-западнее клуба, левый берег Камского водохранилища, в 1,8 км на юг от скважины, в 3,7 км восточнее п. Майкор (от центральной части). Скважина эксплуатационная пробурена в 1984 г. для хозяйственного водоснабжения п. Горки. Сдана Иньвинскому рейду. Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 1985 г. под номером 1039 (номенклатурный лист О40А).

В 1,0 км юго-западнее испрашиваемого участка (от т. 27) расположена водозаборная скважина № 5659. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Майкор, 2,0 км юго-восточнее поселка, западная окраина д. Костригино, 330 м севернее участка пристанских складов агропромхимии, левый берег Иньвинского залива Камского водохранилища. Скважина эксплуатационная пробурена в 1988 г. для водоснабжения пристанских складов. Сдана в эксплуатацию объединению «Юсьвинскагропромхимия». Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 1989 г. под номером 1233 (номенклатурный лист О40А).

Директору ООО  
«Уралстройизыскания»

И.М. Утемову

2-я Гамовская ул., д.89  
Пермь, 614046  
E-mail: eco.dept@yandex.ru

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
------	--------	------	------	---------	------

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

Лист

24

В 1,0 км юго- западнее испрашиваемого участка (от т. 27) расположена водозаборная скважина № 5660. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Майкор, 2,0 км юго-восточнее поселка, западная окраина д. Костригино, 330 м севернее участка пристанских складов агропромхимии, левый берег Иньвинского залива Камского водохранилища. Скважина резервная пробурена в 1988 г. для водоснабжения пристанских складов. Сдана в эксплуатацию объединению «Юсьвинскатропромхимия». Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 1989 г. под номером 1234 (номенклатурный лист О40А).

В 1,4 км юго-западнее испрашиваемого участка (от т. 44) расположена водозаборная скважина № 3243. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Майкор, 200 м севернее жилого сектора, 500 м западнее правого берега р.Зуевки, 100 м от АВМ. Скважина разведочно-эксплуатационная пробурена в 1974 г. для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения. Сдана в эксплуатацию совхозу «Майкорский». Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 2015 г. под номером 842 (номенклатурный лист О40А).

В 1,3 км юго-западнее испрашиваемого участка (от т. 40) расположена водозаборная скважина № 2709. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Майкор, 200 м севернее жилого сектора поселка, 150 м западнее южной окраины д. Зуево, 50 м от пекарни, правый берег руч. Безымянный. Скважина эксплуатационная пробурена в 1972 г. для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения. Сдана в эксплуатацию Иньвенскому рейду. Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 2015 г. под номером 844 (номенклатурный лист О40А).

В 1,8 км юго-западнее испрашиваемого участка (от т. 40) расположена водозаборная скважина № 68965. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Майкор, восточная часть поселка, 750 м северо-западнее моста через устье р. Камелька, 950 м северо-восточнее правого берега Камского водохранилища. Скважина эксплуатационная пробурена в 1988 г. для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения. Сдана в эксплуатацию Камскому НИИ сверхглубоких скважин. Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 2015 г. под номером 845 (номенклатурный лист О40А).

В 1,8 км юго-западнее испрашиваемого участка (от т. 40) расположена водозаборная скважина № 68966. Согласно учётной карточке, скважина расположена в п. Майкор, восточная часть поселка, 750 м северо-западнее моста через устье р. Камелька, 950 м севернее правого берега Камского водохранилища. Скважина эксплуатационная пробурена в 1988 г. для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения. Сдана в эксплуатацию Камскому НИИ сверхглубоких скважин. Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 2015 г. под номером 846 (номенклатурный лист О40А).

По утвержденным зонам санитарной охраны (1, 2 и 3 поясов) необходимо обращаться в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

Под испрашиваемым участком месторождения общераспространенных

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

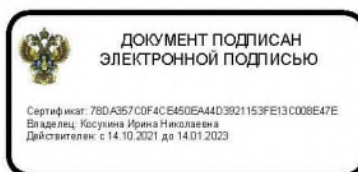
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

полезных ископаемых, а также месторождения подземных вод с объёмом добычи не более 500 м<sup>3</sup>/сутки отсутствуют.

Приложение: 1. Географические координаты угловых точек испрашиваемого участка. Система координат WGS 84 – на 1 листе в 1 экз.  
2. Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту: «Комплексный проект строительства и обустройства куста № 2 Майкорского месторождения», масштаб 1:70 000 – на 1 листе в 1 экз.

Руководитель



И.Н. Косухина

А.С.Наберухина  
(280-84-28)

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

Географические координаты угловых точек испрашиваемого участка.  
Система координат (WGS 84)

№	СШ			ВД		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	59	5	34,6668	55	50	11,6808
2	59	5	42,8064	55	50	12,3216
3	59	5	46,9212	55	50	15,4896
4	59	5	46,1904	55	50	25,3392
5	59	5	58,6824	55	50	32,8308
6	59	6	0,6228	55	50	44,7504
7	59	5	49,7904	55	51	36,9108
8	59	5	44,1924	55	52	1,4736
9	59	5	35,0340	55	52	43,8816
10	59	5	31,2684	55	53	0,4488
11	59	4	36,2280	55	52	27,3108
12	59	4	32,1096	55	52	26,6340
13	59	3	51,8004	55	52	48,6516
14	59	3	37,7820	55	52	40,6380
15	59	3	28,5300	55	52	52,1076
16	59	3	2,5632	55	53	16,2060
17	59	2	19,7448	55	53	39,2892
18	59	1	51,1824	55	53	29,5260
19	59	1	38,8740	55	54	10,4004
20	59	1	14,1060	55	55	32,7720
21	59	1	8,6448	55	55	51,1788
22	59	0	51,9948	55	56	37,2876
23	59	0	46,1520	55	56	49,9092
24	59	0	42,1236	55	57	7,8552
25	59	0	38,3364	55	57	28,7604
26	59	0	31,2084	55	57	28,9080
27	59	0	31,0536	55	57	21,3660
28	59	0	34,2900	55	57	15,4080
29	59	0	37,1196	55	57	15,5736
30	59	0	38,6928	55	57	6,6636
31	59	0	43,2612	55	56	46,3344
32	59	0	49,3308	55	56	33,1620
33	59	1	6,2652	55	55	46,0956
34	59	1	10,0488	55	55	33,4848
35	59	1	11,8884	55	55	24,2724
36	59	1	14,3184	55	55	6,9132
37	59	1	14,5956	55	55	2,4636

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

№	СШ			ВД		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
38	59	1	14,7576	55	54	57,5748
39	59	1	14,5776	55	54	48,2220
40	59	1	12,9000	55	54	36,7380
41	59	1	13,5444	55	54	14,2812
42	59	1	14,1348	55	54	7,1604
43	59	1	16,3200	55	53	53,2644
44	59	1	26,2524	55	53	22,7184
45	59	1	36,0048	55	53	20,5944
46	59	1	39,5616	55	53	23,8920
47	59	1	41,8944	55	53	24,4968
48	59	1	42,3984	55	53	19,9248
49	59	2	19,5216	55	53	32,4420
50	59	3	1,1484	55	53	9,6756
51	59	3	26,5716	55	52	46,0164
52	59	3	37,0692	55	52	33,0708
53	59	3	51,8364	55	52	41,4192
54	59	4	31,7964	55	52	19,6896
55	59	4	36,8580	55	52	20,2368
56	59	5	29,5836	55	52	52,1004
57	59	5	32,1648	55	52	40,8432
58	59	5	41,1900	55	51	58,5036
59	59	5	46,5972	55	51	35,2152
60	59	5	47,7744	55	51	29,7072
61	59	5	43,4400	55	51	25,3764
62	59	5	44,9448	55	51	18,3132
63	59	5	49,4412	55	51	21,2472
64	59	5	57,2208	55	50	44,5236
65	59	5	56,1012	55	50	37,8384
66	59	5	45,3624	55	50	31,5744
67	59	5	45,2112	55	50	35,7648
68	59	5	34,1304	55	50	36,0312
69	59	1	17,2020	55	55	10,3152
70	59	1	47,8236	55	53	28,1832
71	59	1	44,9436	55	53	27,1356
72	59	1	44,4720	55	53	31,5096
73	59	1	38,6076	55	53	29,9400
74	59	1	35,4864	55	53	27,0564
75	59	1	28,1856	55	53	28,6728
76	59	1	19,3980	55	53	56,1084
77	59	1	17,5908	55	54	7,0848
78	59	1	16,9500	55	54	14,0040
79	59	1	16,1976	55	54	36,3960
80	59	1	17,8140	55	54	46,9620
81	59	1	18,0624	55	54	57,5244

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91  
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Директору  
ООО «Уралстройизыскания»

Утемову И.М.

ул. Монастырская, д. 14, оф. 244,  
г. Пермь, 614000

*30.09.2022* № *ПК-1700-11-00-30/2155*

на № 1009/22 от 15.09.2022

**Уведомление об отказе в выдаче  
заключения об отсутствии полезных  
ископаемых в недрах под участком  
предстоящей застройки**

Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) рассмотрел заявление общества с ограниченной ответственностью «Уралстройизыскания» о выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки объектом «Комплексный проект строительства и обустройства куста № 2 Майкорского месторождения», расположенным на территории Юсьвинского муниципального округа Пермского края.

На основании подпункта 3 пункта 63, пункта 67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода (далее – Административный регламент), утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161 (ред. от 21.12.2020), Приволжскнедра уведомляет общество с ограниченной ответственностью «Уралстройизыскания» (ИНН 5903019805, юридический адрес: г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, оф. 5/почтовый адрес: 614000, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, оф. 244) **об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки** в связи с наличием полезных ископаемых в недрах под участком

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах», а именно:

- запасов Майкорского месторождения углеводородного сырья в пределах горных отводов, предоставленных в пользование ООО «УралОйл» в соответствии с лицензией ПЕМ 02645 НЭ для разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Майкорского участка и лицензией ПЕМ 02612 НР для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья в пределах Пожвинского участка.

Заместитель начальника

А.В. Белоконь

Ольхова Ирина Георгиевна,  
(342) 241-40-08

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

Лист  
30





ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000  
Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88  
E-mail: info@giokn.permkrai.ru  
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576  
ИНН/КПП 5902043202/590201001

Г Директору ООО  
«Уралстройизыскания»  
Утемову И.М.  
[eco.dept@yandex.ru](mailto:eco.dept@yandex.ru)

05.10.2022 № Исх55-01-18.2-2161

На № 1015/22 от 15.09.2022

О предоставлении заключения  
об ОКН

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на землях, подлежащих воздействию изыскательных, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

На основании заявления о предоставлении государственной услуги по предоставлению сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на землях, подлежащих воздействию изыскательных, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в границах территории реализации проектных решений (далее – земельный участок):

наименование объекта «Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения»

адрес объекта:

Пермский край, Юсьвинский муниципальный округ

Инспекция сообщает.



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

1.1. На момент обращения в границах земельного участка расположены – сведения отсутствуют

1.2. На момент обращения в границах земельного участка отсутствуют;  
- информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия не имеется

1.3. На момент обращения земельный участок непосредственно связан/не связан с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: не связан.

2. Сведения о режимах использования (ограничения/обременения) земельного участка:

=

3. Имеются/отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях в границах земельного участка: отсутствуют.

4. В границах земельного участка необходимо/отсутствует необходимость проведения историко-культурной экспертизы –  
до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимо провести историко-культурную экспертизу рассматриваемого земельного участка, результаты которой направить на согласование в Инспекцию.

5. Дополнительная информация.

Приложение: Ситуационный план участка на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника

(должность)



(подпись)

Д.А. Изосимов

(инициалы, фамилия)

Подпись заявителя,  
подтверждающая  
получение  
заключения

(подпись)

(инициалы, фамилия заявителя)

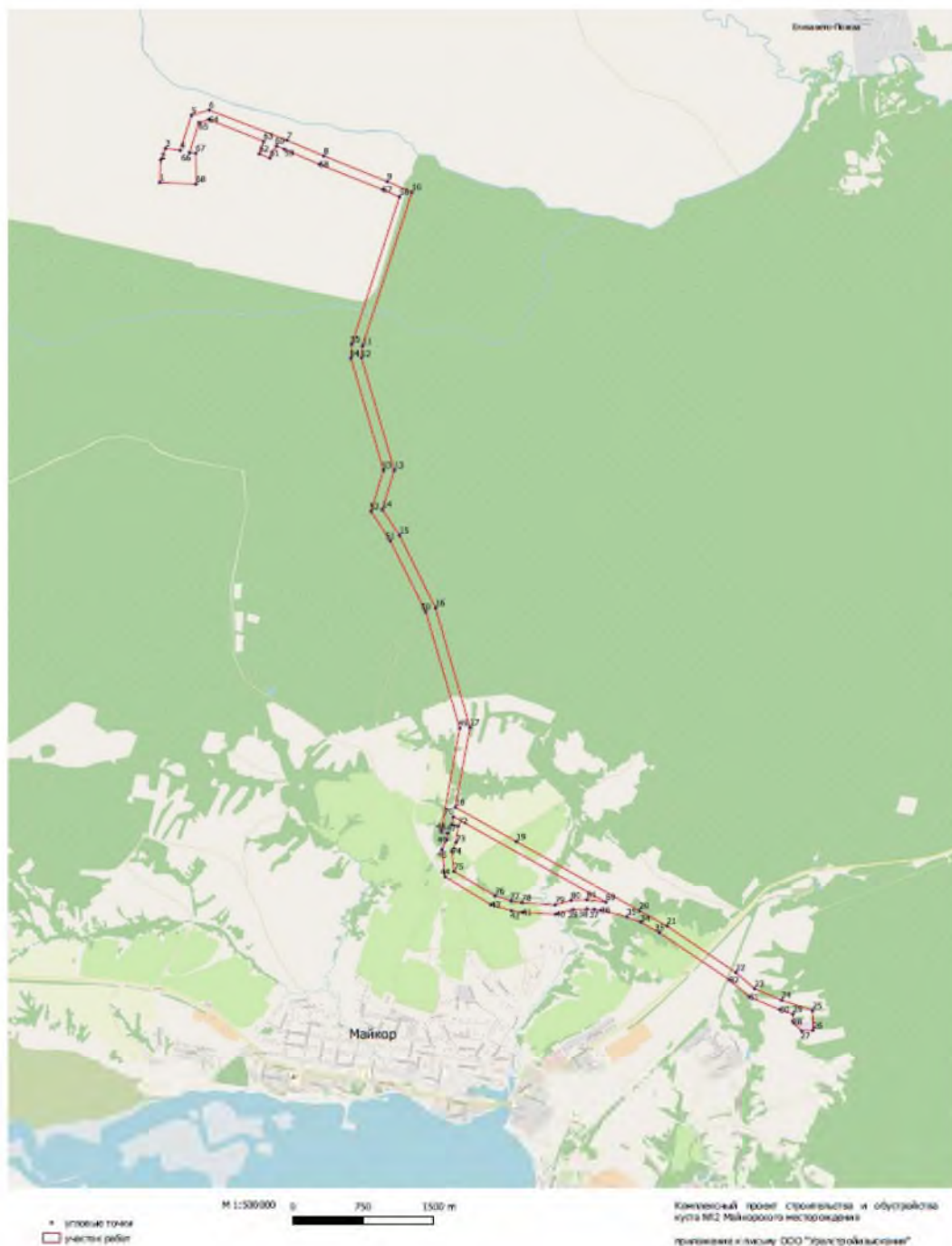
(дата)



Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
------	--------	------	------	---------	------

Приложение  
к заключению Государственной  
инспекции по охране объектов  
культурного наследия  
Пермского края  
05.10.2022 Исх55-01-18.2-2161



Документ создан в электронной форме. № Исх55-01-18.2-2161 от 05.10.2022. Исполнитель: Вильданов Р.Ф.  
Страница 3 из 3. Страница создана: 05.10.2022 13:55



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990  
Тел. (342) 265 54 56, факс (342) 265 55 57  
ОКПО 85101091, ОГРН 1085906004777,  
ИНН/КПП 5906083855/590601001

16.09.2022 № 49-05-03исх-579

На № 1012/22 от 15.09.2022

Информация по  
скотомогильникам

Директору  
ООО «Уралстройизыскания»

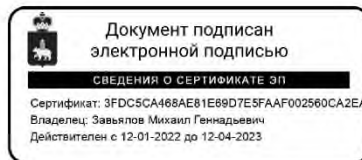
Утемову И.М.

ул. Монастырская, д. 14, офис 244  
г. Пермь, 614000.

Уважаемый Илья Маркович!

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края на Ваш запрос о наличии (отсутствии) скотомогильников в районе выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Комплексный проект строительства и обустройства куста № 2 Майкорского месторождения», расположенному в Юсьвинском муниципальном округе Пермского края сообщает, что на расстоянии до 1 км от объекта сибирезвенных захоронений, простых скотомогильников (биотермических ям) и санитарно-защитных зон этих санитарно-защитных сооружений нет.

Начальник инспекции



М.Г. Завьялов

Черемных Владимир Владимирович 212 05 27

Документ создан в электронной форме. № 49-05-03исх-579 от 16.09.2022. Исполнитель: Черемных В.В.  
Страница 1 из 1. Страница создана: 16.09.2022 13:16



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ



**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006  
Тел. (342) 217 79 00; факс (342) 217 76 81  
E-mail: info@minzdrav.permkrai.ru  
ОКПО 01970367, ОГРН 1065902004629,  
ИНН/КПП 5902293308/590201001

16.09.2022 № 34-01-09-3814-исх

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации  
о лечебно-оздоровительных  
местностях

Директору  
ООО «Уралстройизыскания»  
Утёмову И.М.

ул. Монастырская, д. 14, офис 244,  
г. Пермь, 614000  
[eco.dept@yandex.ru](mailto:eco.dept@yandex.ru)

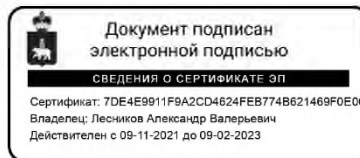
Уважаемый Илья Маркович!

В ответ на Ваш запрос от 15 сентября 2022 года № 1013/22 (зарег. от 16 сентября 2022 года № 34-01-09-3316-вх) о направлении сведений о наличии (отсутствии) рекреационных зон, территорий лечебно-оздоровительных местностей, включая санаторно-курортные организации, а также их санитарно-защитных зон и округов санитарной (горно-санитарной) охраны в районе проектируемого объекта, сообщая.

На территории выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения», расположенному в Юсьвинском муниципальном округе Пермского края, лечебно-оздоровительные местности и курорты, организации и объекты учреждений, подведомственных Министерству здравоохранения Пермского края, отсутствуют.

Рекреационные зоны, санитарно-защитные зоны и округа санитарной (горно-санитарной) охраны территорий Министерством здравоохранения Пермского края не устанавливаются.

Заместитель министра



А.В. Лесников

Конькова Лидия Васильевна  
258 46 33 (доб. 2)

Документ создан в электронной форме. № 34-01-09-3814-исх от 16.09.2022. Исполнитель: Конькова Л.В.  
Страница 1 из 1. Страница создана: 16.09.2022 11:05



Инов. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ



**МИНИСТЕРСТВО  
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО  
КОМПЛЕКСА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990  
Тел. (342) 265 14 44, факс (342) 265 55 78  
E-mail: info@agro.permkrai.ru  
ОКПО 00678995, ОГРН 1025901364411,  
ИНН/КПП 5906002581/590601001

26.09.2022 № 25-03.1-02-188

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

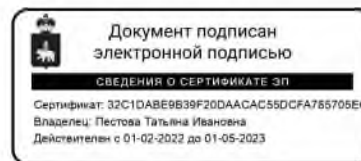
Директору  
ООО Уралстройизыскания»

Утёмову И.М.  
eco.dept@yandex.ru

Уважаемый Илья Маркович!

По Вашему запросу от 15 сентября 2022 г. № 1010/22 о предоставлении информации по наличию/отсутствию особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий сообщаем, что в границах и на территории объекта «Комплексный проект строительства и обустройства куста №2 Майкорского месторождения», расположенного на территории Юсьвинского МО Пермского края, особо ценные продуктивные сельскохозяйственные земли отсутствуют.

Первый заместитель министра



Т.И. Пестова

Мусатова Дарья Сергеевна  
(342) 265 14 55

Документ создан в электронной форме. № 25-03.1-02-188 от 26.09.2022. Исполнитель: Мусатова Д.С.  
Страница 1 из 1. Страница создана: 20.09.2022 16:13



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

Лист  
36

МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,  
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И  
ГОССОБСТВЕННОСТИ  
(Депземмелиорация)

Пермский филиал  
федерального государственного бюджетного учреждения  
«Управление мелиорации земель и  
сельскохозяйственного водоснабжения по Республике  
Башкортостан»  
(Пермский филиал ФГБУ «Управление «Башмелиоводхоз»)

614094, г.Пермь, ул. Связистов, 24  
телефон/факс: (342) 224-54-51/ 224-54-34  
E-mail: permvodhoz59@mail.ru

« 16 » сентября 2022 г. № 344  
на № 1011/22 от 15.09.2022 г.

Директору  
ООО «Уралстройизыскания»  
Утёмову И.М.

На Ваш запрос от 15.09.2022 г. № 1011/22 о наличии (отсутствии) мелиорируемых земель и мелиоративных систем на участке выполнения проектно-изыскательских работ на объекте «Комплексный проект строительства и обустройства куста № 2 Майкорского месторождения», расположенном в Юсьвинском МО Пермского края, согласно приложенной к запросу схеме расположения участка сообщаем, что на данном участке мелиорируемых земель и мелиоративных систем **нет**.

Директор

Н. Г. Белослудцев

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

2021/354/ДС169-ПШТ.Т2-ТЧ

Лист  
37